



Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 012 DE 2026

OBJETO:

OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE
LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

JUNIO DE 2026
POPAYAN - CAUCA

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

PLIEGO DE CONDICIONES CONVOCATORIA PÚBLICA No. 012 DE 2026

INTRODUCCIÓN

En virtud del principio de publicidad La Universidad del Cauca se permite presentar a continuación el Pliego de Condiciones y sus anexos para el presente proceso, el cual contiene la información particular del proceso, las condiciones y requisitos del proceso.

El pliego de condiciones definitivo, así como cualquiera de sus anexos, están a disposición del público en general en el siguiente link: www.unicauca.edu.co/contratacion

Cualquier interesado y las veedurías ciudadanas podrán formular observaciones al pliego de condiciones.

La Universidad del Cauca, invita a presentar todas las sugerencias u observaciones al proceso, dentro de los plazos señalados en el cronograma, enviándolas al correo electrónico: contratacion3@unicauca.edu.co, y que estén dirigidas a lograr la claridad y precisión de las condiciones y exigencias propias del proceso.

Se adelantará la evaluación de las propuestas que se presenten, con base en las reglas establecidas en el presente pliego de condiciones y en la ley.

CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES ATENCIÓN ADMINISTRATIVA Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS

La consulta del pliego de condiciones podrá hacerse a través del link www.unicauca.edu.co/contratacion

La correspondencia relativa al proceso de contratación deberá enviarse al correo electrónico contratacion3@unicauca.edu.co como se indica más adelante.

Los documentos habilitantes (sobre N° 1), documentos subsanables y la propuesta económica (sobre N° 2), deberán presentarse de la manera como se indica en el numeral 1.17 del presente pliego de condiciones y demás que se complementen.

La atención al público es en horario laboral de lunes a jueves (8:00 a. m. a 12: 00 medio día y de 2:00 p.m. a 4:00 pm), viernes, (8:00 a. m. a 12:00 medio día y de 2:00 p.m., a 3:00 p.m.); siempre acorde a los límites de plazo establecidos en la cronología del proceso.

Todos los documentos deberán citar el proceso de selección al que se dirige, identificando el asunto o referencia de manera clara y precisa.

ESTUDIO TÉCNICO Y CERTIFICADO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Forman parte del presente pliego de condiciones la certificación de conveniencia y oportunidad, el estudio técnico, la viabilidad técnica, el presupuesto oficial y el certificado de viabilidad administrativa, los cuales estarán disponibles en el Área de Contratación de la Vicerrectoría Administrativa, de acuerdo al Plan de mantenimiento 2023-2027 de la Universidad del Cauca (<https://facultades.unicauca.edu.co/prlvmen/sites/default/files/procesos/PA-GA-PL-1%20Documento%20de%20Plan%20de%20Mantenimiento%202023-2027%20V2-.pdf>), enmarcado en el Plan Anual de Adquisiciones 2026.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

También, forma parte del pliego de condiciones, la matriz de riesgos, la cual de no presentarse observaciones por parte de los oferentes se considerará definitiva.

CAPITULO I **CONDICIONES GENERALES**

1.1. OBJETO

OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

1.2. ALCANCE DEL OBJETO

La Universidad del Cauca, tiene diversas sedes distribuidas en diferentes sitios de la Ciudad de Popayán, zona rural y en el municipio de Santander de Quilichao, entre los cuales posee un área construida aproximada de 131.614 m2 construidos entre Facultades, Claustros universitario, edificios, casas Museos, plazoletas, pasillos, zonas comunes, entre otros, a los cuales se les debe brindar condiciones locativas que se preserven en buen estado, garantizando espacios e instalaciones acordes a cada una de las labores que al interior de la misma se desarrollan; las instalaciones requieren actividades de mantenimiento permanente con el fin de lograr su conservación y funcionalidad , óptimas condiciones de confort , seguridad , sanitarias y ambientales . Las actividades de mantenimiento son una intervención macro y van en concordancia a las necesidades identificadas en el Plan de Mantenimiento Integral de Bienes Inmuebles de la Universidad del Cauca para el año 2026-2027.

A continuación, se detalla el listado de los Edificios a intervenir:

No.	DEPENDENCIAS A INTERVENIR	DIRECCION
1	FACULTAD CIENCIAS DE LA SALUD (Z1)	Carrera 5 # 13N – 50
2	FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES, EXACTAS Y DE LA EDUCACIÓN (E1), (E2), (E3), (E4), (E5)	Carrera 2 A# 3N – 111
3	EDIFICIO ZONA DE RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS (R1)	Carrera 2 No. 4-140 Interior Ingenierías sector Tulcán
4	EDIFICIO FACULTAD DE INGENIERÍAS CIVIL (I1) – FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA (I2)	Carrera 2 # 4N – 140
5	CLAUSTRO DE SANTO DOMINGO – FACULTAD DE DERECHO (S2)	Carrera 5 # 4-70
6	CONSULTORIO JURIDICO (S4)	Carrera 9 # 8-51
7	FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS (G)	Calle 69 N #4E - 60 Vereda Las Guacas
8	FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES, ECONOMICAS Y ADMINISTRATIVAS (P1), (P2), Y (P3) – CORREDORES Y PUENTES	Carrera 2 con calle 15 N esquina Sector Tulcán

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9	FACULTAD DE ARTES (C3) TALLERES – LABORATORIOS	Carrera 6 # 3-14
10	CASA ROSADA – PROGRAMA DE DISEÑO GRAFICO (C2)	Calle 4 # 3-79
11	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA (EA)	Calle 4 #5-30
12	EDIFICIO DE POSGRADOS DE INGENIERIAS IPET (I3)	Carrera 2 #4N-140
13	CLAUSTRO EL CARMEN FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS (C1)	Calle 4 # 3-56
14	EDIFICIO NUEVO FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES (H)	Calle 5 # 3-76
15	UNIDAD DE SALUD (Z3)	Calle 4 No. 3-27
16	PANTEON DE LOS PROCERES (M4)	Carrera 7 # 3-43
17	CASA MUSEO MOSQUERA (M1)	Calle 3 # 5-14
18	CENTRO UNIVERSITARIO EN SALUD (CUS) ALFONSO LOPEZ (Z2)	Carrera 7 #13-15
19	ARCHIVO HISTORICO (M2)	Calle 3 # 5-34
20	CENTRO DEPORTIVO UNIVERSITARIO (D1)	Carrera 2 calles 10 N y 15 N esquina sector Tulcán
21	CENTRO DE ESTUDIOS VEGETALES BIODIVERSIDAD ASOCIADA LA REJOYA (F1)	San Juan Lote 6 Vereda la Rejoya
22	DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS (L)	Carrera 3 # 3N – 51 Sector Tulcán
23	ANTIGUAS RESIDENCIAS FEMENINAS 11 DE NOVIEMBRE (R2)	Calle 15 N #2-215
24	CENTRO DEPORTIVO EL DIAMANTE (B3)	Diamante de Béisbol
25	SEDE NORTE SANTANDER DE QUILICHAO	Santander de Quilichao

1.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE OBRA

La descripción general de las actividades de obra y sus especificaciones técnicas se encuentran consignadas en el presupuesto oficial de la convocatoria, y con la presentación de la propuesta, se entiende que el oferente las ha aceptado.

El Estudio Técnico realizado por la Universidad del Cauca, será soporte fundamental y básico para la ejecución de las actividades de mantenimiento.

Las propuestas deben referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en la presente convocatoria pública. La Universidad del Cauca no acepta ofertas alternativas.

Nota 1: Los proponentes deberán presentar la propuesta económica en medio digital en formato PDF DEBIDAMENTE FIRMADA por quien tenga la competencia, como se indica más adelante. Para facilitar la revisión, deberán entregarla en formato Excel, tal como se indica en el formato del (Anexo B). El costo total de la oferta debe ser redondeado a cero

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

(0) decimales. (El oferente debe utilizar la función “REDONDEAR” de Excel con cero decimales).

Nota 2: La Universidad no autoriza la reproducción, distribución y utilización de la información relacionada con los estudios y especificaciones técnicas para fines diferentes a los de la presente convocatoria; la utilización indebida de los mismos da derecho a la Universidad a reclamar los posibles perjuicios.

1.4. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

La Universidad del Cauca adelantará un proceso bajo la modalidad de oferta pública resultado del cual se suscribirá un contrato de obra con precios unitarios.

1.5. NORMATIVIDAD APLICABLE

La presente convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 209 de la Constitución Política, y el Acuerdo 064 de 2008 emanado del el Consejo Superior de la Universidad, o Régimen de Contratación de la Universidad del Cauca dispuesto en la Ley 30 de 1992.

Igualmente, en lo establecido en la Ley 842 del 09 de octubre de 2003, “Por la cual se modifica la reglamentación del ejercicio de la ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, se adopta el Código de Ética Profesional y se dictan otras disposiciones”.

En el presente documento se describen las condiciones técnicas, financieras, económicas y jurídicas, que los Proponentes interesados deben tener en cuenta para elaborar y presentar su propuesta. Con la presentación de la propuesta el proponente reconoce que estudió completamente las especificaciones que hacen parte de este pliego de condiciones; que recibió de la Universidad del Cauca las aclaraciones necesarias a sus inquietudes y dudas; que está enterado a satisfacción en cuanto al alcance de la obra a ejecutar, y que ha tenido en cuenta todo lo anterior para fijar el precio y demás aspectos de su propuesta

1.6. VEEDURÍAS CIUDADANAS

En cumplimiento de los principios de participación y transparencia consagrados en el artículo 6 del Acuerdo 064 de 2008, Estatuto de contratación de la Universidad del Cauca, invita a las veedurías ciudadanas, interesadas en realizar control social al presente proceso, en cualquiera de sus fases o etapas precontractual, contractual y post-contractual, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes, intervengan en las audiencias y que consulten los documentos del proceso en la página web de la Universidad del Cauca o en físico en la Vicerrectoría Administrativa.

1.7. CONFLICTO DE INTERESES

No podrán presentar propuesta las personas que hayan intervenido en la elaboración de los estudios previos y pliego de condiciones, respuesta a las observaciones o aclaraciones, dentro del presente proceso, de forma directa, de terceros o de sociedades en las cuales tenga participación. Tampoco podrán presentar propuesta los familiares hasta el tercer grado de consanguinidad y hasta el segundo de afinidad de aquellas personas que participaron en las actividades enunciadas en el párrafo anterior

1.8. LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

En el evento de evento de conocerse casos de corrupción, se reportará el hecho a la Secretaria de Transparencia de la Presidencia de la República a través de los números telefónicos: (57 601) 562 9300 -382 2800, 01 8000 913 666; la línea Anticorrupción de la Secretaria de Transparencia, al número telefónico: 01 8000 913 040.; en el correo electrónico: webmaster@anticorrupción.gov.co; al sitio de denuncias del programa, en el Portal de Internet: www.anticorrupción.gov.co.

La Universidad tiene dispuesto un punto anticorrupción mediante el cual se pueden hacer denuncias por actos de corrupción que sean percibidos dentro de la Institución, al correo: anticorrupción@unicauca.edu.co

1.9. PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial para la obra objeto de la convocatoria incluido IVA se establece en **DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$\$2.750.000.000) M/CTE**, de acuerdo al siguiente presupuesto:

MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA PARA LA VIGENCIA 2026					
ITEM	DESCRIPCION	UNI D.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
	VIGENCIA 2026				
1	FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD (Z1)				\$289.018.377
	LABORATORIO CLINICO ESPECIALIZADO LCES				
1.0	CORREDOR Z1-1-020, PATIO Z1-055				
1.0.1	Desmante laminas de policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, acarreo y bote de escombros	M2	37,51	\$ 29.332	\$ 1.100.243
1.0.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	37,51	\$ 139.349	\$ 5.226.981
1.0.3	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	112,53	\$ 32.299	\$ 3.634.606
	LABORATORIO CLINICO ESPECIALIZADO LCES				
1.1	ZE-1-029 KIOSKO ZONA VERDE LADO CENTRO MEDICO				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.1.1	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	1	\$ 1.080.934	\$ 1.080.934
1.1.2	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	5	\$ 435.167	\$ 2.175.835
1.1.3	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 0.60 MTS X 1.20 MTS	UND	4	\$ 383.497	\$ 1.533.988
1.1.4	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	160,00	\$ 17.612	\$ 2.817.920
1.1.5	Desmante y retiro de lamparas existentes ; incluye acarreo y entrega en la División de servicios Administrativos de la Universidad del Cauca .	UND	36,00	\$ 6.736	\$ 242.496
1.1.6	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	36,00	\$ 205.307	\$ 7.391.052
1.1.7	Suministro e instalación de baranda metálica en tubería galvanizada d= 2 1/2", h= 1.ml, incluye anticorrosivo y pintura en aceite, con sus respectivos anclajes con pernos	ML	20	\$ 250.000	\$ 5.000.000
1.1.8	Suministro e instalación Juego de barra en acero inoxidable 304 de 32mm, para inodoro + barra de apoyo adicional tipo institucional o reforzada, baño para persona con movilidad reducida	UND	1	\$ 400.029	\$ 400.029
	AULA 107				
1.2	Z1-1-103				
1.2.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	95	\$ 24.843	\$ 2.360.085
1.2.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	95	\$ 32.853	\$ 3.121.035

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.2.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	95	\$ 211.921	\$ 20.132.495
1.2.4	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	40	\$ 41.482	\$ 1.659.280
1.2.5	Retiro de interruptor / tomacorriente existentes, incluye caja de fijación	UND	6	\$ 5.515	\$ 33.090
1.2.6	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	2,4	\$ 12.316	\$ 29.558
1.2.7	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	6	\$ 193.579	\$ 1.161.474
1.2.8	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00	\$ 76.198	\$ 76.198
1.2.9	Suministro e instalación de Tubo EMT de 3/4" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00	\$ 49.676	\$ 49.676
1.2.10	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1/2" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00	\$ 31.916	\$ 31.916
1.2.11	Suministro e instalación de Breaker de 2*15 para instalación de aires acondicionados	UND	1,00	\$ 40.240	\$ 40.240
1.2.12	Suministro e instalación de caja dexon de 10*10 con tapa ciega para instalación de aire acondicionado	UND	1,00	\$ 6.996	\$ 6.996
1.2.13	Suministro e instalación de cable #4, libre de halógenos según norma retie para instalación de aires acondicionados	UND	1,00	\$ 18.789	\$ 18.789
1.2.14	Aire acondicionado tipo Dual Cool LG 18,000BTU de 220V, incluye conexión.	UND	1,00	\$ 3.600.000	\$ 3.600.000
1.2.15	Desmante puerta sin marco existente tipo celosía, incluye acarreo y bote de escombros	UND	2,00	\$ 32.799	\$ 65.598
1.2.16	Desmante ventana sin marco existente tipo celosía, incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 33.539	\$ 134.156

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.2.17	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAFE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	2	\$ 1.080.934	\$ 2.161.868
1.2.18	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	4	\$ 435.167	\$ 1.740.668
	AULA 106, 108 Y LABORATORIO DE HISTOLOGIA				
1.3	Z1-1-104, 105 Y 105-A				
1.3.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	250	\$ 24.843	\$ 6.210.750
1.3.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	250	\$ 32.853	\$ 8.213.250
1.3.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatación de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	250	\$ 211.921	\$ 52.980.250
1.3.4	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto, altura 0.07 mts.	ML	85,98	\$ 41.482	\$ 3.566.622
1.3.5	Retiro de interruptor / tomacorriente existentes, incluye caja de fijación	UND	16	\$ 5.515	\$ 88.240
1.3.6	Regata sobre muros tubería 1/2", incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	6,4	\$ 12.316	\$ 78.822
1.3.7	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	16	\$ 193.579	\$ 3.097.264
1.3.8	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	3,00	\$ 76.198	\$ 228.594
1.3.9	Suministro e instalación de Tubo EMT de 3/4" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	3,00	\$ 49.676	\$ 149.028

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.3.10	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1/2" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	3,00	\$ 31.916	\$ 95.748
1.3.11	Suministro e instalación de Breaker de 2*15 para instalación de aires acondicionados	UND	3,00	\$ 40.240	\$ 120.720
1.3.12	Suministro e instalación de caja dexon de 10*10 con tapa ciega para instalación de aire acondicionado	UND	3,00	\$ 6.996	\$ 20.988
1.3.13	Suministro e instalación de cable #4 para instalación de aires acondicionados	UND	3,00	\$ 18.789	\$ 56.367
1.3.14	Aire acondicionado tipo Dual Cool LG 18,000BTU de 220V, incluye conexión.	UND	3,00	\$ 3.600.000	\$ 10.800.000
	Reposición de divisiones para batería sanitaria. Cambio de dos divisiones para inodoros y adicionar una, para orinal				
1.4	Z1-1-099, 100				
1.4.1	Retiro de divisiones para baterías sanitarias existentes, incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 32.799	\$ 131.196
1.4.2	Suministro e instalación de divisiones en aluminio Perfil tubular de 1" x 1" (T-77 y T-78) con enchape en aluminio (F-06) y respectivos empaques. Incluye divisiones y puertas con accesorios (bisagras, pasadores y manijas), para baterías sanitarias.	M2	10,64	\$ 1.080.934	\$ 11.501.138
	Reposición de pisos y guardaescobas segundo piso, corredor, pasillos y salones 201, 202, 202A, 203, 204, 205, 206 e instalación de puntos eléctricos				
1.5	Z1-2-004, 007, 008, 008A, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 020, 021, 028, 036				
1.5.1	Demolición de piso existente + mortero y guardaescoba, incluye acarreo y bote de escombros	M2	275,00	\$ 24.843	\$ 6.831.825
1.5.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	275,00	\$ 32.853	\$ 9.034.575
1.5.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatación de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	275,00	\$ 211.921	\$ 58.278.275
1.5.4	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	68,29	\$ 41.482	\$ 2.832.806
1.5.5	Retiro de interruptor / tomacorriente existentes, incluye caja de fijación	UND	72,00	\$ 5.515	\$ 397.080

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.5.6	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	28,80	\$ 12.316	\$ 354.701
1.5.7	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	72,00	\$ 193.579	\$ 13.937.688
	Sello perimetral para 20 ventanas de biblioteca				
1.6	Z1-1-017				
1.6.1	Sello perimetral para ventana con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	42,00	\$ 26.465	\$ 1.111.530
1.6.2	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	42,00	\$ 14.235	\$ 597.870
	Resane, impermeabilización y pintura de muros a 1/3 de altura en la biblioteca + tomacorrientes				
1.7	Z1-1-016				
1.7.1	Rasqueteo de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	40,00	\$ 20.095	\$ 803.800
1.7.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	40,00	\$ 17.612	\$ 704.480
1.7.3	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	4,00	\$ 12.316	\$ 49.264
1.7.4	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	10,00	\$ 193.579	\$ 1.935.790
	Resane, impermeabilización y pintura de muros a 1/3 de altura en la cafetería				
1.8	Z1-1-004				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.8.1	Rasqueteo de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	30,00	\$ 20.095	\$ 602.850
1.8.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	30,00	\$ 17.612	\$ 528.360
	Impermeabilización en la junta del muro y el andén exterior aq la biblioteca y la cafetería				
1.9	Z1-1-164				
1.9.1	Sello perimetral para ventana con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	650,00	\$ 26.465	\$ 17.202.250
1.9.2	Estuco para carteras y filos, incluye rasqueteado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	650,00	\$ 14.537	\$ 9.449.050
2	FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS, NATURALES Y DE LA EDUCACIÓN				\$221.408.311
	EDIFICIO LABORATORIOS (E5)				
2.0	RESANE Y PINTURA DE FACHADA				
2.0.1	Rasqueteo, resane y lijada de muros. Incluye armada y desmonte de andamios y equipo para trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	84,18	\$ 15.867	\$ 1.335.684
2.0.2	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	841,81	\$ 32.299	\$ 27.189.621
2.1	RESANE Y PINTURA DE MUROS CORREDOR E5-2-021 Y E5-2-034				
2.1.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	148,77	\$ 17.612	\$ 2.620.137

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.2	RESANE Y PINTURA DE MUROS CORREDOR E5-3-012				
2.2.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	135,45	\$ 17.612	\$ 2.385.545
2,3	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO BAÑOS E5-3-025, 026				
2.3.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	60,00	\$ 36.614	\$ 2.196.840
2.3.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	60,00	\$ 103.002	\$ 6.180.120
2.3.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	8,00	\$ 205.307	\$ 1.642.456
2.3.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	8,00	\$ 34.090	\$ 272.720
2,4	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO E INODOROS BAÑOS E5-3-044, 045				
2.4.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	26,00	\$ 36.614	\$ 951.964
2.4.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	26,00	\$ 103.002	\$ 2.678.052
2.4.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	6,00	\$ 205.307	\$ 1.231.842
2.4.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	6,00	\$ 34.090	\$ 204.540
2.4.5	Desmante aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 46.319	\$ 185.276

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.4.6	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, línea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	4,00	\$ 412.328	\$ 1.649.312
2,5	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO DEPARTAMENTO DE FISICA E5-3-040				
2.5.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	200,00	\$ 36.614	\$ 7.322.800
2.5.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	200,00	\$ 103.002	\$ 20.600.400
2.5.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	32,00	\$ 205.307	\$ 6.569.824
2.5.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	32,00	\$ 34.090	\$ 1.090.880
2,6	REPOSICIÓN DE INODOROS BAÑOS E5-4-007, 008				
2.6.1	Desmante aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 46.319	\$ 185.276
2.6.2	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, línea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	4,00	\$ 412.328	\$ 1.649.312
2,7	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO LABORATORIO QUIMICA 1 E5-3-005				
2.7.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	60,00	\$ 36.614	\$ 2.196.840
2.7.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	60,00	\$ 103.002	\$ 6.180.120
	EDIFICIO DE COMUNICACIONES, BIBLIOTECA Y ADMISIONES (E3)				
2,8	RESANE Y PINTURA DE CORREDOR E3-2-035				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.8.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	77,28	\$ 17.612	\$ 1.361.055
2.8.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre cielo a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	76,26	\$ 18.486	\$ 1.409.742
2,9	RESANE Y PINTURA DE CORREDOR E3-2-006				
2.9.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	143,76	\$ 17.612	\$ 2.531.901
2.9.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre cielo a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	159,59	\$ 18.486	\$ 2.950.181
2.10.0	REMODELACION BAÑOS COMUNICACIONES E3-2-040				
2.10.1	Desmante aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 46.319	\$ 185.276
2.10.2	Demolición de enchape de muros ceramico existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	40,23	\$ 27.142	\$ 1.091.923
2.10.3	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipa y cemento blanco.	M2	40,23	\$ 89.723	\$ 3.609.556
2.10.4	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, linea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	2,00	\$ 412.328	\$ 824.656
2.10.5	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer tipo marsella, incluye accesorios y griferia	UND	2,00	\$ 446.539	\$ 893.078
2.10.6	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	3,00	\$ 34.090	\$ 102.270
2.10.7	PINTURA VINILO TIPO I A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	13,02	\$ 17.612	\$ 229.308
2.10.8	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	6,75	\$ 17.612	\$ 118.881

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.11.0	REMODELACION BAÑOS COMUNICACIONES E3-1-106, 107				
2.11.1	Desmante aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 46.319	\$ 185.276
2.11.2	Demolición de enchape de muros cerámico existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	35,18	\$ 27.142	\$ 954.856
2.11.3	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipa y cemento blanco.	M2	35,18	\$ 89.723	\$ 3.156.455
2.11.4	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, línea media, color blanco, con accesorios (Regulación plástica, acople plástico y brida)	UND	2,00	\$ 412.328	\$ 824.656
2.11.5	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer tipo marsella, incluye accesorios y grifería	UND	2,00	\$ 446.539	\$ 893.078
2.11.6	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	4,00	\$ 34.090	\$ 136.360
2.11.7	PINTURA VINILO TIPO I A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	4,34	\$ 17.612	\$ 76.436
2.11.8	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	24,00	\$ 17.612	\$ 422.688
2.12.0	Piso entrada oficinas Posgrados E3-2-016				
2.12.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	15	\$ 24.843	\$ 372.645
2.12.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	15	\$ 32.853	\$ 492.795
2.12.3	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	15,00	\$ 134.285	\$ 2.014.275
2,13	Piso entrada oficinas Posgrados E3-2-016				
2.13.1	Desmante laminas de policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, acarreo y bote de escombros	M2	78	\$ 29.332	\$ 2.287.896

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.13.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	78	\$ 139.349	\$ 10.869.222
2.13.3	PINTURA VINILO TIPO I A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	114,00	\$ 17.612	\$ 2.007.768
2,14	Fachada baños exterior Darca				
2.14.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	144,00	\$ 17.612	\$ 2.536.128
2,15	Cubiertaq Jardín interior Biblioteca E3-1-009				
2.15.1	Desmote laminas de policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, acarreo y bote de escombros	M2	28	\$ 29.332	\$ 821.296
2.15.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	28	\$ 139.349	\$ 3.901.772
2,16	Fachada EDIFICIO DE COMUNICACIONES, BIBLIOTECA Y ADMISIONES (E3)				
2.16.1	Rasqueteo, resane y lijada de muros y cielos con trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	260	\$ 15.867	\$ 4.125.420
2.16.2	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	2000,00	\$ 32.299	\$ 64.598.000
2,17	Pisos Pasillos exteriores Biblioteca Central (E3-1-101)				
2.17.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	15	\$ 24.843	\$ 372.645
2.17.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	15	\$ 32.853	\$ 492.795

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.17.3	Suministro e instalación Tableta de gress 10*20 cm, incluye mortero de pega y fijamix	M2	60,00	\$ 111.042	\$ 6.662.520
2,18	Cambio de inodoros E1-1-059 al lado del Restaurante estudiantil				
2.18.1	Desmante aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	3	\$ 46.319	\$ 138.957
2.18.2	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, linea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	3	\$ 412.328	\$ 1.236.984
4	EDIFICIO FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL (I1) - EDIFICIO FACULTAD DE INGENIERÍA ELECTRÓNICA (I2)				\$540.640.081
	DIVISIÓN DE SALUD INTEGRAL				
4.0	BODEGA ODONTOLOGIA - DEPOSITO E INSUMOS ODONTOLOGICOS Y DISPOSITIVOS MEDICOS I1-S1-016				
4.0.1	Rasqueteo de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado	M2	4,48	\$ 20.095	\$ 90.026
4.0.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	13,44	\$ 17.612	\$ 236.705
4.1	CONSULTORIO 7 ODONTOLOGÍA - AREA DE ESTERILIZACION I1-S1-014				
4.1.1	Retiro mediacaña existente, suministro e instalación de media caña en PVC (Garantizar una sola superficie CIELO-MURO). Incluye accesorios estrlla, esquina interna, esquina externa y los necesarios para generar una superficie lisa y continua.	ML	40,40	\$ 45.548	\$ 1.840.139
4.2	INFORMACION - ENFERMERIA - SIAU - CITAS I1-S1-004				
4.2.1	Retiro mediacaña existente, suministro e instalación de media caña en PVC (Garantizar una sola superficie CIELO-MURO). Incluye accesorios estrlla, esquina interna, esquina externa y los necesarios para generar una superficie lisa y continua.	ML	26,30	\$ 45.548	\$ 1.197.912

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.2.2	CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON CON ENTREPAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304, CON ENTREPAÑO Y SALPICADERO; H= 0,9M, ANCHO=0,6M, CON LAVADERO. INCLUYE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO GRIVAL, SIN MEZCLADOR.	ML	3,70	\$ 1.450.000	\$ 5.365.000
4.2.3	DEMOLICION MURETE EXISTENTE	M2	2,70	\$ 50.643	\$ 136.736
4.2.4	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	8,10	\$ 182.290	\$ 1.476.549
	CORREDORES SEGUNDO, TERCER Y CUARTO PISO. I2-4-001, 002, 022A, 054A, I1-4- 016, 032, I2-3-001, 003, 003A, 037A, 002, 015, I2-2-001, 002, I1-2-052A, 079 - BAÑOS PROFESORES CUARTO PISO. I2-4-004, 005				
4.3	CAMBIO DE CIELORRASO				
4.3.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	150,00	\$ 36.614	\$ 5.492.100
4.3.2	Suministro e instalación Cielo raso falso-SUPERBOARD 6mm incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLERIA, PRINCIPALES Y OMEGAS SEPARADOS 40CM EJE A EJE + ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO) Y PINTURA, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	150,00	\$ 119.739	\$ 17.960.850
	SALAS, OFICINAS PROFESORES FACULTAD INGENIERÍA CIVIL CUARTO PISO. I1-4-018, 020A, 042, 042A, 013				
4.4	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS Y CIELORRASO				
4.4.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	100,00	\$ 17.410	\$ 1.741.000

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.4.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	100,00	\$ 36.614	\$ 3.661.400
4.4.3	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	100,00	\$ 134.285	\$ 13.428.500
4.4.4	Suministro e instalación de guardaescoba en madera laminada	ML	124,00	\$ 29.554	\$ 3.664.696
4.4.5	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	100,00	\$ 103.002	\$ 10.300.200
	OFICINAS PROFESORES FACULTADES DE INGENIERÍAS CIVIL Y ELECTRÓNICA CUARTO PISO. I2-4-002A, 003, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 023, 024, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 078, I1-4-054, 055, 057, 058, 059, 060, 043 - SALA DE REUNIONES I1-4-056				
4.5	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS Y CIELORRASO - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
4.5.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	100,00	\$ 17.410	\$ 1.741.000
4.5.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	100,00	\$ 36.614	\$ 3.661.400
4.5.3	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	100,00	\$ 134.285	\$ 13.428.500
4.5.4	Suministro e instalación de guardaescoba en madera laminada	ML	532,00	\$ 29.554	\$ 15.722.728

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.5.5	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1900	\$ 17.612	\$ 33.462.800
4.5.6	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	78	\$ 193.579	\$ 15.099.162
4.5.7	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	38	\$ 183.193	\$ 6.961.334
4.5.8	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	58,00	\$ 14.817	\$ 859.386
4.5.9	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	100,00	\$ 103.002	\$ 10.300.200
	OFICINAS PROFESORES FACULTADES DE INGENIERÍAS CIVIL Y ELECTRÓNICA CUARTO PISO. I1-4-044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 019, 020, 021, 022, I2-4-053 - CAFETIN PROFESORES. I1-4-041 - SALA DE REUNIONES. I1-4-047				
4.6	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS, CIELORRASO Y VENTANA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
4.6.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	150,00	\$ 17.410	\$ 2.611.500
4.6.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	150,00	\$ 36.614	\$ 5.492.100
4.6.3	Desmonte ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	15,00	\$ 33.539	\$ 503.085
4.6.4	Desmonte marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	15,00	\$ 22.146	\$ 332.190

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.6.5	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	150,00	\$ 134.285	\$ 20.142.750
4.6.6	Suministro e instalación de guardaescoba en madera laminada	ML	296,00	\$ 29.554	\$ 8.747.984
4.6.7	Construcción de repello carter + filos mortero 1:3	ML	130,00	\$ 20.538	\$ 2.669.940
4.6.8	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	130,00	\$ 14.235	\$ 1.850.550
4.6.9	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1055	\$ 17.612	\$ 18.580.660
4.6.10	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	45	\$ 193.579	\$ 8.711.055
4.6.11	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	20	\$ 183.193	\$ 3.663.860
4.6.12	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	33,00	\$ 14.817	\$ 488.961
4.6.13	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	150,00	\$ 103.002	\$ 15.450.300
4.6.14	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	65,00	\$ 592.015	\$ 38.480.975

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

	GEOTECNICA. CORREDOR INGRESO. I2-2-022 - PATIO. I2-2-023 - CIELOS CORREDORES TERCER PISO. I1-3- 023, I1-2-038A, 041				
4.7	CAMBIO DE PISOS, GUARDAESCOBAS Y CIELORRASO - NIVELACIÓN DE PISO - RESANE Y PINTURA DE MUROS EXTERIORES				
4.7.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	95,00	\$ 17.410	\$ 1.653.950
4.7.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	90,00	\$ 36.614	\$ 3.295.260
4.7.3	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	61	\$ 149.745	\$ 9.134.445
4.7.4	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	34	\$ 211.921	\$ 7.205.314
4.7.5	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	33	\$ 41.482	\$ 1.368.906
4.7.6	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, ademas incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	90,00	\$ 103.002	\$ 9.270.180
4.7.7	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	100	\$ 32.299	\$ 3.229.900
	OFICINAS PROFESORES GEOTECNIA SEGUNDO PISO. I2-2-042, 043, 044, 045, 046, 024				
4.8	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS, VENTANA Y PUERTA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
4.8.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	90,00	\$ 17.410	\$ 1.566.900

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.8.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	90,00	\$ 36.614	\$ 3.295.260
4.8.3	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	90,00	\$ 103.002	\$ 9.270.180
4.8.4	Desmote ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	5,00	\$ 33.539	\$ 167.695
4.8.5	Desmote marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	5,00	\$ 22.146	\$ 110.730
4.8.6	Retiro, suministro e instalación de puerta metálica (2.15m+1.00m) incluye chapa, manija, pasadores y vidrio traslucido	UND	6,00	\$ 754.650	\$ 4.527.900
4.8.7	Desmote marco de puerta, incluye acarreo y bote de escombros	UND	6,00	\$ 22.146	\$ 132.876
4.8.8	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	90	\$ 149.745	\$ 13.477.050
4.8.9	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatación de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	90	\$ 211.921	\$ 19.072.890
4.8.10	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto, altura 0.07 mts.	ML	114	\$ 41.482	\$ 4.728.948
4.8.11	Construcción de repello carter + filos mortero 1:3	ML	38,20	\$ 20.538	\$ 784.552
4.8.12	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado, lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	38,20	\$ 14.235	\$ 543.777
4.8.13	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	406	\$ 17.612	\$ 7.150.472
4.8.14	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	14	\$ 193.579	\$ 2.710.106

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.8.15	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	6	\$ 183.193	\$ 1.099.158
4.8.16	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	10,00	\$ 14.817	\$ 148.170
4.8.17	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	18,00	\$ 592.015	\$ 10.656.270
4.8.18	Suministro e instalación de marco de puerta en lamina calibre 20, incluye caretereadada, resane y pintura de muro y marco	ML	31,8	\$ 84.020	\$ 2.671.836
SUBESTACIÓN DE ENERGÍA. I2-2-047					
4.9	INSTALACIÓN/CONSTRUCCIÓN DE PISO AISLANTE Y GUARDAESCOBAS - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS - PINTURA EN CIELORRASO - CAMBIO DE PUERTA - REPELLO, ESTUCO Y PINTURA DE MUROS O CONSTRUCCIÓN DE MURO EN FIBROCEMENTO - MURO EN LADRILLO - INSTALACIÓN DE NUEVA PUERTA PARA SALIDA DE EMERGENCIAS				
4.9.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	7,00	\$ 17.410	\$ 121.870
4.9.2	Retiro, suministro e instalacion de puerta metalica (2.15m+1.00m) incluye chapa, manija, pasadores y vidrio traslucido	UND	2,00	\$ 754.650	\$ 1.509.300
4.9.3	Desmorte marco de puerta, incluye acarreo y bote de escombros	UND	2,00	\$ 22.146	\$ 44.292
4.9.4	Demolición muro pared de ladrillo, incluye acarreo y bote de escombros	M2	2	\$ 50.643	\$ 101.286
4.9.5	Piso con aislante eléctrico de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada, incluye Sikafloor 262 AS N, Sikafloor 151 y sikafloor3 quartz top	M2	8	\$ 164.889	\$ 1.319.112
4.9.6	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	11,00	\$ 20.538	\$ 225.918

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.9.7	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	11,00	\$ 14.235	\$ 156.585
4.9.8	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	31,00	\$ 182.290	\$ 5.650.990
4.9.9	Construcción de muro ladrillo sogá	M2	1,00	\$ 87.406	\$ 87.406
4.9.10	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	60	\$ 17.612	\$ 1.056.720
4.9.11	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	7,00	\$ 17.612	\$ 123.284
4.9.12	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	1	\$ 193.579	\$ 193.579
4.9.13	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	1	\$ 183.193	\$ 183.193
4.9.14	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	1,00	\$ 14.817	\$ 14.817
4.9.15	Suministro e instalación de marco de puerta en lamina calibre 20, incluye caretereadá, resane y pintura de muro y marco	ML	2	\$ 84.020	\$ 168.040
	CAFETERÍA PARQUE LOS HONGOS. I1-1-012				
4.10	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS Y VENTANA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - CAMBIO DE MEZÓN				
4.10.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	100,00	\$ 17.410	\$ 1.741.000

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.10.2	Desmote ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	20,00	\$ 33.539	\$ 670.780
4.10.3	Desmote marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	20,00	\$ 22.146	\$ 442.920
4.10.4	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	100	\$ 149.745	\$ 14.974.500
4.10.5	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	100	\$ 211.921	\$ 21.192.100
4.10.6	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	72	\$ 41.482	\$ 2.986.704
4.10.7	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	76,00	\$ 20.538	\$ 1.560.888
4.10.8	Estuco para carteras y filos, incluye rasqueteado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	76,00	\$ 14.235	\$ 1.081.860
4.10.9	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	25	\$ 193.579	\$ 4.839.475
4.10.10	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	25	\$ 183.193	\$ 4.579.825
4.10.11	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	25,00	\$ 14.817	\$ 370.425
4.10.12	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	20,00	\$ 592.015	\$ 11.840.300
	CUBIERTAS LABORATORIO DE HIDRAULICA				
4.11	CAMBIO DE CUBIERTA				
4.11.1	Desmote cubierta en canaleta 90; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	169	\$ 34.235	\$ 5.785.715

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.11.2	Suministro e instalación de Cubierta Sándwich 52.5 cm Ancho Aluzinc de 0.50 mm Pintura Poliéster Aluminio Medio Aislamiento Poliuretano 30mm, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. incluye ganchos.	M2	169	\$ 265.031	\$ 44.790.239
5	CLAUSTRO SANTO DOMINGO - FACULTAD DE DERECHO (S2)				\$9.962.156
5.0	ADECUACIONES CONTENEDOR DE RAICES PATIO PRINCIPAL S2-1-051				
5.0.1	Demolición muro contenedor de raices en ladrillo, incluye acarreo y bote de escombros	ML	15,50	\$ 28.360	\$ 439.580
5.0.2	Excavación manual tierra	M3	2,00	\$ 34.469	\$ 68.938
5.0.3	Muro para contenedor de rices en concreto de 3000 psi de 20 cm de espesor con aditivo tipo sika plastocreto para impermeabilizar, formaleta, vaciado y fundido; lagrimales en tubo PVC de 1 1/2" dispuestos en una línea de 20 cm de la profundidad enterrada cada 45 cm	ML	15,50	\$ 197.568	\$ 3.062.304
5.0.4	Acero de refuerzo para muro contenedor de raices, parrilla cada 20 cm de 1/2" de diámetro, incluye corte, flejado y amarre de las varillas	KG	107,00	\$ 10.297	\$ 1.101.779
5.1	RESANE Y PINTURA A 2 MANOS DE ALEROS, ANTEPECHOS DE BARANDAS Y REPARACIÓN BORDILLOS DE BARANDAS PRIMER, SEGUNDO, TERCER PATIO Y RECOTRIA S2-1-051, S2-1-040, S2-1-038				
5.1.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	200,00	\$ 17.612	\$ 3.522.400
5.1.2	Repello para reparación de bordillo de baranda en mortero 1:3 PATIO BOLIVAR	ML	40,00	\$ 20.538	\$ 821.520
5.1.3	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre antepecho de barandas en el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	40,00	\$ 12.410	\$ 496.400
5.2	PATIO SANTANDER S1-1-022				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

5.2.2	ADECUACIÓN DE ACCESIBILIDAD PARA PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA EN CONCRETO 1:2:3, INCLUYE DEMARCAACION	M2	3,00	\$ 149.745	\$ 449.235
7	FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS (G)				\$108.111.951
7.0	RECONSTRUCCION DE ANDEN EXTERIOR EN ZONA VERDE. G-1-167				
7.0.1	Demolición contrapiso de 10 cm de espesor, incluye acarreo y bote de escombros.	M2	90,00	\$ 27.558	\$ 2.480.220
7.0.2	Andén en concreto de 3000psi de 0,1m de espesor, con dilatación cada 2 m, incluye malla electrosoldada de 15*15*4mm, acolillada y escobillada	M2	90,00	\$ 149.745	\$ 13.477.050
7.1	CORREDORES EXTERIORES. G-1-017, 023A, 0.73A, 169, 169A, 167A				
7.1.1	Sello perimetral para borde de corredor, por debajo de tableta gress, con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	260,00	\$ 26.465	\$ 6.880.900
7.1.2	Demolición de la última hilada en tableta de gress + mortero, en el borde de corredores exteriores, incluye acarreo y bote de escombros	ML	150,00	\$ 11.593	\$ 1.738.950
7.1.3	Instalación tableta similar a la existente a borde de andén	ML	150,00	\$ 17.142	\$ 2.571.300
7.2	RESTAURACION DE PISO CORREDOR EXTERIOR. G-1-106				
7.2.1	Demolición de la última hilada en tableta de gress + mortero, en el borde de corredores exteriores, incluye acarreo y bote de escombros	ML	9,00	\$ 11.593	\$ 104.337
7.2.2	Demolición de repello, incluye acarreo y bote de escombros	M2	2,70	\$ 22.860	\$ 61.722
7.2.3	Instalación hilada en Escalera Monserrate 30X10 - TIPO ESCALGRESS para borde de corredores exteriores, incluye morteo de nivelación y fijamix.	ML	9,00	\$ 60.542	\$ 544.878
7.2.4	Repello impermeable 1:3 con aditivo tipo sika 1, esp=0.04	M2	2,70	\$ 52.651	\$ 142.158
7.2.5	Sello perimetral para escuadra inferior de la canal de aguas lluvias de corredores exteriores, con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	9,00	\$ 26.465	\$ 238.185

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

7.2.6	Suministro e instalación de estructura metálica para toldo alero de policarbonato en angulo de 1*1/8" legítimo. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", platina de 1 1/2*1/8", chazos de 3/8*3" y andamio certificado y equipo para trabajos en alturas.	ML	16,70	\$ 139.315	\$ 2.326.561
7.2.7	Suministro e instalación de alero en teja termoacustica UPVC Plus. Espesor 2mm, color blanco para exterior e interior. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	41,75	\$ 117.799	\$ 4.918.108
7.3	PATIO. G-1-169				
7.3.1	Sello para dilatación sobre piso en concreto con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm. En patio de la Planta Piloto de Alimentos	ML	25,00	\$ 26.465	\$ 661.625
7.3.2	Demolición contrapiso de 10 cm de espesor, incluye acarreo y bote de escombros.	M2	5,00	\$ 27.558	\$ 137.790
7.3.3	Suministro e instalación de mezcla densa en caliente MDC-19, incluye conformación y compactación	M3	0,55	\$ 1.650.000	\$ 907.500
7.4	PLANTA PILOTO G-1-089, 092, 093, 102, 106				
7.4.1	Aplicación de pintura anticorrosiva 2x1 sobre elementos de la estructura metálica incluye lijada, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	350,00	\$ 10.862	\$ 3.801.700
7.5	LABORATORIO REOLOGIA G-1-132				
7.5.1	Desmante cubierta fibro cemento incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	235,11	\$ 20.448	\$ 4.807.529
7.5.2	Suministro e instalación de Cubierta Sándwich 52.5 cm Ancho Aluzinc de 0.50 mm Pintura Poliéster Aluminio Medio Aislamiento Poliuretano 30mm, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. incluye ganchos.	M2	235,11	\$ 265.031	\$ 62.311.438

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

8	FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES ECONOMICAS Y ADMINISTRATIVAS (P1), (P2) Y (P3). CORREDORES Y PUENTES					\$90.417.582
8.0	REPOSICION DE CIELOS EN PUENTES. P1-4-009A Y P2-4-005A					
8.0.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	73,00	\$ 36.614	\$ 2.672.822	
8.0.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	73,00	\$ 103.002	\$ 7.519.146	
8.0.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	6,00	\$ 205.307	\$ 1.231.842	
8.0.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	6,00	\$ 34.090	\$ 204.540	
8.1	REPOSICION DE LAMPARAS AXILIARES O DE EMERGENCIA EN CORREDORES O ESPACIOS EN DONDE REQUIERA. EDIFICIOS P1, P1 Y P3					
8.1.1	Suministro e instalación Lámpara Luminaria De Emergencia Ledr1w5 2w 220 Lumens 6500k. Tipo Philips	UND	32,00	\$ 139.113	\$ 4.451.616	
	MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO, CUARTO DE GAS Y MURO EXTERIOR UTR. P1-1-025, 024, 028					
8.2	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS - REPARACIÓN DE MURO - IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL - REPARACIÓN DE BAJANTE - CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA - ENCHAPE DE MURO					
8.2.1	Limpieza de muro con hidrolavadora a chorro de presión menor, incluye andamios, herramientas y mano de obras. Incluye incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1000,0 0	\$ 4.630	\$ 4.630.000	

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

8.2.2	Suministro y aplicación a brocha de hidrofugo, sika transparente 10 año; incluye incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1000,00	\$ 23.464	\$ 23.464.000
8.2.3	Carteras en koraza sobre superficie lisa 3 manos, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	1000,00	\$ 13.802	\$ 13.802.000
8.2.4	Demolición muro en bloques de concreto, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	31,00	\$ 61.535	\$ 1.907.585
8.2.5	Muro en bloque de concreto N12 - (12 x19x39 cm), vertical, tipo estructural o similar, incluye andamios	M2	31,00	\$ 105.000	\$ 3.255.000
8.2.6	Sello perimetral para bloques de concreto con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	31,00	\$ 26.465	\$ 820.415
8.2.7	Suministro e instalación de concreto GROUTTING DE 4000 PSI 3/8 para dovelas, incluye refuerzo en varilla de 1/2"	ML	19,00	\$ 160.000	\$ 3.040.000
8.2.8	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	55,00	\$ 166.548	\$ 9.160.140
8.2.9	suministro e instalación de sosco galvanizado para tubería sanitaria PVC de 4", accesorios	UND	12,00	\$ 41.827	\$ 501.924
8.2.10	Suministro e instalación de estructura metálica para toldo alero de policarbonato en angulo de 1*1/8" legítimo. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", platina de 1 1/2*1/8", chazos de 3/8*3" y andamio certificado y equipo para trabajos en alturas.	ML	1,00	\$ 139.315	\$ 139.315
8.2.11	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1	\$ 139.349	\$ 139.349

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

8.2.12	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipe y cemento blaco.	M2	16,00	\$ 89.723	\$ 1.435.568
	BLOQUE B. BAÑO DE HOMBRES CUARTO PISO. P3-4-011				
8.3	CAMBIO DE CIELORRASO				
8.3.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	20	\$ 36.614	\$ 732.280
8.3.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	20,00	\$ 103.002	\$ 2.060.040
	BLOQUE ADMINISTRATIVO. ESCALERAS DEL PISO UNO AL CUARTO. P1-3-030, P1-2-031, P1-1-009 - BLOQUE B. ESCALERAS DEL PISO UNO AL CUARTO. P3-1-008, P3-2-012, P3-3-012				
8.3	INSTALACIÓN DE BARANDAL - INSTALACIÓN BARRAS PARA BARANDAL				
8.3.1	Suministro e instalación de baranda metálica en tubería galvanizada d= 21/2", h= 1.ml, incluye anticorrosivo y pintura en aceite, con sus respectivos anclajes con pernos	ML	5	\$ 250.000	\$ 1.250.000
8.3.2	Arreglo baranda metálica existente con tubería galvanizada d= 21/2", h= 1.ml	ML	128	\$ 62.500	\$ 8.000.000
20	CENTRO DEPORTIVO UNIVERSITARIO Edificio D1				\$63.128.029
20.1	REMODELACION BAÑOS D1-1-039, D1-1-040, D1-1-041				
20.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	160	\$ 24.843	\$ 3.974.880
20.1.2	Demolición de enchape de muros cerámico existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	214,00	\$ 27.142	\$ 5.808.388
20.1.3	Piso en cerámica primera calidad tráfico 5 de 30 * 30 cm, incluye pega y fragua	M2	160	\$ 87.425	\$ 13.988.000
20.1.4	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipe y cemento blaco.	M2	214,00	\$ 89.723	\$ 19.200.722

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

20.1.5	MESON CON ENTREPAÑO EN CONCRETO REFORZADO E= 10 CM Y GRANITO PULIDO. CON MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO 0,58M, H= 0,9M, Y DILATACIONES EN BRONCE, CON APOYO EN MUROS DE LADRILLO REPELLADO, REFORZADO CON ACERO DE 1/2" ANCLADO A LAS PAREDES EXISTENTES Y CON ORIFICIOS PARA INCRUSTAR LAVAMANOS TIPO NOVA	ML	9	\$ 555.347	\$ 4.998.123
20.1.6	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, linea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	18,00	\$ 412.328	\$ 7.421.904
20.1.7	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer tipo marsella, incluye accesorios y griferia	UND	8,00	\$ 446.539	\$ 3.572.312
20.1.8	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	25,00	\$ 166.548	\$ 4.163.700
21	LA REJOYA				\$63.896.740
21.1	Edificio F1				
21.1.1	Relleno para la mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la cimentación proyectada, con grava gruesa T.M=6" o un canto rodado o un rajón triturado	M3	4	\$ 93.217	\$ 372.868
21.1.2	Sardinel en concreto de 3000 PSI sección 0.20*.30m , incluye acero de refuerzo dos hiladas de 1/2"	ML	14,00	\$ 90.590	\$ 1.268.260
21.1.3	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tuberia conduit pvc 1/2"	UND	14	\$ 183.193	\$ 2.564.702
21.1.4	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retiedel tablero de la casa del administrador hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	50	\$ 70.634	\$ 3.531.700
21.1.5	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra del tablero de la casa del administrador hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	50	\$ 16.614	\$ 830.700
21.1.6	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero de la casa del administrador hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	50	\$ 9.221	\$ 461.050

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.

viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

21.1.7	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retie del tablero del auditorio hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	100	\$ 70.634	\$ 7.063.400
21.1.8	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra del tablero del auditorio hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	100	\$ 16.614	\$ 1.661.400
21.1.9	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero del auditorio hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	100	\$ 9.221	\$ 922.100
21.1.1 0	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retie del tablero del compostaje, hasta el tablero del vivero	ML	100	\$ 70.634	\$ 7.063.400
21.1.1 1	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra del tablero del compostaje hasta el tablero del vivero	ML	100	\$ 16.614	\$ 1.661.400
21.1.1 2	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero del compostaje hasta el tablero del vivero	ML	100	\$ 9.221	\$ 922.100
21.1.1 3	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retie del tablero del compostaje hasta el tablero de la garita de portería	ML	100	\$ 70.634	\$ 7.063.400
21.1.1 4	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra, del tablero del compostaje hasta el tablero de la garita de portería	ML	100	\$ 16.614	\$ 1.661.400
21.1.1 5	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero del compostaje hasta el tablero de la garita de portería	ML	100	\$ 9.221	\$ 922.100
21.1.1 6	Demolición muro pared de ladrillo, incluye acarreo y bote de escombros	M2	22	\$ 50.643	\$ 1.114.146
21.1.1 7	Constuccion de columnetas de concreto de 3000 psi de 15 *20 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	12,00	\$ 186.249	\$ 2.234.988
21.1.1 8	Constuccion de vigas de concreto de 3000 psi de 15 *15 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	19,00	\$ 120.646	\$ 2.292.274

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

21.1.1 9	Construcción de cinta de amarre en concreto 3000 psi. 13x12 cm	ML	19,00	\$ 39.879	\$ 757.701
21.1.2 0	Construcción de muro ladrillo soga	M2	30,00	\$ 87.406	\$ 2.622.180
21.1.2 1	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	6	\$ 149.745	\$ 898.470
21.1.2 2	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	1	\$ 435.167	\$ 435.167
21.1.2 3	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	1	\$ 1.080.934	\$ 1.080.934
21.1.2 4	Reposición cubierta en teja de zinc, incluye desmonte, suministro e instalación, tornillos autoperforantes y andamios	M2	540	\$ 26.835	\$ 14.490.900
25	SEDE NORTE - SANTANDER DE QUILCHAO				\$19.227.457
	CIUDELA UNIVERSITARIA - CU				
25.1	CAFETERIA CU-1-050				
25.1.1	Suministro e instalación de alero en teja termoacustica UPVC Plus. Espesor 2mm, color blanco para exterior e interior. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	32,30	\$ 117.799	\$ 3.804.908
25.2	BLOQUES 1 Y 2 CU-1-045 Y 046				
25.2.1	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta entre bloques en policarbonato en angulo de 1*1/8" legítimo. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", platina de 1 1/2*1/8", chazos de 3/8*3", armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	22,00	\$ 181.110	\$ 3.984.420
25.2.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	22	\$ 139.349	\$ 3.065.678

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

25.2.3	Desmante muro doble cara en superboard fachada Bloque 1, incluye acarreo y bote de escombros, armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	18	\$ 35.990	\$ 647.820
25.2.4	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	18,00	\$ 182.290	\$ 3.281.220
25.2.5	REJA DE SEGURIDAD PARA VENTANA DE EN VARILLA CUADRADA DE 12MM, INCLUYE PINTURA ESMALTE - ANTICORROSIVO E INSTALACION EN LA VENTANA TRASERA DEL ARCHIVO DEL BLOQUE 1	M2	9,60	\$ 215.682	\$ 2.070.547
25.2.6	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO , PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS. PARA BODEGA DE MANTENIMIENTO	UND	1	\$ 435.167	\$ 435.167
25.2.7	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS. PARA BODEGA DE MANTENIMIENTO	UND	1	\$ 1.080.934	\$ 1.080.934
25.2.8	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	4,70	\$ 182.290	\$ 856.763
	COSTO DIRECTO				\$1.405.810.6 84
	COSTO DIRECTO TOTAL				\$1.405.810.6 84

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ADMINISTRACIÓN 23%						\$323.336.457
UTILIDAD 5%						\$70.290.535
IMPREVISTOS 2%						\$28.116.214
AUI 30%						\$421.743.206
COSTO DIRECTO +COSTO INDIRECTO						\$1.827.553.890
IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%						\$13.355.201
VALOR TOTAL A EJECUTAR VIGENCIA 2026						\$1.840.909.091
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA PARA LA VIGENCIA 2027						
ITEM	DESCRIPCION	UNI D.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	
	VIGENCIA 2027					
3	EDIFICIO ZONA DE RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS (R1)					\$13.826.283
3.0	ARREGLO FILTRACIONES DE AGUA EN TECHO DEL COMEDOR COMUNITARIO. R1-1-047					
3.0.1	Suministro e instalación de solapa en lamina galvanizada calibre 26, incluye andamio certificado, equipó de trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, flanche, sello longitudinal, sobreculata con aditivo tipo sikaflex y sello longitudinal sobre cubierta con aditivo tipo sikasil, incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	95	\$ 64.359	\$	6.114.105
3.0.2	Rasqueteo, resane y lijada de muros y cielos con trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	3	\$ 15.867	\$	47.601
3.0.3	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	30	\$ 17.612	\$	528.360
3.1	HUMEDAD EN MURO DE HABITACIÓN B - 112. R1-1-012					

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





3.1.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	8	\$ 17.612	\$ 140.896
3.1.2	Sello longitudinal sobre dilatación entre viga y muros en mampostería con sikaflex construction, incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	48	\$ 26.465	\$ 1.270.320
3.2	HUMEDAD EN CIELO RASO DE HABITACIÓN A - 314. R1-3-019				
3.2.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	5	\$ 36.614	\$ 183.070
3.2.2	Suministro e instalación Cielo raso falso-SUPERBOARD 6mm incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLERIA, PRINCIPALES Y OMEGAS SEPARADOS 40CM EJE A EJE + ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO) Y PINTURA, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	5	\$ 119.739	\$ 598.695
3.3	REPOSICIÓN DE LÁMPARAS DE POSTE EXTERIORES. R1-1-003,046				
3.3.1	Suministro e instalación de luminaria sobre poste-brazo existentes tipo PHILLIPS LIGHTING ESSENTIALFORCE BRP230 LED78 NW 52W DMLN P7 0-10 MX con fotocelda.	UND	1,00	\$ 740.000	\$ 740.000
3.4	ARREGLO REBOSAMIENTO DE AGUA EN REJILLAS DE DESAGUE EXTERIORES. R1-1-001,002,003				
3.4.1	Levantamiento de adoquín, incluye apilar las piezas para reutilizarlas	ML	16	\$ 12.000	\$ 192.000
3.4.2	Demolición de andén en concreto de 10 cm de espesor, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, demolición con rotomartillo, acarreo y bote de escombros.	ML	3,5	\$ 27.558	\$ 96.453
3.4.3	Excavación manual tierra para instalación de tubería PVC de 6" sanitaria	M3	15	\$ 34.469	\$ 517.035



Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

3.4.4	Suministro e instalación de tubería de PVC tipo pesada de 6" sanitaria, incluye accesorios y cama de arena de 10 cm de espesor	ML	22	\$ 91.399	\$ 2.010.778
3.4.5	Relleno compactado con rana del material existente	M3	15	\$ 29.832	\$ 447.480
3.4.6	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	2	\$ 149.745	\$ 299.490
3.4.7	Instalación del adoquín retirado, incluye cama de arena	ML	16	\$ 40.000	\$ 640.000
6	CONSULTORIO JURIDICO (S4)				\$29.311.513
6.0	CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN PATIO INTERIOR S4-1-023				
6.0.1	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta de policarbonato en retícula de tubo estructural de 50*50 de 2mm, cada 90 cm. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", chazos de 3/8*3" y ángulo para sistema de anclaje a muro y andamio certificado y equipo para trabajos en alturas. Área de patio 3,40 * 4,60 m.	UND	1,00	\$ 2.437.644	\$ 2.437.644
6.0.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	16,00	\$ 139.349	\$ 2.229.584
6.0.3	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	4,60	\$ 166.548	\$ 766.121
6.0.4	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	4,00	\$ 37.581	\$ 150.324
6.1	RESANE Y PINTURA FACHADAS INTERNAS				
6.1.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	450,00	\$ 17.612	\$ 7.925.400
6.2	REPOSICION PISOS				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

6.2.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	35,00	\$ 17.410	\$ 609.350
6.2.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	35	\$ 32.853	\$ 1.149.855
6.2.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatación de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	35	\$ 211.921	\$ 7.417.235
6.3	REPARACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6MM				
6.3.1	Suministro e instalación de unión perfil H de 6mm * 2" con gancho para fijar teja en policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio	ML	100,00	\$ 13.010	\$ 1.301.000
6.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CELOSIA EN ALUMINIO TIPO HUEVO 50-20				
6.4.1	Celosía fija de lamas verticales orientables machihembradas entre sí, de aluminio, acabado lacado con 60 micras de espesor mínimo de película seca, color a elegir, con el sello QUALICOAT, de 150 a 200 mm de anchura, con testeros de nylon de elevada resistencia y pivotes de aluminio de 6 mm de diámetro mínimo, alojados en el marco de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición vertical sobre superficie soporte de mampostería	M2	15,00	\$ 355.000	\$ 5.325.000
9	FACULTAD DE ARTES (C3) TALLERES-LABORATORIOS				\$71.854.166
9.0	TALLER DE GRABADO. C3-1-069				
9.0.1	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	1,80	\$ 14.817	\$ 26.671
9.0.2	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	6,00	\$ 17.410	\$ 104.460
9.0.3	Retiro tubería sanitaria existente, incluye accesorios, excavación, acarreo y bote de escombros	ML	7,80	\$ 16.744	\$ 130.603
9.0.4	Suministro e instalación Tubería PVC 3" sanitaria, incluye soldadura PVC, limpiador PVC 760	ML	7,80	\$ 39.215	\$ 305.877

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9.0.5	Punto sanitario PVC 3", incluye 3 metro de tubería 3", soldadura PVC, limpiador PVC 760, waípe y 2 codo sanitario PVC 3"	UND	2,00	\$ 118.570	\$ 237.140
9.0.6	Repello para resanar regata sobre muro	ML	1,80	\$ 18.115	\$ 32.607
9.0.7	Mortero para resanar regata sobre piso	ML	6,00	\$ 18.788	\$ 112.728
9.0.8	Instalación tableta similar a la existente sobre regata de piso	ML	6,00	\$ 15.855	\$ 95.130
9.0.9	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalisto, waípe y cemento blanco.	M2	12,00	\$ 89.723	\$ 1.076.676
9.0.10	PULIDA Y SELLADA CON CEMENTO BLANCO, MARMOLINA, INCLUYE BRILLADA	M2	4,70	\$ 37.543	\$ 176.452
9.0.11	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	47,00	\$ 17.612	\$ 827.764
9.1	TALLER FOTOGRAFIA. C3-4-006				
9.1.1	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00	\$ 76.198	\$ 76.198
9.1.2	Suministro e instalación de Tubo EMT de 3/4" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00	\$ 49.676	\$ 49.676
9.1.3	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1/2" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00	\$ 31.916	\$ 31.916
9.1.4	Suministro e instalación de Breaker de 2*15 para instalación de aires acondicionados	UND	1,00	\$ 40.240	\$ 40.240
9.1.5	Suministro e instalación de caja dexon de 10*10 con tapa ciega para instalación de aire acondicionado	UND	1,00	\$ 6.996	\$ 6.996
9.1.6	Suministro e instalación de cable #4, libre de halógenos según norma retie para instalación de aires acondicionados	UND	1,00	\$ 18.789	\$ 18.789
9.1.7	Aire acondicionado tipo Dual Cool LG 18,000BTU de 220V, incluye instalación y conexión.	UND	1,00	\$ 3.600.000	\$ 3.600.000
9.1.8	Suministro e instalación extractor de aire de 12" industrial, con aspa metálica	UND	2,00	\$ 277.295	\$ 554.590
9.2	TALLER SERIGRAFIA. C3-4-009				
9.2.1	Regata sobre muros tubería 3", incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	1,80	\$ 14.817	\$ 26.671

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9.2.2	Retiro tubería sanitaria existente, incluye accesorios, excavación, acarreo y bote de escombros	ML	1,80	\$ 16.744	\$ 30.139
9.2.3	Suministro e instalación Tubería PVC 3" sanitaria, incluye soldadura PVC, limpiador PVC 760	ML	1,80	\$ 39.215	\$ 70.587
9.2.4	Punto sanitario PVC 3", incluye 3 metro de tubería 3", soldadura PVC, limpiador PVC 760, waipe y 2 codo sanitario PVC 3"	UND	2,00	\$ 118.570	\$ 237.140
9.2.5	Repello para resanar regata sobre muro	ML	1,80	\$ 18.115	\$ 32.607
9.2.6	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	2,25	\$ 17.612	\$ 39.627
9.2.7	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	2,00	\$ 205.307	\$ 410.614
9.2.8	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	2,00	\$ 205.307	\$ 410.614
9.3	SALON DE ESCULTURA C3-1-066				
9.3.1	Muro doble superboard 10mm + frescasa 3 1/2 SP, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO) PINTURA VINILO TIPO 1. Incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	41,00	\$ 193.754	\$ 7.943.914
9.4	SALON 223 (MUSICA), SUBESTACIÓN, SALA DE EXPOSICIONES, CORREDOR C3-2-038, C3-1-058				
9.4.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	776,00	\$ 17.612	\$ 13.666.912
9.4.2	Desmote cubierta fibro cemento incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	207,00	\$ 20.448	\$ 4.232.736

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9.4.3	Suministro e instalación de teja de fibro cemento #6 con gancho para fijar teja, incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	207,00	\$ 79.856	\$ 16.530.192
9.4.4	Desmante bajante de aguas lluvias en lamina incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Sala de exposiciones.	ML	36,00	\$ 7.977	\$ 287.172
9.4.5	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Sala de exposiciones	ML	36,00	\$ 37.581	\$ 1.352.916
9.5	SALON 303 (SALON DE GUITARRA) C3-3-010				
9.5.1	Desmante ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	1,00	\$ 33.539	\$ 33.539
9.5.2	Desmante marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	1,00	\$ 22.146	\$ 22.146
9.5.3	Suministro e instalación de ventana en cedro de buena calidad, dos nave de abrir con bisagras, tensores, cerradura, pintura, vidrio de 4mm. Dimensiones similar a la existente	UND	1,00	\$ 1.410.003	\$ 1.410.003
9.5.4	Suministro e instalación de marco de ventana en cedro de buena calidad, incluye careteread, resane, pintura de muro y marco, dimensiones similar a la existente	ML	6,00	\$ 96.620	\$ 579.720
9.6	BAÑOS C3-2-042				
9.6.1	Retiro de divisiones para baterías sanitarias existentes, incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00	\$ 32.799	\$ 131.196
9.6.2	Suministro e instalación de divisiones en aluminio Perfil tubular de 1" x 1" (T-77 y T-78) con enchape en aluminio (F-06) y respectivos empaques. Incluye divisiones y puertas con accesorios (bisagras, pasadores y manijas), para baterías sanitarias.	M2	12,00	\$ 1.080.934	\$ 12.971.208
9.6.3	Suministro e instalación de Espejos biselados, dimensiones similar al existente o según diseño	M2	12,00	\$ 90.000	\$ 1.080.000
9.7	CORREDORES PRIMER Y SEGUNDO PISO PTIO PRINCIPAL				
9.7.1	Reposición de Faroles tipo colonial, incluye suministro e instalación	UND	10,00	\$ 285.000	\$ 2.850.000

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

10	CASA ROSADA - PROGRAMA DE DISEÑO GRAFICO					\$9.686.600
10.1	RESANE Y PINTURA CORREDORES PATIO 1 PISO 1 Y 2, PATIO 2 PISO 1 Y 2					
10.1.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	550,00	\$ 17.612	\$ 9.686.600	
11	VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Edificio EA					\$4.903.040
11.1	Suministro e instalacion de piso en ceramica trafico 5 Patio de fondo, archivo y segundo patio					
11.1.1	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	40	\$ 32.853	\$ 1.314.120	
11.1.2	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipe y cemento blaco.	M2	40,00	\$ 89.723	\$ 3.588.920	
12	EDIFICIO DE POSGRADOS DE INGENIERÍAS IPET (I3)					\$211.965.108
	OFICINAS. I3-1-037, 041, 039, 046A, 036, 038, 040, 042					
12.1	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS, CIELORRASO, VENTANAS Y PUERTA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES Y DE ILUMINACIÓN - RESANE Y PINTURA DE MUROS					
12.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	90	\$ 24.843	\$ 2.235.870	
12.1.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	90,61	\$ 36.614	\$ 3.317.595	
12.1.3	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	90,61	\$ 103.002	\$ 9.333.011	
12.1.4	Desmote ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	10,00	\$ 33.539	\$ 335.390	
12.1.5	Desmote marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	10,00	\$ 22.146	\$ 221.460	
12.1.6	Retiro, suministro e instalacion de puerta metalica (2.15m+1.00m) incluye chapa, manija, pasadores y vidrio traslucido	UND	3,00	\$ 754.650	\$ 2.263.950	

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

12.1.7	Desmante marco de puerta, incluye acarreo y bote de escombros	UND	3,00	\$ 22.146	\$ 66.438
12.1.8	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	90	\$ 149.745	\$ 13.477.050
12.1.9	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	90	\$ 211.921	\$ 19.072.890
12.1.9	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	140	\$ 41.482	\$ 5.807.480
12.1.10	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	184,00	\$ 20.538	\$ 3.778.992
12.1.11	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	184,00	\$ 14.235	\$ 2.619.240
12.1.12	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	384,00	\$ 17.612	\$ 6.763.008
12.1.13	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	44	\$ 193.579	\$ 8.517.476
12.1.14	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	44	\$ 183.193	\$ 8.060.492
12.1.15	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	36,00	\$ 205.307	\$ 7.391.052
12.1.16	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	44	\$ 12.316	\$ 541.904
12.1.17	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	160,00	\$ 103.002	\$ 16.480.320
12.1.18	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	36,00	\$ 205.307	\$ 7.391.052

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

12.1.1 9	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	45,00	\$ 592.015	\$ 26.640.675
12.1.2 0	Suministro e instalación de marco de puerta en lamina calibre 20, incluye caretereadas, resane y pintura de muro y marco	ML	15,9	\$ 84.020	\$ 1.335.918
	ZONA EXTERIOR IPET. I3-1-048, 049, 049A, I1-2-083 - CUBIERTA AUDITORIO				
12.2	RASQUETEO, RESANE Y PINTURA DE MUROS EXTERIORES - CAMBIO DE CUBIERTA O TEJAS				
12.2.1	Rasqueteo de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	210,00	\$ 20.095	\$ 4.219.950
12.2.2	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	836	\$ 32.299	\$ 27.001.964
12.2.3	Desmote cubierta en canaleta 90; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	117,26	\$ 34.235	\$ 4.014.396
12.2.4	Suministro e instalación de Cubierta Sándwich 52.5 cm Ancho Aluzinc de 0.50 mm Pintura Poliéster Aluminio Medio Aislamiento Poliuretano 30mm, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. incluye ganchos.	M2	117,26	\$ 265.031	\$ 31.077.535
13	FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS- CLAUSTRO EL CARMEN Edificio C1				\$9.424.010
13.1	RESANE Y PINTURA				
13.1.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	347,00	\$ 17.612	\$ 6.111.364

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

13.1.2	Arreglo de barandas de madera a todo costo L=4MTS (incluye pasamanos y tornos de madera y pieza inferior)	ML	2	\$ 351.500	\$ 703.000
13.1.3	ENCHAPE BALDOSA TIPO SAHARA 30,5*30,5 TRADICION, incluye fijalisto, waipe y cemento blaco	M2	26,00	\$ 100.371	\$ 2.609.646
14	EDIFICIO NUEVO DE FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Edificio H				\$39.227.476
14.1	RESANE Y PINTURA+PISOS				
14.1.1	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1132	\$ 32.299	\$ 36.562.468
14.1.2	Suministro e instalación Tableta de gress 10*20 cm, incluye mortero de pega y fijamix	M2	24,00	\$ 111.042	\$ 2.665.008
15	UNIDAD DE SALUD Edificio Z3				\$47.956.346
15.1	RESANE Y PINTURA				
15.1.1	Restauracion de puerta principal cambio de elemtos en los tableros	UND	1	\$ 375.000	\$ 375.000
15.1.2	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	53	\$ 24.843	\$ 1.316.679
15.1.3	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	53	\$ 32.853	\$ 1.741.209
15.1.4	Suministro e instalación Tableta de gress 10*20 cm, incluye mortero de pega y fijamix	M2	53,00	\$ 111.042	\$ 5.885.226
15.1.5	Desmote de canal en lamina; incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	94,00	\$ 14.412	\$ 1.354.728
15.1.6	Desmote bajante de aguas lluvias en lamina incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	104,00	\$ 7.977	\$ 829.608
15.1.7	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	94,00	\$ 166.548	\$ 15.655.512

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

15.1.8	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	104,00	\$ 37.581	\$ 3.908.424
15.1.9	Suministro e instalación de tanque plástico de agua potable de 6000 l	UND	1,00	\$ 7.150.000	\$ 7.150.000
15.1.10	Construcción de Punto Hidráulico ,1", incluye adaptador macho 1" pvc, codo presión pvc 1"*90, T presión pvc 1", soldadora y limpiador pvc, y 1,5 metros de tubo presión pvc 1"	UND	1,00	\$ 77.630	\$ 77.630
15.1.11	Regata sobre muros tubería 1" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	30,00	\$ 12.490	\$ 374.700
15.1.12	Suministro e instalación Tubería de pvc presión d=1", incluye accesorios (codos, T y demás accesorios necesarios)	ML	230,00	\$ 37.581	\$ 8.643.630
15.1.13	Suministro e instalación de una motobomba sumergible de 1HP	UND	1,00	\$ 644.000	\$ 644.000
16	PANTEON DE LOS PROCERES Edificio M4				\$15.328.445
16.1	CANALES DE AGUAS LLUVIAS + PINTURA				
16.1.1	Canal en lámina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	65,00	\$ 166.548	\$ 10.825.620
16.1.2	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	60,00	\$ 37.581	\$ 2.254.860
16.1.3	mortero impermeable con aditivo tipo sika 1 1:3 para formar media caña en esquina de encuentro muro con membrana asfáltica; incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	15	\$ 32.451	\$ 486.765

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

16.1.4	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	100,00	\$ 17.612	\$ 1.761.200
17	CASA MUSEO MOSQUERA Edificio M1				\$11.393.933
	PINTURA Y PASAMANOS				
17.1	CANALES DE AGUAS LLUVIAS + PINTURA				
17.1.1	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	167	\$ 32.299	\$ 5.393.933
17.1.2	Construcción de pasamanos en madera de cedro de altura 54 cm, con tornos de madera cada 13 cm, balabustres torneados, diseño como los pasamanos existentes.	ML	30,00	\$ 200.000	\$ 6.000.000
18	CUS ALFONSO LOPEZ Edificio Z2				\$13.590.766
18.1	REPOSICION DE PISOS, INSTALACIONES ELECTRICAS, MESON, CIELOS, LUMINARIAS, VENTANAS, PUERTA				
18.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	9	\$ 24.843	\$ 223.587
18.1.2	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	9	\$ 149.745	\$ 1.347.705
18.1.3	Piso en cerámica primera calidad trafico 5 de 30 * 30 cm, incluye pega y fragua	M2	9	\$ 87.425	\$ 786.825
18.1.4	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waibe y cemento blaco.	M2	1,80	\$ 89.723	\$ 161.501
18.1.5	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	3	\$ 183.193	\$ 549.579
18.1.6	INSTALACIÓN DE SALIDA 220V, INCLUYE CAJA TIPO ESTUFA Y TOMA DE SEGURIDAD 3 POLOS	UND	1	\$ 96.064	\$ 96.064
18.1.7	CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON CON ENTREPAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304, CON ENTREPAÑO Y SALPICADERO; H= 0,9M, ANCHO=0,6M, CON LAVADERO. INCLUYE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO GRIVAL, SIN MEZCLADOR.	ML	1,70	\$ 1.450.000	\$ 2.465.000

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.

viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

18.1.8	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	9,00	\$ 103.002	\$ 927.018
18.1.9	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	2,00	\$ 205.307	\$ 410.614
18.1.10	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	2,00	\$ 34.090	\$ 68.180
18.1.11	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	2	\$ 435.167	\$ 870.334
18.1.12	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	1	\$ 1.080.934	\$ 1.080.934
18.1.13	Constuccion de columnetas de concreto de 3000 psi de 15 *20 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	15,00	\$ 186.249	\$ 2.793.735
18.1.14	Constuccion de vigas de concreto de 3000 psi de 15 *15 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	15,00	\$ 120.646	\$ 1.809.690
19	ARCHIVO HISTÓRICO Edificio M2				\$3.397.560
19.1	REPOSICION DE PISOS				
19.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	30	\$ 24.843	\$ 745.290
19.1.2	Suministro e instalación piso en ladrillo de arcilla, incluye mortero de pega, similar al existente	M2	30	\$ 88.409	\$ 2.652.270
22	DIVISION ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS Edificio L				\$119.339.318
22.1					

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

22.1.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	144	\$ 36.614	\$ 5.272.416
22.1.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	144,00	\$ 103.002	\$ 14.832.288
22.1.3	Desmote y retiro de lamparas existentes ; incluye acarreo y entrega en la División de servicios Administrativos de la Universidad del Cauca .	UND	30,00	\$ 6.736	\$ 202.080
22.1.4	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	30,00	\$ 205.307	\$ 6.159.210
22.1.5	Demolición de repello, incluye acarreo y bote de escombros	M2	300,00	\$ 22.860	\$ 6.858.000
22.1.6	Repello impermeable 1:3 con aditivo tipo sika 1, esp=0.04	M2	300,00	\$ 52.651	\$ 15.795.300
22.1.7	Estuco y pintura para exterior tipo primium color blanco. Incluye dilataciones, filos y carteras.	M2	300,00	\$ 35.782	\$ 10.734.600
22.1.8	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	150,00	\$ 17.612	\$ 2.641.800
22.1.9	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	450	\$ 32.299	\$ 14.534.550
22.1.10	Demolición de alfajia. Incluye acarreo y bote de escombros, con trabajo en altura y andamio certificado	ML	250	\$ 18.032	\$ 4.508.000
22.1.11	Alfajia en tableta de gress, ancho 50cm, incluye, andamio certificado y trabajo en alturas	ML	250	\$ 77.212	\$ 19.303.000
22.1.12	Desmote y retiro de lamparas existentes ; incluye acarreo y entrega en la División de servicios Administrativos de la Universidad del Cauca .	UND	30,00	\$ 6.736	\$ 202.080

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

22.1.1 3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	30,00	\$ 205.307	\$ 6.159.210
22.1.1 4	Desmante cubierta fibro cemento incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	121,00	\$ 20.448	\$ 2.474.208
22.1.1 5	Suministro e instalación de teja de fibro cemento #6 con gancho para fijar teja, incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	121,00	\$ 79.856	\$ 9.662.576
23	ANTIGUAS RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS (R2)				\$28.643.499
	CERRAMIENTO INSTITUCIONAL				
23.1	PRELIMINARES				
23.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	70	\$ 4.031	\$ 282.170
23.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H:2,1M EN MADERA	ML	70,00	\$ 15.404	\$ 1.078.280
23.1.3	DESMONTE Y RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO EXISTENTE h=3M, INCLUYE EL DESMONTE DE TUBERIA GALVANIZA, MALLA EXISTENTE Y DEMÁS COMPONENTES, Y TRASLADO DE LO RETIRADO HASTA LA DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD	ML	70,00	\$ 12.830	\$ 898.100
23.1.4	DEMOLICION DE SOBANTES ALEDAÑOS A BORDILLO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO.	M3	7,00	\$ 27.558	\$ 192.906
23.1.6	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE DEMOLICIONES, DESCAPOTE Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	21,00	\$ 50.742	\$ 1.065.582
23.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
23.2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN Y RETIRO DE MATERIAL SOBANTE DENTRO DE LA OBRA	M3	6,3	\$ 34.469	\$ 217.155
23.2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO SOBRE SUPERFICIE EXISTENTE	ML	70	\$ 12.392	\$ 867.440
23.2.3	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	6,30	\$ 50.742	\$ 319.675
23.3	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

23.3.1	VIGA ENCONCRETO $f'c=3000\text{PSI}/21\text{MPa}$ SECCION 30X30cm NO INCLUYE REFUERZO	ML	70	\$ 196.977	\$ 13.788.390
23.3.2	Constuccion de columnas a nivel de cimentación de concreto de 3000 psi de 30 *30 cm, incluye formaleta, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales $\varnothing 3/8''$ Estribos $\varnothing 1/4''$ cada 20 cm	ML	24,00	\$ 362.172	\$ 8.692.128
23.4	INSTALACIÓN DE PARALES				
23.4.1	INSTALACIÓN DE PARALES PRINCIPALES EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 3"X3"X3mm EMBEBIDOS EN LOS PEDESTALES, NO INCLUYE MATERIALES	UND	1	\$ 1.241.673	\$ 1.241.673
24	CENTRO DEPORTIVO EL DIAMANTE (B3)				\$64.379.435
	CERRAMIENTO INSTITUCIONAL				
24.1	PRELIMINARES				
24.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	160	\$ 4.031	\$ 644.960
24.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H:2,1M EN MADERA	ML	160,00	\$ 15.404	\$ 2.464.640
24.1.3	DESMONTE Y RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO EXISTENTE h=3M, INCLUYE EL DESMONTE DE TUBERIA GALVANIZA, MALLA EXISTENTE Y DEMÁS COMPONENTES, Y TRASLADO DE LO RETIRADO HASTA LA DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD	ML	160,00	\$ 12.830	\$ 2.052.800
24.1.4	DEMOLICION DE SOBANTES ALEDAÑOS A BORDILLO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO.	M3	16,00	\$ 27.558	\$ 440.928
24.1.5	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE DEMOLICIONES, DESCAPOTE Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	50,00	\$ 50.742	\$ 2.537.100
24.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
24.2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN Y RETIRO DE MATERIAL SOBANTE DENTRO DE LA OBRA	M3	14,4	\$ 34.469	\$ 496.354
24.2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO SOBRE SUPERFICIE EXISTENTE	ML	160	\$ 12.392	\$ 1.982.720
24.2.3	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	14,40	\$ 50.742	\$ 730.685
24.3	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
24.3.1	VIGA ENCONCRETO $f'c=3000\text{PSI}/21\text{MPa}$ SECCION 30X30cm NO INCLUYE REFUERZO	ML	160	\$ 196.977	\$ 31.516.320

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

24.3.2	Constuccion de columnas a nivel de cimentación de concreto de 3000 psi de 30 *30 cm, incluye formaleta, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	54,00	\$ 362.172	\$ 19.557.288
24.4	INSTALACIÓN DE PARALES				
24.4.1	INSTALACIÓN DE PARALES PRINCIPALES EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 3"X3"X3mm EMBEBIDOS EN LOS PEDESTALES, NO INCLUYE MATERIALES	UND	1	\$ 1.955.640	\$ 1.955.640
	COSTO DIRECTO				\$694.227.498
COSTO DIRECTO TOTAL					\$694.227.498
ADMINISTRACIÓN 23%					\$159.672.325
UTILIDAD 5%					\$34.711.375
IMPREVISTOS 2%					\$13.884.550
AUI 30%					\$208.268.250
COSTO DIRECTO +COSTO INDIRECTO					\$902.495.748
IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%					\$6.595.161
VALOR TOTAL A EJECUTAR VIGENCIA 2027					\$909.090.909
VALOR TOTAL A EJECUTAR VIGENCIA 2026 Y 2027					\$2.750.000.000

NOTA IMPORTANTE 1: Los ítems que contienen el empleo de maderas especializadas como cedro y demás, obedecen a un estudio técnico basado en la necesidad de conservación de espacios de interés cultural y patrimonial, no obstante, en cumplimiento de las disposiciones normativas que regulan el uso, aprovechamiento y movilización de productos forestales maderables de segundo grado de transformación o terminados, el contratista deberá acreditar el origen de estos elementos con la presentación del respectivo salvoconducto y copia del acto administrativo expedido por la Autoridad Ambiental competente que autoriza al titular para realizar dichas actividades, adicional a lo anterior, la factura de compraventa debidamente expedida.

NOTA IMPORTANTE 2: Los presupuestos elaborados para las diferentes dependencias Universitarias, pueden ser susceptibles de modificación según las necesidades urgentes de mantenimiento que se presenten en cualquiera de las edificaciones que hacen parte de la infraestructura física Universitaria durante la ejecución del contrato. Por lo anterior, las actividades, especificaciones, cantidades y valores unitarios, podrán ser modificadas de acuerdo al requerimiento motivado por posibles contingencias que puedan presentarse en cualquier dependencia de la Institución. De acuerdo a lo anterior, las cantidades expresas y descritas en cada edificio pueden ser cambiadas según requerimientos de la Universidad, incluso incorporadas en otra dependencia, previa suscripción del acta de modificación e inclusión de ítems no previstos para su adecuada ejecución y facturación.

1.10. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

**Vicerrectoría
Administrativa**

El objeto de la convocatoria se respalda con los certificados de disponibilidad presupuestal expedidos por la División de Gestión Financiera de la Universidad del Cauca, que se describe a continuación:

CDP	VALOR	CONCEPTO
D412-202601196 del 29/04/2026	\$1.840.909.091	OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA PARA EL AÑO 2026-2027.
Vigencia Futura	\$909.090.909	ACUERDO SUPERIOR NUMERO 040 DEL 18 DE JUNIO DE 2026, POR EL CUAL SE AUTORIZA A LA ADMINISTRACIÓN PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FUTURA ORDINARIA CON CARGO A LA VIGENCIA FISCAL 2027, PARA AMPARAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUYO OBJETO: OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA 2026-2027

1.11. PROPONENTES

Podrán presentar propuestas las personas naturales, jurídicas, y asociativas como consorcio o unión temporal que cumplan con los requisitos establecidos en la presente convocatoria pública.

1.12. ESTUDIO E INTERPRETACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA

Los oferentes deben estudiar cuidadosa y detenidamente el pliego de condiciones definitivo, notas importantes, comunicaciones, especificaciones y toda la documentación existente referente al objeto del contrato, utilizando todos los medios disponibles para informarse a cabalidad de las condiciones y características de la convocatoria pública.

La información que la UNIVERSIDAD DEL CAUCA, pone a disposición de los oferentes para la preparación de la propuesta no los eximirá de la responsabilidad total de verificar, mediante investigaciones independientes, aquellas condiciones susceptibles de afectar el costo y la realización de la misma.

Los oferentes deberán realizar los estudios de costos respecto de los servicios, elementos e insumos solicitados por la Universidad del Cauca y para ello se recomienda realizar concienzudamente un análisis de precios unitarios que conlleven a estipular el monto de cada ítem del Anexo B "Propuesta económica".

1.13. MATRIZ DE RIESGOS

La matriz en la cual se tipifican los riesgos previsible, preparada por la Entidad hace parte integrante del presente pliego de condiciones y los interesados podrán presentar sus observaciones durante el plazo establecido en la cronología del presente proceso.

La presentación de la oferta implica la aceptación por parte del proponente, de la distribución de riesgos previsible efectuada por la Entidad en el pliego de condiciones y sus anexos.

**Acreditada en
ALTA CALIDAD**
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

Los proponentes deberán realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de sus características, considerando que se trata de un servicio a todo costo y demás condiciones necesarias para formular la propuesta con base en su propia información, de manera tal que el proponente deberá tener en cuenta el cálculo de los aspectos económicos del proyecto, los cuales deben incluir todos los costos directos e indirectos que implique el cumplimiento del objeto del contrato, con todas las obligaciones y asunción de riesgos que emanan del mismo.

Si el proponente que resulte adjudicatario ha evaluado incorrectamente o no ha considerado toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad para la ejecución completa del contrato, ni le dará derecho a reembolso de costos, ni a reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.

La matriz de riesgos se relaciona en el (Anexo F).

1.14. OBLIGACIONES DEL PROPONENTE A INFORMAR ERRORES U OMISIONES

Los proponentes están en la obligación de informar a la Universidad cualquier error u omisión que encuentren en los presentes términos de la convocatoria pública y están en el derecho de pedir las aclaraciones pertinentes.

El hecho que la Universidad no observe errores u omisiones en sus documentos, no libera al contratista de su obligación de dar cumplimiento al contrato.

1.15. PRÓRROGA DE LA CONVOCATORIA Y MODIFICACIÓN DEL CRONOGRAMA

El plazo o cronograma señalado para la convocatoria, es decir, el tiempo transcurrido entre la apertura y el cierre, antes de su vencimiento podrá ser prorrogado por la Universidad del Cauca cuando lo estime necesario.

Igualmente, la Universidad del Cauca se reserva el derecho de modificar el cronograma aquí establecido, lo cual será comunicado a los interesados previamente por medio de la página web institucional.

1.16. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo para la ejecución de las obras de mantenimiento se establece a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, hasta el 30 de marzo de 2027, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.

1.17. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL.

La ejecución del contrato será en los Edificios y dependencias de la Universidad del Cauca ubicados en la ciudad de Popayán y sus zonas rurales y en el Municipio de Santander de Quilichao. El domicilio contractual es la Ciudad de Popayán.

1.18. RECEPCIÓN Y PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con la firma de la propuesta (sobre N° 1 y 2), el oferente declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad para presentar la oferta.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

La Universidad dejará constancia de la fecha y hora exacta de recibo, indicando de manera clara el nombre o razón social del proponente y correo electrónico.

Una propuesta por oferente: el oferente deberá presentar solamente una propuesta, ya sea por sí solo o como integrante de un consorcio o unión temporal. El Oferente no podrá ser socio de una firma que simultáneamente presente propuesta por separado, salvo el caso de las sociedades anónimas abiertas de lo contrario su propuesta será objeto de rechazo

La Universidad del Cauca solo aceptará la presentación de ofertas de manera digital.

Nota importante: La Universidad no recibirá ofertas de manera física ni radicadas en ninguna dependencia de la Institución, tampoco las que se envíen a correos electrónicos diferentes al previsto en el presente Pliego de Condiciones.

OFERTAS MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO.

Los oferentes deberán remitir las propuestas a través de correo electrónico, adjuntando las carpetas y los documentos solicitados en archivos comprimidos rar o zip, con contraseña o clave, así:

La primera carpeta llamada "sobre 1" deberá contener los documentos habilitantes.

La segunda carpeta llamada "sobre 2" deberá contener la propuesta económica debidamente firmada en formato PDF. Adicional a lo anterior, para facilitar la revisión de la misma, deberá presentarla en formato Excel.

Todos los documentos deben ser en formato PDF, remitidos a la Universidad del Cauca al correo electrónico contratacion3@unicauca.edu.co hasta el día y hora señalado en el cronograma para el cierre de la convocatoria pública.

Los oferentes deberán aportar la contraseña que permita el acceso a los documentos habilitantes **hasta el día y hora señalado en el cronograma para el cierre del plazo de la convocatoria pública para la presentación de propuestas**, al correo electrónico contratacion3@unicauca.edu.co.

Los oferentes deberán aportar la contraseña que permita el acceso al sobre No. 02 **hasta el día y hora señalado en el cronograma para la audiencia de adjudicación**, al correo electrónico contratacion3@unicauca.edu.co

La Universidad enviará un correo de respuesta, confirmando que el correo ha sido recibido.

Para los sobres 1 y 2, y los documentos subsanables, el proponente deberá enviar la información en formato PDF de tamaño máximo 25 Mb. Si el tamaño de los archivos a ser enviados supera los 25 Mb, se deben preparar paquetes de información con un tamaño máximo de 25 Mb cada uno, y enviarlos en la cantidad de correos necesarios, indicando que se trata de la parte 1 de n hasta completar la información que se requiere enviar como Carpeta Digital. La información que sea recibida dentro del plazo indicado será la que formará parte de la Carpeta, es decir que, la información que sea recibida por fuera del plazo indicado no será tenida en cuenta como parte de la Carpeta Digital del oferente. Se aceptarán solo archivos digitales tipo PDF.

La universidad no aceptará información para las carpetas digitales #1 y #2 y Subsanaciones en carpetas compartidas (tipo MICROSOFT ONEDRIVE o GOOGLE DRIVE o DROPBOX

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

o similares) u otros mecanismos de envío de información como WeTransfer o YouSendIt o similares, de las cuales no se puede garantizar la integridad de la información durante el proceso de licitación. Solo será válida la información adjunta que sea descargada desde el correo electrónico antes indicado, so pena de ser descartada.

Los documentos subsanables deberán presentarse de manera virtual mediante correo electrónico remitido a contratacion3@unicauca.edu.co teniendo en cuenta el cronograma del proceso.

Los proponentes por la sola presentación de su propuesta autorizan a la Universidad del Cauca, para constatar y verificar toda la información que en ella se suministra, dentro del proceso de revisión.

Todos los gastos, derechos, impuestos, tasas, contribuciones que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes, serán por cuenta del contratista.

Los valores de la oferta deben ser redondeados a cero (0) decimales. (El oferente debe utilizar la función “REDONDEAR” de Excel con cero decimales).

La propuesta deberá tener una vigencia mínima de noventa (90) días calendario, contados a partir de la fecha de cierre de la Convocatoria.

1.19. DESCUENTOS

Todos los gastos, derechos, impuestos, tasas, contribuciones que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes, estarán a cargo del contratista.

Los impuestos que aplican para el contrato que se derive de este proceso son los siguientes:

CLASE DE DESCUENTO	OBSERVACIONES
RETENCIÓN EN LA FUENTE (A título de impuesto de renta)	BASE FACTURADA
	(Tabla de retención 2026)
RETENCIÓN DE IVA	BASE DE IVA FACTURADO
	(Tabla de retención 2026)
RETENCIÓN INDUSTRIA Y COMERCIO	BASE FACTURADA
	(Artículo 061 del Acuerdo 041 de 2016 – Modificado por el artículo 4 del Acuerdo 56 de 2017)
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA	5% DEL VALOR TOTAL DEL CORRESPONDIENTE CONTRATO O DE LA RESPECTIVA ADICIÓN.
	(Ley 1106 de 2016)
ESTAMPILLA UNICAUCA 180 AÑOS EN TODO EL DEPARTAMENTO	1% DE LA BASE FACTURADA
	(Ley 1177 de 2007 – Ordenanza 107 de 2022 – Ley 2351 de 2024 – Ordenanza 059 de 2024)
ESTAMPILLA PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA	(0.5%)
	ENTRE 1 Y 2000 SMMLV)

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.20. PROPUESTAS EXTEMPORÁNEAS

La Universidad del Cauca NO aceptará ofertas que se presenten por fuera del plazo de la presente convocatoria pública, acorde a la cronología del proceso.

1.21. RETIRO, MODIFICACIÓN O ADICIÓN DE LAS PROPUESTAS

Si un oferente desea retirar su propuesta deberá presentar una solicitud escrita en tal sentido, ante el Presidente de la Junta de Licitaciones y Contratos de la Universidad del Cauca, antes de la fecha de cierre de la convocatoria pública.

No le será permitido a ningún participante, retirar, modificar o adicionar su propuesta después del cierre de la convocatoria pública.

1.22. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O DECLARACIÓN DESIERTA DE LA CONVOCATORIA

La Junta de Licitaciones y Contratos, recomendará al señor Rector la Adjudicación del contrato, previa la evaluación financiera, jurídica y técnica y en cumplimiento de lo establecido en el pliego de la convocatoria.

Al proponente favorecido con la adjudicación se le notificará la adjudicación y asumirá el pago de todos los gastos necesarios para la legalización del contrato.

Si existen motivos o causas que impidan la adjudicación objetiva a la oferta que ocupe el primer lugar, se adjudicará al siguiente en orden de elegibilidad, siempre y cuando cumpla con las condiciones del pliego y sea favorable para la universidad.

Si el adjudicatario no concurriere a suscribir el contrato o no hiciere las diligencias necesarias para su legalización dentro del plazo que para tal fin señale la entidad o no demuestre interés en suscribirlo, se adjudicará al siguiente en orden de elegibilidad, siempre y cuando cumpla con las condiciones del pliego y sea favorable para la universidad y se procederá a hacer efectiva la póliza de seriedad aportada.

Esta adjudicación se refrendará mediante la resolución expedida por el ordenador del gasto.

La Universidad del Cauca podrá declarar desierta la convocatoria pública dentro del término de adjudicación del contrato, únicamente por motivos o causas que impidan la escogencia objetiva de acuerdo con los términos del artículo 6 del Acuerdo 064 de 2008 o porque sobrevengan razones de fuerza mayor o graves inconvenientes que impidan a la Universidad cumplir con las obligaciones contractuales futuras, la anterior circunstancia no da derecho a los oferentes para solicitar indemnización alguna. De igual manera, es procedente la declaratoria de desierta de la convocatoria Pública, en los eventos en que, evaluadas las ofertas ninguna cumpla con los requisitos de la presente convocatoria y a la fecha de cierre, no se presente oferta alguna.

Nota importante: Una vez notificado el acto de adjudicación, el adjudicatario deberá entregar en medio físico los documentos firmados en original de su propuesta económica (Sobre No. 1 y Sobre No. 2).

1.23. ACLARACIONES Y MODIFICACIONES

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Cualquier aclaración o modificación a los términos de la presente convocatoria pública, o el aplazamiento de las fechas establecidas en el cronograma que la Universidad considere oportuno hacer, se realizará mediante una nota importante la cual será publicada previamente en su página institucional en la sección de contratación, siendo de obligatoria observancia para la preparación de las ofertas.

Las respuestas a las observaciones serán publicadas en la página web institucional, en los tiempos estimados en la cronología del proceso.

1.24. VISITA TECNICA A LOS ESPACIOS UNIVERSITARIOS

Es responsabilidad del Proponente, inspeccionar y examinar el sitio y los alrededores de los espacios donde se van a realizar actividades de mantenimiento, e informarse sobre la forma y características del sitio, las cantidades, localización y naturaleza de las labores de mantenimiento y la de los materiales necesarios para su ejecución, equipos, transporte y mano de obra conforme las especificaciones técnicas aquí contenidas.

Así mismo, es responsabilidad del proponente familiarizarse con los detalles y condiciones bajo los cuales serán ejecutados los trabajos, así como de los riesgos previsibles de la obra, pues su desconocimiento o falta de información no se considerará como excusa válida para posteriores reclamaciones a la Universidad.

1.25. RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

1.25.1. De carácter jurídico:

1. Cuando se presenten dos o más Ofertas por el mismo Proponente, bajo el mismo nombre o con nombres diferentes o directamente o como miembro de un Consorcio o Unión temporal. En este caso se rechazarán las dos (2) o más Ofertas en las que concurra dicha situación.
2. Cuando la propuesta presentada por el oferente que también haga parte de una persona jurídica, consorcio o unión temporal que se haya presentado a la presente convocatoria.
3. Cuando el representante legal de la persona jurídica tenga limitaciones para presentar Oferta y definitivamente no se adjunte la autorización del órgano social para la presentación de la misma o presente una autorización que resulte insuficiente de conformidad con lo exigido en el Pliego.
4. Cuando, al momento del cierre del presente proceso, no se cumpla con el requerimiento del objeto social o con la duración exigida para las personas jurídicas.
5. Cuando se presente la Oferta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad no prevista en el Pliego de Condiciones.
6. Cuando el Consorcio o Unión Temporal modifique, durante la etapa pre-contractual, los porcentajes de participación de los integrantes.
7. Cuando el Proponente o alguno de sus integrantes se encuentre incurso en alguna inhabilidad o prohibición para contratar previstas en la legislación colombiana y en concordancia con el Acuerdo N° 064 de 2008.
8. En caso de Ofertas presentadas a través de apoderados, cuando no se presente el respectivo poder junto con la Oferta o cuando éste no se encuentre suscrito por quien debe suscribirlo.
9. Cuando la Oferta sea presentada extemporáneamente de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Condiciones.
10. Cuando la persona jurídica Proponente individual o integrante de Consorcio o Unión temporal se encuentre en causal de disolución o liquidación obligatoria.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

11. Cuando el proponente no subsane documentos requeridos dentro del plazo establecido.
12. Cuando revisada la propuesta se encuentre prueba sumaria de la existencia de alguna ilegalidad o falsedad en los documentos presentados.
13. Cuando revisada la propuesta se encuentre prueba sumaria de la existencia de algún acto o conducta que tenga objeto de colusión o confabulación entre dos o más propuestas.
14. Cuando revisadas las propuestas estén incompletas, en cuanto a que no cumplen lo especificado o dejen de incluir alguno de los documentos obligatorios, sin perjuicio del principio de subsanabilidad, sin que se entienda que, en ejercicio de esta facultad, los oferentes puedan adicionar o mejorar sus propuestas.
15. Cuando el proponente no haga entrega de la garantía de seriedad de la oferta junto con su propuesta.
16. Cuando para la acreditación de la experiencia, los integrantes de Consorcios o Uniones temporales no cumplan con los porcentajes de participación y con porcentajes de experiencia certificada.
17. Cuando el proponente o alguno de los miembros que lo integren, quien otorga el aval a la propuesta registren sanciones en el certificado expedido por el COPNIA.
18. Cuando se presenten documentos y certificados anexos a la propuesta, que contengan tachaduras, borrones o enmendaduras que den lugar a diferentes interpretaciones o induzcan a error, siempre y cuando tales documentos sean necesarios para seleccionar al contratista, y no se aclaren oportunamente.
19. Cuando la Universidad compruebe inexactitud de la información suministrada por el proponente o en la contenida en los documentos anexos de la propuesta y que sean determinantes para la evaluación de la propuesta.
20. Cuando el plazo de duración de la sociedad o los miembros del consorcio ó unión temporal, en caso de ser personas jurídicas, sea inferior al plazo del contrato y un (1) año más, contados a partir de la fecha de cierre de este proceso, de conformidad con lo expresado en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio.
21. Cuando el proponente o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal, se encuentre reportado en el Boletín de Responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República (artículo 60 de la Ley 610 de 2000).
22. Cuando la propuesta sea presentada de manera física en alguna dependencia de la Universidad.

1.25.2. De carácter Técnico:

23. Cuando la propuesta fuera presentada por personas naturales o jurídicas que hayan intervenido, directa o indirectamente en los estudios o proyectos de la obra respectiva o participado en la elaboración de los diseños o pliegos de condiciones, o por las firmas cuyos socios o personas a su servicio hayan tenido tal intervención.
24. Cuando no se presente la propuesta económica (Sobre No. 2),
25. Cuando la propuesta económica no se encuentre firmada por quien tenga la competencia.
26. Cuando se evidencie que el número de ítems de la propuesta es mayor o menor al número de ítems del presupuesto oficial.
27. Cuando el plazo del contrato supere el establecido en la presente convocatoria.
28. Cuando la propuesta sea presentada de manera parcial, es decir no se ajuste a todas y cada una de las condiciones expresadas en el Pliego de condiciones.
29. Cuando la vigencia de la propuesta comprenda un plazo inferior al exigido

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.25.3. De carácter Económico:

30. Cuando en la Oferta Económica no se encuentren discriminados los porcentajes del AIU, es decir qué porcentaje corresponde a cada uno de los componentes (Administración, Utilidad, Imprevistos).
31. Cuando el porcentaje total del AIU de la Oferta Económica supere el AIU propuesto por la entidad en el presupuesto oficial.
32. Cuando la corrección aritmética de la Oferta Económica sea superior al 0.1% del presupuesto oficial.
33. Si después de efectuada alguna corrección aritmética en el presupuesto ofrecido, se rechazaran solo aquellas ofertas que superen el presupuesto oficial.
34. Si después de efectuada alguna corrección aritmética en el presupuesto ofrecido, el valor de algún ítem exceda el valor establecido para cada ítem en el presupuesto oficial.

1.26. CRONOLOGÍA DEL PROCESO.

ACTIVIDAD	FECHA- 2026	LUGAR
Resolución que ordena la APERTURA del proceso de licitación Pública	22 de junio	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Publicación del PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO y consulta del mismo.	22 de junio	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Plazo para presentar OBSERVACIONES al Pliego de Condiciones	23 de junio de 2026 hasta las 03:00 pm	Por correo en formato word: contratacion3@unicauca.edu.co
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES de los interesados	23 de junio	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
MANIFESTACIONES DE INTERÉS en particular	Hasta el 23 de junio a las 11:00 am	Únicamente por escrito En la Vicerrectoría Administrativa Calle 4 N° 5-30 Segundo piso Popayán – Cauca
SORTEO – Quienes finalmente presentarán sobres 1 y 2	El 23 de junio a las 11:30 a.m.	Sala de juntas Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

		Popayán - Cauca
CIERRE del plazo de la convocatoria pública para la presentación de propuestas (sobres 1 y 2) y apertura en acto público de las propuestas sobres No 1	24 de junio Hasta las 05:00 p.m.	Presentación de ofertas UNICAMENTE por correo: contratacion3@unicauca.edu.co Audiencia virtual/presencial
EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS (componente jurídico, financiero y técnico) y publicación del informe inicial .	25 de junio de 2026	Comité Evaluador. Junta de Licitaciones y Contratos y el Comité Técnico de Apoyo de la Universidad del Cauca. Publicación informe en Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Presentación de observaciones y documentos subsanables	26 de junio hasta la 10:30 a.m.	Al correo electrónico: contratacion3@unicauca.edu.co .
Respuesta a las observaciones formuladas y publicación del listado de proponentes habilitados	26 de junio	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Audiencia pública de apertura del sobre No. 2 , corrección aritmética, fórmula de puntaje, orden de elegibilidad y adjudicación.	30 de junio a las 10:00 a.m.	Sala de juntas Vicerrectoría Administrativa - Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán – Cauca. Audiencia virtual/presencial

1.27. MANIFESTACIÓN DE INTERÉS EN PARTICIPAR.

Los interesados en participar en el presente proceso de selección deberán inscribirse mediante oficio dirigido a la Vicerrectoría Administrativa según corresponda a persona natural, persona jurídica, consorcio o unión temporal manifestando su intención en participar en la convocatoria que nos ocupa, anexando los siguientes documentos:

1.27.1 PERSONA NATURAL: Si el proponente es persona natural deberá acreditar su calidad de Ingeniero Civil o Arquitecto, mediante la presentación de los siguientes documentos:

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

- Documento de manifestación de interés suscrito por la persona natural, indicando el nombre y apellido, número de identificación, número de tarjeta profesional, dirección, número de celular, correo electrónico.
- Copia de la cédula de ciudadanía.
- Copia de la matrícula profesional y el certificado de vigencia de esta.

1.27.2 PERSONA JURÍDICA: El representante legal deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto y acreditará su condición mediante la presentación de los siguientes documentos:

- Documento de manifestación de interés suscrito por el representante legal, indicando la razón social y el Nit de la persona jurídica, el nombre y apellido del representante legal, número de identificación del representante legal, dirección, número de celular, correo electrónico.
- Copia del certificado de existencia y representación legal, expedido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha límite para realizar la manifestación de interés.
- Copia del documento de identidad del representante legal.

1.27.3. CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL: El representante legal del consorcio o la Unión Temporal deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto y acreditará su condición mediante la presentación de la copia de la tarjeta de matrícula profesional vigente, mediante la presentación de los siguientes documentos:

- Documento de manifestación de interés suscrito por el representante del proponente plural, indicando el nombre del consorcio o la unión temporal, el nombre y apellido del representante, número de identificación del representante, dirección, número de celular, correo electrónico.
- Anexo de conformación del proponente plural (formato adjunto), debidamente suscrita por sus asociados y su representante, donde se indiquen claramente los porcentajes de participación de acuerdo a los requisitos de la presente convocatoria.
- El Representante Legal del proponente plural debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto y formar parte del Consorcio o Unión Temporal y, en tal sentido, debe allegar, junto con la manifestación de interés, la copia de cédula, la matrícula profesional y certificado de vigencia de esta, que así lo acredite.
- En el caso de los consorcios y uniones temporales, cada uno de sus integrantes acreditará los requisitos y documentos antes mencionados, tanto si el integrante es persona natural como si es persona jurídica y cada uno de los integrantes deberán tener una participación en la estructura plural no inferior al 30%, el porcentaje de participación del oferente plural no podrán modificarse al momento de presentar la propuesta.

La manifestación de interés debe realizarse personalmente por el representante legal del proponente o a través de apoderado (allegar poder escrito autenticado en los términos de la Ley).

El apoderado sólo podrá inscribir a un solo proponente. Adicionalmente deberá diligenciar y suscribir el formulario de inscripción que en dicho momento se entregará por parte de la Vicerrectoría Administrativa.

El proponente no podrá presentarse en más de una inscripción, por diferente que sea la modalidad de este (PN, PJ; C, UT). Dado el caso, se anularán la manifestación de interés correspondientes a la última presentada. La manifestación de interés en participar es requisito habilitante para la presentación de la respectiva oferta.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

Si el número de posibles oferentes es superior a diez (10), se sorteará entre los inscritos un número de diez (10) oferentes, los cuales conformarán el LISTADO DE POSIBLES OFERENTES quienes serán los que podrán presentar la oferta, ciñéndose a la normatividad vigente.

El sorteo de los oferentes se hará mediante la utilización de balotas en audiencia pública cuya fecha estará establecida en la cronología del presente proceso.

Si el número de posibles oferentes es inferior o igual a diez (10), la Universidad deberá adelantar el proceso de selección con todos ellos.

El acta de audiencia de sorteo de consolidación de oferentes se publicará en la Página web de la entidad <http://www.unicauca.edu.co/contratacion>

1.28. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES (Sobre No 1)

La Universidad y el comité evaluador designado realizará la verificación de requisitos habilitantes, los cuales deberán encontrarse en el archivo digital denominado sobre N° 1 con el fin de determinar cuáles de las ofertas se encuentran HABILITADAS y, en tal caso, podrán participar en la audiencia de adjudicación.

Se publicará en la página de la Universidad la evaluación de requisitos habilitantes identificando los proponentes que no se consideren habilitados y a los cuales se les concederá un plazo, para que subsanen la ausencia de requisitos técnicos, financieros y jurídicos, y presenten las aclaraciones que estimen pertinentes, de acuerdo a la cronología del proceso, sin que se entienda que, en ejercicio de esta facultad, los oferentes puedan adicionar o mejorar sus propuestas.

Una vez cumplido el término para subsanar, se publicará en el portal web de contratación de la Universidad el listado de los proponentes que resulten HABILITADOS.

CAPITULO II **DOCUMENTOS HABILITANTES DE LA PROPUESTA**

Se deberá tener en cuenta para la presentación de la propuesta a la presente convocatoria pública, las aclaraciones que haga la Universidad del Cauca, las actas, notas importantes y Resoluciones que se expidan en relación con esta convocatoria.

NOTA: Los documentos que no generan calificación, podrán ser subsanados dentro del plazo establecido en la cronología del proceso.

Podrán participar en el presente proceso de selección, todas las personas naturales, en forma individual o conjunta (consorcio o unión temporal), personas jurídicas legalmente constituidas, cuya actividad comercial u objeto social esté relacionada con el objeto a contratar en el presente proceso de selección, que cumplan con todos los requisitos exigidos en el presente documento y que no se encuentren dentro de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la Constitución Política de Colombia y en la ley; éste último hecho se debe expresar bajo la gravedad de juramento, en la Carta de Presentación de la propuesta, según el Anexo A.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

La propuesta debe tener una vigencia de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de convocatoria pública, de conformidad con la carta de presentación. Los proponentes deberán extender el período de validez, en razón de la prórroga en los plazos de adjudicación o firma del contrato, so pena de que se entienda que desisten de la misma.

Para realizar la verificación del cumplimiento o no de los requisitos habilitantes, de los proponentes a la presente convocatoria pública, se tendrán en cuenta los siguientes factores:

No.	FACTORES	CUMPLIMIENTO
1	DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES	HABIL O NO HABIL
2	DOCUMENTOS FINANCIEROS HABILITANTES	HABIL O NO HABIL
3	DOCUMENTOS TÉCNICOS HABILITANTES	HABIL O NO HABIL

2.1. DOCUMENTOS JURÍDICOS (Sobre No. 1)

a) CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

La propuesta deberá ser suscrita por el representante legal de la firma, el representante de la figura asociativa o la persona natural, utilizando como modelo la carta de presentación suministrada en esta convocatoria pública. Ver (Anexo A), el cual no podrá ser modificado en su contenido.

Con la firma de la propuesta, el oferente declara bajo la gravedad del juramento no estar inhabilitado para presentar la oferta como persona natural o persona jurídica o por quienes conforman el proponente plural.

b) GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

La propuesta deberá acompañarse de una garantía bancaria o de una póliza **A FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES** otorgada por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia **acompañada de su correspondiente constancia de depósitos o recibo de pago o certificación expedida por la compañía en donde conste que la póliza no expira por falta de pago de la prima**, con el fin de asegurar la firma y perfeccionamiento del contrato por parte del proponente favorecido con la adjudicación.

En dicho documento se verificará lo siguiente:

- Asegurado/Beneficiario: UNIVERSIDAD DEL CAUCA - NIT 891.500.319-2
- Cuantía: El DIEZ POR CIENTO 10% del valor total del presupuesto oficial establecido para el presente proceso contractual
- Vigencia: de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha prevista para el cierre de la invitación.
- Tomador/Afianzado: la póliza o garantía deberá tomarse con el nombre del PROPONENTE o de la razón social que figura en el certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Cuando la propuesta la presente un Consorcio o Unión Temporal, la garantía de seriedad debe ser tomada a nombre del Consorcio o Unión Temporal (indicando cada uno de sus integrantes y su porcentaje de participación).

- e) Firma del representante legal: la póliza o garantía deberá firmarse por parte del representante legal del PROPONENTE (tratándose de uniones temporales o Consorcios por el representante designado en el documento de constitución).

El PROPONENTE deberá ampliar la vigencia de la garantía en caso de presentarse prórrogas en los plazos de la contratación, de la asignación, o de la suscripción y etapa de liquidación del contrato, no cubiertas con la vigencia inicial.

Tanto al PROPONENTE favorecido con la contratación como a los demás participantes, se les devolverá la garantía de la seriedad de la propuesta cuando esté perfeccionado y legalizado el contrato derivado de la presente invitación, previa solicitud escrita en este sentido.

La UNIVERSIDAD hará efectiva la totalidad de la garantía, a título de indemnización por perjuicios en los siguientes casos:

1. Cuando el PROPONENTE se niegue a prorrogar la garantía de seriedad de la PROPUESTA, en caso que la UNIVERSIDAD decida modificar el calendario de la invitación.
2. Cuando el PROPONENTE, por cualquier motivo, salvo fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado y aceptado por la UNIVERSIDAD, no cumpliera las condiciones y obligaciones establecidas en el pliego de condiciones o en su PROPUESTA, en especial no suscribir y legalizar el contrato dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la comunicación de su adjudicación.
3. Cuando el proponente retire la oferta después de vencido el término fijado para la presentación de las propuestas.

c) EXISTENCIA Y CAPACIDAD LEGAL

- **PERSONA NATURAL:** Conforme a lo descrito en la Ley 842 de 2003 artículo 6 y 18, para el presente proceso el proponente deberá ser ingeniero civil o arquitecto, con tarjeta profesional y vigencia de la matrícula expedida por el COPNIA o entidad competente, para lo cual deberá anexarse **copia del documento de identidad, copia Tarjeta (Matrícula) Profesional y certificado de Vigencia de la matrícula.**

Estos mismos documentos deban ser aportados por cada uno de los integrantes, cuando el proponente es Unión Temporal o Consorcio, así como de quien avale la propuesta en caso de persona jurídica.

El Certificado de vigencia de la matrícula deberá tener fecha de expedición no mayor a seis (06) meses anteriores a la fecha límite de entrega de las ofertas.

• PERSONA JURIDICA NACIONAL

Si el proponente es persona jurídica Nacional, deberá acreditar su existencia, objeto social, representación legal, facultades del representante y duración de la sociedad, mediante el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

la Cámara de Comercio o la autoridad competente, con una antelación no superior a treinta (30) días calendario de la fecha prevista para el cierre de esta invitación, en el cual se indique que su objeto social contiene las actividades o servicios que correspondan al objeto de la presente convocatoria. Las personas jurídicas deberán acreditar que su duración no es inferior al término de ejecución del contrato y por lo menos un (1) año más.

El representante legal de la persona Jurídica, debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto, si no posee título académico en alguna de estas profesiones, la propuesta deberá ser avalada por un Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado, en virtud de lo previsto en la Ley 842 de 2003, quien deberá apostar copia del documento de identidad, copia Tarjeta (Matrícula) Profesional y certificado de Vigencia de la matrícula.

Autorización para comprometer a la persona jurídica cuando el representante legal de la persona jurídica se halle limitado en sus facultades para contratar y comprometer a la misma, el proponente debe presentar copia del acta aprobada de la Junta de Socios o Asamblea respectiva u órgano competente, donde conste que ha sido facultado para presentar oferta y firmar el contrato hasta por el valor total del mismo.

● **CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL**

En el caso de los consorcios y uniones temporales, cada uno de sus integrantes acreditará los requisitos y documentos antes mencionados, tanto si el integrante es persona natural como si es persona jurídica y cada uno de los integrantes deberán tener una participación en la estructura plural no inferior al 30%.

En caso de Consorcio o Unión Temporal, los proponentes indicarán dicha calidad, para lo cual anexarán el documento de constitución, el cual debe establecer el nombre o razón social de todos sus integrantes, sus números de identificación, los términos y extensión de la participación, la designación de la persona que los representará, una dirección, teléfono y correo electrónico de contacto, y señalarán las reglas básicas de la relación entre ellos y su responsabilidad.

El Proponente deberá presentar el documento que acredite la conformación del Consorcio o Unión Temporal, de acuerdo con el Anexo C, para el caso de consorcio y de acuerdo con el Anexo D para el caso de unión temporal, INDICANDO LA PARTICIPACIÓN Y RESPONSABILIDADES DENTRO DE LA UNION TEMPORAL O CONSORCIO.

Los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal no pueden ceder sus derechos a terceros sin obtener la autorización previa, expresa y escrita de la Universidad del Cauca. En ningún caso podrá haber cesión del contrato entre quienes integran el consorcio o unión temporal.

La propuesta debe estar firmada por el representante que para el efecto designen los integrantes del consorcio o unión temporal.

En el caso de Consorcio o Uniones Temporales el representante legal debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto y formar parte del Consorcio o Unión Temporal. Deberá anexar copia el documento de identidad, de la tarjeta profesional y de la vigencia de la matrícula expedido por el COPNIA o la entidad competente. Los consorciados deben ser ingenieros civiles o arquitectos (cuando sean personas naturales).

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

En caso de proponentes plurales (consorcio o unión temporal) conformados solo por personas jurídicas, el representante legal de la figura asociativa deberá ser uno de los representantes legales de una de las firmas y la propuesta deberá estar avalada por un ingeniero civil o arquitecto, quien deberá anexar los documentos antes mencionados.

• CÉDULA DE CIUDADANÍA

Fotocopia legible de la cédula de ciudadanía o extranjería si fuere el caso: Anexar documento del proponente persona natural y representante legal de la persona jurídica. Aplica para cada uno de los miembros de Consorcios y Uniones Temporales

d) INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES

El oferente deberá presentar el registro único de proponentes vigente y en firme con fecha de expedición que no supere en treinta (30) días calendario al cierre de la presente convocatoria.

Lo anterior aplica para cada uno de los integrantes del proponente plural.

e) RUT

Se debe presentar copia del Registro Único Tributario (RUT) indicando a que régimen pertenece.

En caso de Consorcio o Unión Temporal, cada uno de los integrantes debe presentar copia del Registro Único Tributario (RUT) indicando a que régimen pertenece y que esté vigente.

Si el adjudicatario es un Consorcio o Unión Temporal, deberá realizar oportunamente el trámite para obtener el RUT y NIT correspondiente ante la DIAN.

f) ACREDITACIÓN DE LOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

CUANDO EL PROPONENTE SEA UNA PERSONA JURÍDICA, debe presentar una certificación (expedida por el Revisor Fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal, cuando no se requiera Revisor Fiscal), en la que se indique que se encuentran al día en el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y parafiscales. Dicho documento debe certificar que ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

NOTA: Cuando la certificación sea expedida por el Revisor Fiscal, este deberá aportar los siguientes documentos:

- Copia del a Cédula de ciudadanía
- Copia de la tarjeta profesional
- Copia de la vigencia de la matricula profesional

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

encuentra al día en el cumplimiento del mismo. En este evento el oferente deberá anexar certificación expedida por la entidad con la cual existe el acuerdo de pago.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona jurídica, deberá aportar el certificado aquí exigido.

Cuando el proponente sea una persona natural, debe presentar una certificación, expedida por la persona natural oferente en la que declare bajo la gravedad de juramento que ha cumplido con el pago de los aportes a los sistemas de Salud, Riesgos Laborales y Pensiones y cuando ha habido lugar a ello a los aportes parafiscales a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, como persona natural e independiente y de sus empleados durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre de la presente convocatoria, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

En caso de que el proponente o el miembro del consorcio o unión temporal sea persona natural y ostente la calidad de pensionado, deberá presentar copia del acto administrativo con el cual le fue otorgada la pensión.

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo. En este evento el oferente deberá anexar certificación expedida por la entidad con la cual existe el acuerdo de pago.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona natural, deberá aportar la certificación aquí exigida.

El pago de salarios a sus trabajadores por jornada supletoria o en domingos o festivos, que sea necesario laborar para cumplir con el caso contractual, lo mismo que los mayores costos por utilización de maquinaria adicional si los tuviere y demás recursos que se empleen con este propósito serán por cuenta del contratista.

g) COMPROMISO DE TRANSPARENCIA:

El proponente deberá presentar el formulario previsto en el Anexo J, debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, su representante legal, representante o apoderado.

h) PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR LA DIVISIÓN DE GESTIÓN FINANCIERA DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Con una vigencia menor a treinta (30) días calendario a la fecha de la audiencia de adjudicación de la presente convocatoria según la forma como se constituya el proponente: de la persona natural, de la Persona Jurídica y de cada uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, este documento podrá ser expedido con posterioridad al cierre siempre y cuando no sobrepase el término establecido para subsanar.

El trámite para la solicitud y expedición DE PAZ Y SALVOS deberá realizarse de la siguiente manera:

Se deberá solicitar la factura, indicando el NIT o número de documento de identidad y adjuntando copia escaneada del mismo al correo institucional credito@unicauca.edu.co con copia al correo institucional viceadm@unicauca.edu.co , una vez cancelada la factura

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

se deberán remitir los siguientes documentos: factura cancelada, solicitud y anexos, al correo pazysalvosfinanciera@unicauca.edu.co

i) CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES, DISCIPLINARIOS Y JUDICIALES

Con fecha de expedición no mayor a un (1) mes, anterior a la fecha de cierre de la presente convocatoria. En caso que los antecedentes del proponente o el representante o integrante del proponente plural, presenta inhabilidad para contratar con el estado, la Universidad RECHAZARÁ la propuesta.

j) REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS

En atención a la entrada en vigencia de la Ley 1801 de 2016 (Código de Policía) la página web de la Policía Nacional puso a disposición el sitio Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC para la consulta de infracciones a la mencionada Ley. Es importante tener en cuenta que la persona que no pague las multas establecidas en la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia" no podrá celebrar o renovar contratos con el Estado.

En caso de que el proponente persona jurídica o el representante o integrante del proponente plural esté reportado en el citado registro, quedará inhabilitado para contratar con el estado y por ende su propuesta será RECHAZADA.

k) REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM:

El oferente deberá aportar certificación del REDAM, en caso de que el proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica esté reportado en el citado registro, su propuesta será RECHAZADA, conforme a la normatividad vigente.

l) CERTIFICADO QUE ACREDITE NO ESTAR REPORTADO EN EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO – SARLAFT

El proponente, su representante legal o su apoderado, según corresponda, no podrán encontrarse reportados en el Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT. Para ello deberá aportar certificación dirigida a la Universidad del Cauca (anexo I), indicando que no se encuentra reportado en el sistema, sin perjuicio de la verificación que la Universidad hiciere al respecto.

m) CERTIFICACIÓN DE NO ESTAR CONDENADO POR DELITOS SEXUALES CONTRA PERSONA MENOR DE 18 AÑOS:

El proponente deberá aportar certificado expedido por la Policía Nacional, en el cual se pueda verificar que no está condenado por delitos sexuales contra menores de 18 años. (Ley 918 de 2018).

n) ANEXO INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:

El proponente deberá presentar el formulario previsto en el Anexo E, debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, según la forma como se constituya.

o) ANEXO (L) AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES Y CONSULTA DE REGISTRO DE INHABILIDADES

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

El proponente deberá presentar el formulario previsto en el (Anexo L), debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, según la forma como se constituya.

2.2. DOCUMENTOS FINANCIEROS (Sobre No. 1)

La evaluación financiera se realizará con base en la información consignada en el Registro Único de proponentes vigente y que se encuentre en firme a la fecha de CIERRE de la presente Convocatoria.

Los siguientes indicadores deben ser presentados por cada uno de los proponentes que se presenten ya sea en forma individual o como integrantes del Consorcio o Unión Temporal.

CAPACIDAD FINANCIERA.

Los indicadores financieros miden la fortaleza financiera del oferente y para el presente proceso el mismo deberá acreditar los siguientes requisitos de capacidad financiera:

Capital de Trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente
El proponente deberá demostrar un capital trabajo igual o superior al 60% del presupuesto oficial
Para el cálculo del Capital de Trabajo para consorcios y uniones temporales, será el resultado de la sumatoria del capital de trabajo de cada uno de sus miembros.
Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente
El proponente deberá demostrar un índice de liquidez mayor o igual a 1
Para el cálculo del Índice de liquidez para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de los activos corrientes de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de los pasivos corrientes de cada uno de los miembros.
Índice de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo total
El proponente deberá tener un nivel de endeudamiento menor o igual a 0.60
Para el cálculo del Nivel de endeudamiento para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de los pasivos totales de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de los activos totales de cada uno de los miembros”.

2.3. DOCUMENTOS TECNICOS (Sobre No. 1)

2.3.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Con el fin de verificar la experiencia para la contratación del objeto de la presente convocatoria, el proponente debe certificar la ejecución de:

MÁXIMO TRES (03) CONTRATOS de obra civil de edificaciones no residenciales, cuya sumatoria del valor total ejecutado (VTE) y actualizado de los contratos aportados, debe ser por una cuantía igual o superior al presupuesto oficial de la presente convocatoria.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

El Proponente debe demostrar en al menos uno de los contratos, la experiencia en actividades sobre bienes de interés cultural, lo anterior considerando que dentro de los ítems a desarrollar se encuentran edificios catalogados como BIC.

Para validar el valor total ejecutado (VTE) de los contratos aportados que acreditan la experiencia se deben cumplir los siguientes requisitos:

- Los contratos que aporte el oferente para demostrar su experiencia deberán haberse ejecutado y liquidado antes del cierre de la presente convocatoria, por tanto **deberá aportar:**
 1. Copia del contrato.
 2. Copia del acta de liquidación

De la información aportada la Universidad verificará:

- ✓ Número del contrato
- ✓ Entidad contratante
- ✓ Objeto
- ✓ Fecha de inicio
- ✓ Fecha de finalización
- ✓ Valor total ejecutado
- ✓ Porcentaje de participación cuando se haya ejecutado en forma asociativa.
- ✓ Descripción de las actividades realizadas con:

Construcción de pisos.

Estucos y pintura (se podrán acreditar cualquiera de las dos actividades o ambas).

Carpintería en madera o en aluminio (se podrá acreditar una de ellas o ambas).

Canales y sistemas de aguas lluvias.

Instalaciones eléctricas, de voz o de datos (se podrá acreditar una de ellas o varias).

Luminarias.

Cielos falsos.

Enchape cerámico.

NOTA 1: Los contratos en su conjunto deberán contener todas las actividades antes relacionadas.

NOTA 2: En el evento que dentro de la información aportada no sea posible evidenciar las actividades ejecutadas por el proponente, este deberá aportar:

- ✓ Certificación o acta de ejecución o acta de recibo a satisfacción, suscrita por el representante legal o por quien tenga la competencia para suscribir este documento en la entidad pública o privada, donde se pueda evidenciar las actividades realizadas.

NOTA 3: Respecto de la experiencia específica con la que el proponente pretenda demostrar la intervención o mantenimiento de bienes de Interés Cultural (BIC), deberá acreditar que el bien se encuentra declarado BIC, e indicar en qué ítem del o los contratos, se encuentra descrito.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

- Los contratos deberán haber sido suscritos por el oferente ya sea individualmente o en consorcio o unión temporal con entidades públicas o privadas, éstas últimas necesariamente deberán ser personas jurídicas.
- Cada contrato que el proponente aporte como experiencia específica debe estar registrado en el RUP y debe encontrarse inscrito en al menos TRES (3) de los códigos UNSPSC descritos a continuación y **dentro de los cuales debe estar obligatoriamente el código 72 10 15**. El RUP deberá estar vigente y en firme, de lo contrario el proponente quedará INHABILITADO.

Los códigos UNSPSC aplicables para el contrato a ejecutar se describen a continuación:

CODIGO UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
721015	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	10 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	15 Servicios de apoyo para la construcción
721029	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	10 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	29 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
721033	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	10 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	33 Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
721214	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	12 Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	14 Servicios de construcción de edificios públicos especializados
721513	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	13 Servicios de pintura
721515	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	15 Servicios de sistemas eléctricos
721516	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	16 Servicios de sistemas especializados de comunicación
721520	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	20 Servicios de pañetado y drywall
721523	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	23 Servicios de carpintería
721524	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	24 Servicios de montaje e instalación de ventanas y puertas
721525	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	25 Servicios de instalación de pisos
721526	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	26 Servicios de techado y paredes externas y láminas de metal
721527	72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	15 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	27 Servicios de instalación y reparación de concreto
951219	95 Terrenos, estructuras, edificios y vías	12 Estructuras Permanentes	19 Edificios y estructuras educacionales y de administración

La Universidad del Cauca se reserva el derecho de verificar la información suministrada por el proponente y de solicitar las aclaraciones que considere convenientes.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

El oferente deberá diligenciar el Anexo G: EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE que se publicará en el presente proceso, este documento deberá presentarse en físico o por correo electrónico (sobre #1.)

En caso que el proponente relacione o anexe un número superior a TRES (03) contratos, para efectos de evaluación de la experiencia específica, únicamente se tendrán en cuenta los TRES (03) primeros contratos relacionados en el formulario de experiencia específica (Anexo G) en orden consecutivo. **Los proponentes deberán diligenciar toda la información requerida en el formulario de experiencia específica, incluyendo el número consecutivo de los contratos registrados en el RUP.**

La Universidad de Cauca tendrá en cuenta la experiencia que presenten los proponentes en calidad de Consorcio y Unión Temporal, proporcional a su participación en dichas alianzas comerciales.

En el caso de estructura plural, el integrante que aporte el 40% de la experiencia o más relacionada con el criterio del VTE, deberá tener una participación mínima en la estructura plural del 40%.

Si el contrato incumple cualquiera de los requisitos anteriores NO SERÁ tenido en cuenta para la evaluación.

Si el contrato aportado para acreditar la experiencia se ejecutó bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor total ejecutado a considerar será el equivalente al porcentaje de participación que tuvo el integrante que la pretenda hacer valer.

2.3.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO

El oferente deberá acreditar el personal mínimo requerido, mediante la presentación de carta de compromiso en la cual relacione el personal con nombre completo, número de identificación y adjuntar los documentos que se indican a continuación para cada uno de acuerdo con su idoneidad, sin perjuicio de lo dispuesto en los demás apartes del este pliego de condiciones.

- **Un director de obra:** Arquitecto o Ingeniero Civil con matrícula profesional vigente, con dedicación del 50 % durante toda la vigencia del contrato y hasta la liquidación del mismo, con al menos cinco (5) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional y experiencia específica certificada como residente de obra o director de obra o contratista de obra, de al menos un (01) contrato de obra civil de construcción de edificaciones no residenciales.
- **Un residente de obra:** Arquitecto o Ingeniero Civil con matrícula profesional vigente, con dedicación del 100 % durante toda la vigencia del contrato y hasta la liquidación del mismo, con al menos cinco (5) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional y experiencia específica certificada como residente de obra o director de obra o contratista de obra, de al menos un (01) contrato de obra civil de construcción de edificaciones no residenciales.

Dos (2) maestros, técnicos en construcción o tecnólogos en construcción, con al menos cinco (5) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, con disponibilidad de tiempo completa (100%).

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Experiencia específica certificada como maestro de obra o contratista de obra, acreditada mediante al menos un (1) contrato de obra civil en edificaciones no residenciales, que podrá corresponder a actividades de construcción, adecuación, ampliación, mantenimiento, mejoramiento o reparaciones locativas

- El proponente aportará certificación en la que garantice seis (6) cuadrillas de trabajo, compuestas cada una por dos (2) oficiales de construcción con experiencia de al menos 2 años certificada por un profesional de ingeniería o empresa constructora que lo acredite como oficial de construcción. Cuatro ayudantes para cada cuadrilla; con dedicación del 100%, durante toda la vigencia del contrato y hasta la terminación de actividades de obra.
Cada cuadrilla deberá estar compuesta por dos (2) oficiales y cuatro (4) ayudantes.
- Un (1) profesional en un área de seguridad y salud en el trabajo o salud ocupacional o profesional con posgrado en el área de seguridad y salud en el trabajo o salud ocupacional o higiene y seguridad industrial con 100% de disponibilidad de tiempo y con al menos dos (2) años de experiencia general, contado a partir de expedición de la resolución que le concede licencia para prestar servicios en seguridad y salud en el trabajo; la licencia deberá estar vigente a la fecha de cierre de la presente convocatoria y deberá contar con licencia vigente durante el periodo de ejecución del contrato y certificación vigente del curso en el SGSST con intensidad de 50 horas o actualización de 20 horas. **NO SERAN ACEPTADOS PROFESIONALES CON ESPECIALIZACIONES A NIVEL TECNICO O TECNOLOGICO.**
- Un (1) técnico o tecnólogo electricista: con al menos cinco (5) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, con 50% de disponibilidad de tiempo en obra durante la ejecución del contrato objeto de la convocatoria.

Para acreditar esta experiencia se requiere certificación de actividades ejecutadas en calidad de técnico o tecnólogo electricista. La certificación deberá ser emitida por un Ingeniero Civil, un Arquitecto, un Ingeniero Electricista o por una Persona Jurídica debidamente facultada.

O

Certificación de contrato en el que haya realizado instalaciones eléctricas en edificaciones no residenciales, dentro de proyectos de construcción, adecuación, ampliación, mantenimiento, mejoramiento o reparación locativa.

Nota1: Las certificaciones de experiencia y demás documentos requeridos para el personal de las cuadrillas solo deberán ser presentadas por el proponente adjudicatario, previo al inicio del contrato, y deberán ser avaladas por el Interventor del contrato.

Nota2: El interventor, elaborará un acta de verificación del personal propuesto para el desarrollo del objeto contractual, en caso de modificación del personal, deberá validar los requisitos mínimos y adicionales exigidos en la convocatoria para la respectiva aprobación por parte de la Universidad.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

NOTAS IMPORTANTES QUE APLICAN PARA CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO

- a. Cada integrante del personal debe anexar la vigencia de la matrícula expedida por el organismo competente, con antelación no mayor a seis (6) meses, contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección, copia de la tarjeta o matrícula profesional según corresponda y la respectiva carta de compromiso (Anexo H), debidamente suscrita.
- b. El oferente que sea favorecido con la adjudicación del contrato, solo podrá modificar el personal propuesto con autorización de la entidad, y el nuevo personal propuesto deberá tener una experiencia, nivel de estudio y condiciones iguales o superiores a las exigidas en la convocatoria pública.

2.3.3. CARTA DE COMPROMISO DE IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS (Anexo K)

El oferente deberá presentar una carta de compromiso, debidamente suscrita en la que se comprometa bajo la gravedad de juramento a ejecutar el contrato objeto de esta convocatoria, con la implementación del Programa de Prevención y Protección contra Caídas, de acuerdo con lo estipulado en la Resolución No. 4272 del 27 de diciembre de 2021, por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas, expedida por el Ministerio de Trabajo, y las demás normas que la complementen o sustituyan, teniendo en cuenta y sin limitarse entre otros requisitos a utilizar los Sistemas de Acceso para Trabajo en Alturas y Equipos de Protección contra Caídas, debidamente Certificados, según Anexo K de la presente convocatoria, debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, su representante legal, representante o apoderado.

Dicho programa deberá ser presentado al área de seguridad y salud en el trabajo para su revisión y recomendaciones de cumplimiento.

Previo al inicio de las actividades de trabajo en alturas deberá coordinar con el área de seguridad y salud en el trabajo de la Universidad del Cauca un proceso interno de inducción de sus colaboradores de acuerdo con el programa de prevención y protección contra caídas.

CAPITULO III PROPUESTA ECONOMICA (Sobre #2)

3.1 PROPUESTA ECONÓMICA

Para ser tenida en cuenta la propuesta, deberá utilizarse el modelo suministrado en esta convocatoria pública, en formato PDF y ser suscrita por el representante legal o por la persona legalmente autorizada para ello, debidamente diligenciado (ANEXO B) indicando las cantidades, precios unitarios y valores totales, en cifras redondeadas sin decimales (Con la función redondear de Excel).

La presentación se sujetará a lo previsto en el numeral 1.18 del presente documento.

Valor de la oferta

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Los valores deberán expresarse en pesos colombianos, a precios unitarios fijos vigentes durante la duración de la obra.

La propuesta deberá presentarse en formato PDF (ANEXO B) de la presente convocatoria pública (en medio digital por correo electrónico de acuerdo al cronograma del proceso, INDICANDO LOS PRECIOS UNITARIOS Y VALORES TOTALES EN CIFRAS REDONDEADAS SIN DECIMALES, DEBIDAMENTE FIRMADO, ADEMÁS, EN FORMATO EXCEL (versión 97 o superior). Este último solo será tenido en cuenta para efectos de facilitar la revisión y comparación, en este sentido, la Universidad tendrá como válida la propuesta económica presentada en formato PDF debidamente suscrita.

Este anexo debe diligenciarse contemplando todas y cada una de las actividades de la obra especificada, así como los valores que resulten de multiplicar las respectivas cantidades de obras de mantenimiento por los precios unitarios, consignando el precio total. Igualmente, si la propuesta económica, precios unitarios y valor total de la propuesta no está debidamente firmado por quien está en la obligación legal de realizarlo, la Universidad lo entenderá como falta de ofrecimiento en el aspecto económico lo cual llevará al rechazo de la propuesta.

La suma de estos valores más los porcentajes debidamente discriminados de administración, imprevistos y utilidades (AUI), incluido el IVA sobre las utilidades, será el valor total de la propuesta, pero como más adelante se explica, para efectos de adjudicación, el valor a tener en cuenta será la sumatoria de los costos directos e indirectos incluido IVA.

Con el diligenciamiento de la propuesta económica, el proponente acepta que conoce en su totalidad las especificaciones técnicas.

Los servicios de arquitectura e ingeniería están sujetos al IVA, para lo cual el proponente debe informar dentro de la oferta el régimen al cual está inscrito.

El valor de la propuesta debe incluir la totalidad de los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución del contrato objeto del presente Proceso de Selección, así como todas las contribuciones fiscales y parafiscales (impuestos, tasas, etc.), establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales, distritales o municipales, con excepción de los que estrictamente correspondan a la UNIVERSIDAD. Por lo tanto, los precios que se propongan deberán considerar tales conceptos.

La Universidad del Cauca sólo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

- El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica, de las operaciones aritméticas a que haya lugar, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero del peso.
- El error por corrección aritmética admisible será máximo del 0,1%
- La propuesta económica corregida se ajustará al peso.

INFORMACIÓN PREVIA.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

El proponente deberá tener en cuenta los estudios, documentos previos y el pliego de condiciones a efectos de familiarizarse con las especificaciones necesarias para ejecutar el proyecto, así como la normatividad que rige el futuro contrato que sea celebrado en desarrollo del presente proceso.

CAPITULO IV REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS, EVALUACION Y CALIFICACIÓN

4.1 CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA CONVOCATORIA

- Las correcciones al presupuesto ofrecido por error aritmético, no deben ser superiores al 0,1% del valor total de la oferta, por exceso o defecto; en tal caso se RECHAZARÁ la oferta.
- La adjudicación del contrato se hará conforme lo establece el numeral 1.22 de la presente convocatoria pública.
- La aplicación de la fórmula de adjudicación se hará con base en aquellas propuestas que hayan sido declaradas hábiles según el informe conjunto de evaluación de propuestas.
- Se entiende por oferta hábil la que no sea eliminada por aspectos técnicos, jurídicos, financieros o aritméticos y se encuentra corregida de acuerdo a lo enunciado en el presente documento.
- De acuerdo con las exigencias de los términos de la convocatoria pública, las propuestas se revisarán en el orden de entrega.

4.2 CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas que hayan cumplido con los requisitos de admisibilidad y cuya oferta económica no se encuentre incurso en causal de rechazo, se calificarán con el siguiente puntaje:

CONCEPTO	PUNTAJE MAXIMO
Valor de la Propuesta Económica	1000
TOTAL	1000

PUNTAJE ADICIONAL	
CONCEPTO	PUNTOS
Factor de evaluación adicional – vinculación de personas con discapacidad	10
TOTAL	10

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

REDUCCION DE PUNTAJE POR BAJA CALIFICACIÓN EN LA EVALUACIÓN DE PROVEEDOR.

Para el presente proceso se reducirá del puntaje del 2% del total de los puntos a los proponentes que hayan obtenido una calificación igual o inferior a 3.5 en la evaluación de proveedor realizada por la Universidad en la ejecución de contratos suscritos con esta durante los últimos 5 años, contados a partir de la fecha prevista para la presentación de las ofertas, sin consideración a la cuantía.

4.2.1 VALOR DE LA PROPUESTA (1000 puntos):

La Universidad del Cauca sólo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

- El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica, de las operaciones aritméticas a que haya lugar, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero del peso.
- El error por corrección aritmética admisible será máximo del 0,1%
- La propuesta económica corregida se ajustará al peso.

FÓRMULA PARA EL CÁLCULO DEL PUNTAJE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

La Universidad del Cauca a partir del valor de las Ofertas asignará máximo SETECIENTOS PUNTOS acumulables de acuerdo con el método escogido para la ponderación de la oferta económica así:

MÉTODO
Media aritmética
Media aritmética alta
Media geométrica con presupuesto oficial

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos decimales de la TRM que rija en la fecha prevista para la audiencia de adjudicación. El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación.

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.33	1	Media aritmética
De 0.34 a 0.66	2	Media aritmética alta
De 0.67 a 0.99	3	Media geométrica con presupuesto oficial

(i) Media aritmética

Consiste en la determinación del promedio aritmético de las ofertas válidas y asignación de puntos en función de la proximidad de las ofertas a dicho promedio aritmético, como resultado de aplicar las siguientes formulas:

$$\bar{X} = \sum_{i=1}^n \frac{x_i}{n}$$

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Popayan-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

n = Número total de las Ofertas válidas presentadas

Obtenida la media aritmética se procederá a ponderar las Ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula.

$$\text{Puntaje } i = 1000 \times \left(1 - \left(\frac{\bar{X} - V_i}{\bar{X}}\right)\right) \text{ para valores menores o iguales a } \bar{X}$$

$$\text{Puntaje } i = 1000 \times \left(1 - 2 \left(\frac{|\bar{X} - V_i|}{\bar{X}}\right)\right) \text{ para valores mayores a } \bar{X}$$

Donde,

\bar{X} = Media aritmética

V_i = Valor total de cada una de las ofertas i , sin decimales

i = Número de oferta.

En el caso de ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética y el valor de la oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

(ii) Media aritmética alta

Consiste en la determinación de la media aritmética entre el valor total sin decimales de la Oferta válida más alta y el promedio aritmético de las Ofertas válidas y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media aritmética, como resultado de aplicar las siguientes fórmulas:

$$X_A = \frac{V_{max} + \bar{X}}{2}$$

Donde,

X_A = Media aritmética alta

V_{max} = Valor total sin decimales de la oferta más alta

\bar{X} = Promedio aritmético de las ofertas válidas

Obtenida la media aritmética alta se procederá a ponderar las ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje } i = 1000 \times \left(1 - \left(\frac{X_A - V_i}{X_A}\right)\right) \text{ para valores menores o iguales a } X_A$$

$$\text{Puntaje } i = 1000 \times \left(1 - 2 \left(\frac{|\bar{X}_A - V_i|}{X_A}\right)\right) \text{ para valores mayores a } X_A$$

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

Donde,

X_A = Media aritmética alta

V_i = Valor total sin decimales de cada una de las ofertas i

i = Número de oferta

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética alta se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética alta y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

(iii) Media geométrica con presupuesto oficial

Consiste en establecer la media geométrica de las Ofertas válidas y el presupuesto oficial un número determinado de veces y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media geométrica, como resultado de aplicar las fórmulas que se indican en seguida.

Para el cálculo de la media geométrica con presupuesto oficial, se tendrá en cuenta el número de Ofertas válidas y se incluirá el presupuesto oficial del Proceso de Contratación en el cálculo tantas veces como se indica en el siguiente cuadro:

Número de Ofertas validas (nv)	(n) Número de veces que se incluye el presupuesto oficial
1 – 3	1
4 – 6	2
7 – 10	3

Posteriormente, se determinará la media geométrica con la inclusión del presupuesto oficial de acuerdo a lo establecido en el cuadro anterior, mediante la siguiente fórmula:

$$G_{PO} = \sqrt[nv+n]{PO \times PO \times \dots \times PO_{nv} \times P_1 \times P_2 \times \dots \times P_n}$$

G_{PO} = Media geométrica con presupuesto oficial.

nv = Número de veces que se incluye el presupuesto oficial (PO).

N = Número de Ofertas válidas.

PO = Presupuesto oficial del Proceso de Contratación.

P_i = Valor de la oferta económica sin decimales del Proponente i .

Establecida la media geométrica se procederá a determinar el puntaje para cada Proponente mediante el siguiente procedimiento:

Puntaje i = 1000 $\times (1 - \frac{G_{PO} - V_i}{G_{PO}})$ para valores menores o iguales a G_{PO}

Puntaje i = 1000 $\times (1 - 2 \frac{|G_{PO} - V_i|}{G_{PO}})$ para valores mayores a G_{PO}

G_{PO} = Media geométrica con presupuesto oficial.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

V_i = Valor total sin decimales de cada una de las ofertas i

i = Número de oferta

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media geométrica con presupuesto oficial se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media geométrica con presupuesto oficial y el valor de la oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

APROXIMACIÓN NUMÉRICA PARA EL PUNTAJE POR VALOR DE LA PROPUESTA

En todos los casos anteriores se tendrá en cuenta hasta el tercer (3°) decimal del valor obtenido como puntaje.

4.2.2 FACTOR DE EVALUACIÓN ADICIONAL – VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. (10) PUNTOS.

La Entidad otorgará diez (10) puntos al proponente que acredite la vinculación de trabajadores con discapacidad en su planta de personal, como medida de promoción de la inclusión laboral y en concordancia con los principios de igualdad, inclusión y responsabilidad social, en los términos señalados en el artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015 (adicionado por el Decreto 392 de 2018).

Para la asignación de este puntaje, el proponente deberá aportar con su oferta:

- i) La persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda, certificara el número total de trabajadores vinculados a la planta de personal del proponente o sus integrantes a la fecha de cierre del proceso de selección.
- ii) Acreditar el número de personas con discapacidad en planta de personal, de conformidad con lo señalado en el certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, el cual deberá estar vigente a la fecha del cierre del proceso de contratación.

4.2.3 OFERTAS CON PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS.

Una oferta es artificialmente baja cuando, a criterio de la Entidad, el precio no parece suficiente para garantizar una correcta ejecución del contrato, de acuerdo a la información recogida durante la etapa de planeación y particularmente durante los estudios de mercado del sector. Las ofertas artificialmente bajas llevan a: (a) los sobrecostos en que pueden incurrir las Entidades pues deben invertir tiempo y dinero adicional para gestionar el bajo desempeño del contratista con ocasión del precio artificialmente bajo o para encontrar un nuevo proveedor que entregue los bienes o servicios requeridos; y (b) distorsiones del mercado.

Las ofertas artificialmente bajas, pueden presentarse cuando: **1.** El proponente desconoce los costos e ingresos verdaderos del contrato, es decir, un proponente presenta una oferta artificialmente baja como resultado de un deficiente análisis financiero y económico, o por su inexperiencia en el negocio objeto del Proceso de Contratación. **2.** El proponente utiliza su oferta como parte de una estrategia colusoria, el proponente pretende garantizar la

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

adjudicación del contrato con pérdidas calculadas o subsidiadas con otras ramas de negocio, para forzar la salida o desincentivar la entrada de nuevos participantes del mercado. Cuando el proponente actúa de esta manera, usualmente solicita a la Entidad adiciones o modificaciones contractuales después de la adjudicación, de acuerdo con su poder de negociación. La presentación de una oferta con precios artificialmente bajos puede ser parte de una estrategia para proteger una posición en el mercado o incursionar en un mercado nuevo, sacrificando ganancias para evitar la participación de la competencia de otros actores de ese mercado. Las ofertas artificialmente bajas no deben confundirse con ofertas competitivas. Los proponentes con ofertas competitivas tienen en su estructura de costos economías de escala o economías de alcance que permiten generar un bien o un servicio a menor costo que el resto de proveedores en el mercado. **3.** Se pretende debilitar a otros proponentes durante el proceso de selección.

La Universidad del Cauca, verificará que cada oferta habilitada dentro del proceso no incurra en precios artificialmente bajos, para lo cual tendrá en cuenta los siguientes factores para identificar si la propuesta presentada por el oferente es artificialmente baja:

1. Promedio del valor de las ofertas.
2. Mediana del valor de las ofertas.
3. Desviación estándar del valor de las ofertas.

La Universidad del Cauca, tendrá en cuenta la siguiente metodología para identificar la posibilidad que se presenten ofertas de precios artificialmente bajos:

1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta. Para calcular la mediana, la Entidad debe ordenar los valores de mayor a menor y tomar el valor de la oferta en la mitad de la lista. Si el número de ofertas es par, debe tomar los dos valores de la mitad, sumarlos y dividirlos en dos.
3. Calcular la desviación estándar del conjunto. La desviación estándar es el resultado de aplicar la siguiente fórmula:

$$\text{Desviación estándar : } \sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

Donde, n= número de ofertas

4. Determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad, según la siguiente fórmula:

VALOR MÍNIMO ACEPTABLE = MEDIANA - DESVIACIÓN ESTÁNDAR

La Entidad puede identificar como posibles ofertas artificialmente bajas a todas las ofertas que cuenten con valores por debajo del valor mínimo aceptable.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Se incorporará en la resolución de adjudicación una explicación detallada y completa de la metodología que utilizó para identificar posibles ofertas artificialmente bajas en el Proceso de Contratación.

Lo que se busca con el presente numeral, es evitar que se ponga en riesgo el proceso de la convocatoria pública, descartar los ofrecimientos por debajo del punto de no pérdida que se puede presentar con el ofrecimiento, además, que no se vea afectada la igualdad de los proponentes que presenten ofertas acordes al mercado, o por encima de ese punto de no pérdida y por último, que no se ponga en riesgo el cumplimiento de las obligaciones contractuales como **la calidad de las obras**. Durante la revisión de la oferta económica, la Universidad debe verificar que ningún oferente esté por debajo del precio artificialmente bajo calculado en el presente numeral, so pena de ser rechazada la oferta.

4.3 CRITERIOS DE DESEMPATE:

En caso de empate, entre el puntaje total de dos o más ofertas, se aplicarán las siguientes reglas en su orden de manera sucesiva y excluyente - Artículo 35 de la Ley 2069 de 2020, reglamentado por el Artículo 2.2.1.2.4.2.17. del Decreto 1860 de 2021:

1) Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros.

ACREDITACIÓN:

Para acreditar este factor de desempate se tendrán en cuenta las definiciones de que trata el artículo 2.2.1.1.1.3.1, en concordancia con el artículo 2.2.1.2.4.2.9.2 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, que trata del puntaje para la promoción de la industria nacional en los Procesos de Contratación de servicios. Para estos efectos, incluso se aplicará el inciso tercero de la definición de Servicios Nacionales establecida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1., citado anteriormente.

En este sentido, en los procesos en los que aplique el puntaje previsto en el inciso 1 del artículo 2 de la Ley 816 de 2003, el requisito se cumplirá en los mismos términos establecidos en los artículos indicados en el inciso anterior. Por tanto, este criterio de desempate se acreditará con los mismos documentos que se presenten para obtener dicho puntaje.

Las condiciones y los documentos con los que se acreditará el origen nacional del bien o servicio a efectos aplicar este factor, deberán cumplir con los elementos de la noción de Servicio Nacional establecida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional y observando los mismos lineamientos prescritos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9, solo que el efecto de acreditar dichas circunstancias consistirá en beneficiarse de este criterio de desempate en lugar de obtener puntaje.

Para que el Proponente nacional opte por el presente criterio de desempate de Servicios Nacionales, debe presentar una comunicación escrita (Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional) Y alguno de los siguientes documentos, según corresponda:

- A. *Persona natural colombiana: La cédula de ciudadanía del Proponente.*
- B. *Persona natural extranjera residente en Colombia: La visa de residencia que le permita la ejecución del objeto contractual de conformidad con la ley.*

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

C. Persona jurídica constituida en Colombia: El certificado de existencia y representación legal emitido por alguna de las cámaras de comercio del país.

Para que al Proponente extranjero con trato nacional se le aplique este criterio por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo deberá presentar la comunicación escrita (Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional).

En el caso de los Proponentes Plurales se les aplicará el presente criterio de desempate, cuando cada uno de sus integrantes presente alguno de los documentos indicados en este numeral, según corresponda. A su vez, el representante del Proponente Plural deberá presentar la comunicación escrita (Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional). Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional). Cuando uno o varios de sus integrantes no cumplan con las condiciones descritas, el Proponente Plural no será tenido en cuenta para el criterio de desempate.

2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia, mujeres víctimas de la violencia intrafamiliar o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o, la de un proponente plural constituido por mujeres cabeza de familia, mujeres víctimas de violencia intrafamiliar y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.

ACREDITACION:

2.1. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia Declaración juramentada ante notario de la mujer que acredite su condición de cabeza de familia, junto con la copia de los documentos de identidad de la mujer que acredite alguna de las condiciones referidas. Su acreditación se realizará en los términos del artículo 1 de la ley 1232 de 20083, o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya. Esta declaración debe tener una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del proceso de selección.

2.2. Igualmente, se preferirá la propuesta de la mujer víctima de violencia intrafamiliar Medida de protección expedida por el Comisario de Familia, o el Juez (en caso de que en el lugar no exista comisario), o la autoridad indígena –en los casos de violencia intrafamiliar en las comunidades de esta naturaleza –, junto con la copia de los documentos de identidad de la mujer que acredite alguna de las condiciones referidas. Esta declaración debe tener una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del proceso de selección. La cual acreditará esta condición de conformidad con el artículo 21 de la ley 1257 de 20084 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya.

2.3. Certificación del representante legal o del revisor fiscal en los casos en que la sociedad esté obligada a tenerlo, en la que conste que más del 50% de la participación accionaria o cuota parte son de titularidad mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar. Adicionalmente, deberá acreditar la condición indicada de cada una de las mujeres que participen en la sociedad, aportando copia de los documentos de identidad de cada una de ellas, de acuerdo con los incisos anteriores. Para cumplir con este factor, además presentará comunicación expresa de PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE MUJERES CABEZA DE FAMILIA Y/O MUJERES VÍCTIMA DE VIOLENCIA INTRAFAMILIAR.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Finalmente, en el caso de los Proveedores plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral.

De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, el titular de la información de estos datos sensibles, como es el caso de las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, deberá autorizar de manera previa y expresa el tratamiento de esta información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la precitada ley, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

3. Preferir la propuesta presentada por el proponente que acredite en las condiciones establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad a la que se refiere el artículo 24 de la Ley 361 de 1997 o la norma que lo modifique, adiciones o sustituya.

Si la oferta es presentada por un proponente plural, el integrante del oferente que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en la estructura plural y aportar mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.

ACREDITACION:

El proveedor deberá acreditar que en su nómina se encuentra al menos el diez por ciento (10%) de trabajadores en situación de discapacidad de la siguiente manera:

Anexar el certificado expedido por el Ministerio de Trabajo de la respectiva zona, el cual deberá estar vigente a la fecha de cierre del proceso.

Si la oferta es presentada por un proponente plural, el integrante que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) de la estructura plural y aportar como mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.

Para efectos de lo anterior, deberá revisarse el documento de conformación con el fin de verificar el porcentaje de participación de sus integrantes.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata este numeral se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

Para cumplir con este factor, además deberá presentar comunicación expresa de VINCULACION DE PERSONAS EN CONDICIONES DE DISCAPACIDAD.

4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas mayores que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la Ley.

ACREDITACION:

La persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda deberá certificar bajo la gravedad de juramento el número de personas mayores que hayan cumplido el requisito de edad de pensión y que no sean beneficiarios

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia que se encuentren vinculadas por contrato laboral o contrato de prestación de servicios. Solo se tendrá en cuenta la acreditación de aquellas personas mayores que se encuentren en las condiciones descritas, y que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha de cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de la constitución de la persona jurídica.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata el inciso anterior, se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de constitución de la persona jurídica, en caso de que la constitución sea inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

En el caso de los proveedores plurales, su representante legal, deberá certificar el número de trabajadores vinculados que son personas mayores no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y cumplieron el requisito de edad de pensión establecido en la Ley, de todos los integrantes del proponente. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes.

En cualquiera de los dos supuestos anteriores, para el otorgamiento del criterio de desempate, cada uno de los trabajadores que cumpla las condiciones previstas por la ley, deberá manifestarlo de manera expresa y aportar el documento de identificación del trabajador que lo firma.

La mayor proporción se definirá en relación con el número total de trabajadores vinculados en la planta de personal, por lo que se preferirá al oferente que acredite un porcentaje mayor. En el caso de proponentes plurales, la mayor proporción se definirá con la sumatoria de trabajadores vinculados en la planta de personal de cada uno de sus integrantes.

5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite que por lo menos diez por ciento (10%) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas.

ACREDITACION:

El Proveedor deberá anexar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior en la cual acredite que el trabajador pertenece a la comunidad indígena, comunidades negras, afrocolombianas, raizales, palenqueras, Rrom o gitanas en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente. Para cumplir con este factor, además deberá presentar comunicación expresa de VINCULACIÓN DE POBLACIÓN INDÍGENA, NEGRA, AFROCOLOMBIANA, RAIZAL, PALENQUERA, RROM O GITANA, expedido por el representante legal y/o el revisor fiscal de la persona jurídica según corresponda, o el proveedor persona natural acredite que al menos el 10% de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas. Y la copia de los documentos de identidad de población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas con la cual se pretende acreditar esta condición.

Solo se tendrá en cuenta la vinculación de aquellas personas que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de constitución de la persona jurídica.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

El tiempo de vinculación de la planta referida, de que trata el inciso anterior, se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

En el caso de los proveedores plurales, el representante legal del mismo presentará un certificado mediante el cual acredita que por lo menos diez por ciento (10%) del total de la nómina de sus integrantes pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitanas. Este porcentaje se definirá de acuerdo con la sumatoria de la nómina de cada uno de los integrantes del proponente plural. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes. En todo caso, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la comunidad indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Debido a que, para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, se requiere que el titular de la información de estos, como es el caso de las personas que pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana autoricen de manera previa y expresa el tratamiento de la información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

6. Preferir la propuesta de personas naturales en proceso de reintegración o reincorporación o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o, la de un proponente plural constituido por personas en proceso de reincorporación, y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.

ACREDITACION:

El Proveedor deberá acreditar copia de alguno de los siguientes documentos:

- i) La certificación en las desmovilizaciones colectivas que expide la Oficina de Alto Comisionado para la Paz,*
- ii) El certificado que emita el Comité Operativo para la Dejación de las Armas respecto de las personas desmovilizadas en forma individual.*
- iii) El certificado que emita la Agencia para la Reincorporación y la Normalización que acredite que la persona se encuentra en proceso de reincorporación o reintegración.*
- iv) Cualquier otro certificado que para el efecto determine la Ley. Además, se entregará copia del documento de identificación de la persona en proceso de reintegración o reincorporación*

En el caso de las personas jurídicas, el representante legal y/o revisor fiscal si están obligados a tenerlo, entregará comunicación expresa de PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE PERSONAS EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN Y/O REINTEGRACIÓN (PERSONAS JURÍDICAS), certificando bajo la gravedad de juramento que más del cincuenta por ciento (50%) de la composición accionaria o cuotas partes de la persona jurídica está constituida por personas en proceso de reintegración o reincorporación. Además, deberá aportar alguno de los certificados del inciso anterior, junto con los documentos de identificación de cada una de las personas que están en proceso de reincorporación o reintegración.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando todos los integrantes sean personas que acrediten alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral, para lo cual se entregará alguno de los certificados del inciso primero de este numeral, y/o personas jurídicas donde más del cincuenta por ciento (50%) de la composición accionaria o cuotas partes esté constituida por personas en proceso de reincorporación, para lo cual el representante legal, o el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, diligenciarán bajo la gravedad de juramento el formato, junto con los documentos de identificación de cada una de las personas en proceso de reincorporación.

Debido a que, para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, se requiere que el titular de la información de estos, como son las personas en proceso de reincorporación o reintegración, autoricen a la entidad de manera previa y expresa el manejo de esta información, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012 como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

7. Preferir la oferta presentada por un proponente plural siempre que: (a) esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, o una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente, y, que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el proponente plural; (b) la madre cabeza de familia, la persona en proceso de reincorporación o reintegración, o la persona jurídica aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y (c) ni la madre cabeza de familia o persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural.

ACREDITACION:

El proveedor plural deberá acreditar la condición de madre cabeza de familia y/o persona en proceso o situación de reintegración o reincorporación o que ostenten esta condición, o una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente la madre cabeza de familia y/o persona en proceso o situación de reintegración o reincorporación, de acuerdo con lo establecido anteriormente. Para acreditar la participación mayoritaria el Proponente deberá anexar comunicación expresa de PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE MUJERES CABEZA DE FAMILIA Y/O PERSONAS EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN Y/O REINTEGRACIÓN (PERSONAS JURÍDICAS), donde el representante legal y/o revisor fiscal en los casos en que la sociedad esté obligada a tenerlo, certificando bajo la gravedad de juramento que más del 50% de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por madres cabeza de familia y/o persona en proceso de reintegración o reincorporación. Para lo cual además deberá tener en cuenta la totalidad de las siguientes condiciones:

En todos los casos, la mujer cabeza de familia, o, la persona reincorporada o reinsertada, no podrá ejercer u ostentar la calidad de accionista, socio, empleado o representante legal en más de uno de los integrantes de la figura asociativa Proveedor.

Así mismo el Proveedor deberá adjuntar certificación del representante legal y/o revisor fiscal en los casos en que la sociedad esté obligado a tenerlo, en la que conste que al menos el 25% de participación accionaria en la respectiva sociedad la titularidad recaiga sobre el género femenino y/o persona en proceso de reincorporación o reintegración o que ostente tal calidad.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, se requiere que el titular de la información de estos, como es el caso de las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración autoricen de manera previa y expresa el tratamiento de esta información «Autorización para el tratamiento de datos personales», en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

8. Preferir la oferta presentada por una Mipyme o cooperativas o asociaciones mutuales; o un proponente plural constituido por Mipymes, cooperativas o asociaciones mutuales.

ACREDITACION:

El Proveedor deberá acreditar en la forma indicada a continuación, según corresponda:

- *Mipymes: Lo cual se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1860 de 2021, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015. El proveedor deberá acreditarlo mediante el Certificado de Existencia y Representación Legal,*
- *Cooperativas o Asociaciones mutuales, se acreditará mediante el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva.*

Tratándose de proveedores plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en el inciso anterior de este numeral. En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales, cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

En el evento en que se presente empate entre proponentes plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuáles al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas. Para cumplir con este factor, además diligenciará el “formato ACREDITACIÓN MIPYME”.

9. Preferir la oferta presentada por el proponente plural constituido por micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.

ACREDITACION:

El Proveedor plural deberá acreditar en la forma indicada a continuación, según corresponda:

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

- Para las empresas micro y/o pequeñas empresas, se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1860 de 2021, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015.
- Cooperativas o Asociaciones mutuales se acreditará mediante el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva.

La condición de cooperativa o asociación mutua se acreditará con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva. En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutua/es que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuáles al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas

Para cumplir con este factor, además deberá presentar una certificación sobre los PAGOS REALIZADOS A MIPYMES, COOPERATIVAS O ASOCIACIONES MUTUALES.

10. Preferir al oferente persona natural o jurídica que acredite de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte a 31 de diciembre del año anterior, por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos realizados a MIPYME, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, efectuados durante el año anterior; o, la oferta presentada por un proponente plural siempre que: (a) esté conformado por al menos una MIPYME, cooperativa o asociación mutua que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%); (b) la MIPYME, cooperativa o asociación mutua aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y (c) ni la MIPYME, cooperativa o asociación mutua ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural.

ACREDITACION:

El proponente persona natural y contador público; o el representante legal de la persona jurídica y revisor fiscal para las personas obligadas por la ley, o del representante legal de la persona jurídica y contador público, según corresponda, entregará un certificado expedido bajo la gravedad de juramento, donde conste que por lo menos el 25% del total de pagos realizados a Mipyme, Cooperativas o asociaciones mutuales.

En cuanto a la conformación de por al menos una MIPYME, cooperativa o asociación mutua que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el proponente plural, para lo cual se presentará el documento de conformación del proponente plural y, además, ese integrante acredite la condición de Mipyme, cooperativa o asociación mutua en los términos del numeral 8 del Decreto 1860 de 2021.

En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales, que cumplan con los requisitos de los incisos anteriores, cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de los integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento MIPYMES.

ACREDITACION:

El Proveedor del segmento Mipymes deberá acreditar mediante el certificado de existencia y representación legal de la sociedad, en el cual conste que reúne los requisitos del artículo 2 de la Ley 1901 de 2018 o la norma que la modifique o la sustituya, conforme el cual: "Tendrán la denominación de sociedades BIC todas aquellas compañías que sean constituidas de conformidad con la legislación vigente, las cuales además del beneficio e interés de sus accionistas, actuarán en procura del interés de la colectividad y del medio ambiente". Así mismo, acreditará la condición de Mipyme en los términos del numeral 8 del presente decreto.

Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral.

12. Utilizar un método aleatorio para seleccionar al oferente, el cual deberá estar establecido previamente en el pliego de condiciones, invitación o documento que haga sus veces.

Se utilizará en el presente proceso, para el desempate, si persiste después de haber aplicado las anteriores reglas, sorteo por balotas así:

Inicialmente, LA UNIVERSIDAD procederá a incorporar en una balotera un número de balotas, identificadas con un número igual al número de Proponentes que se encuentren en condición de empatados. Sacará una balota por cada Proponente, asignándole un número de mayor a menor, con el cual participará en la segunda serie.

En la segunda serie, LA UNIVERSIDAD incorporará en la balotera igual número de balotas al número de Proponentes empatados.

El Proponente que haya obtenido el número mayor en la primera serie, será el primero en sacar la balota con el número que lo identificará en esta segunda serie, y en forma sucesiva (de mayor a menor) procederán los demás proponentes.

El Proponente que, en esta segunda serie, saque la balota con el número mayor, será quien ocupe el primer puesto en el orden de elegibilidad y de manera sucesiva (de mayor a menor) hasta obtener el segundo puesto en el orden de elegibilidad. Una vez se cuente con los proponentes ubicados en el primer y segundo orden de elegibilidad se dará por terminado el sorteo.

Si algún proponente NO se encuentra presente para la diligencia de sorteo de balotas, será representado por uno de los asistentes a la misma, de lo cual se dejará constancia en el acta respectiva.

NOTA: LOS REQUISITOS PARA ACREDITAR FACTORES DE DESEMPATE, NO SON SUBSANABLES, POR LO QUE LOS MISMOS DEBEN SER APORTADOS POR LOS PROPONENTES DESDE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

CAPITULO V **ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

5.1. PLAZOS DE SUSCRIPCIÓN Y LEGALIZACIÓN

PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN

El adjudicatario deberá suscribir el contrato dentro del plazo que le indique la Universidad.

Si el adjudicatario no suscribe el contrato ni cumple con los requisitos de legalización dentro de los plazos señalados, la Universidad podrá adjudicar el contrato al proponente calificado en segundo lugar, mediante resolución motivada.

Si el adjudicatario no suscribe el contrato y demás trámites necesarios para su legalización dentro del término señalado, quedará a favor de la Universidad del Cauca en calidad de sanción, el valor de la garantía de seriedad de la propuesta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de perjuicios causados y no cubiertos por el valor de la misma.

El plazo de la ejecución rige a partir de la firma del Acta de Iniciación, previo perfeccionamiento y cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato.

El contratista se obliga a atender las instrucciones impartidas por el Interventor designado por la Universidad del Cauca.

5.2. INFORMACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El adjudicatario del proceso, deberá presentar a la interventoría los documentos que se relacionan a continuación, en su totalidad, debidamente diligenciados, de conformidad con el presente Pliego de Condiciones, dentro de los dos (02) días calendario siguientes a la fecha de iniciación del contrato, so pena de aplicar la póliza de cumplimiento:

- Análisis de precios unitarios.
- Cronograma de obra y flujograma de inversión semanal.
- Cálculo del porcentaje de administración indicado en el AUI de la oferta económica.
- Relación del equipo mínimo requerido en caso de cambiar el propuesto en la oferta.
- Hoja de Vida con documentos y certificaciones soporte del personal profesional de la obra, en las condiciones establecidas en el presente pliego.
- Laboratorio para toma de control de calidad y certificación de calibración de equipos de laboratorio, en caso de que las actividades a ejecutar así lo exijan, de acuerdo a la normatividad vigente en Colombia.

Los análisis de precios unitarios se harán exigibles a la oferta seleccionada dentro del plazo previsto en este numeral, los cuales deberán tener desglosado el costo directo e indirecto e indicando el porcentaje de AUI aplicado. Se deberá indicar, además, qué porcentaje corresponde a cada uno de los componentes (Administración, Utilidad, Imprevistos).

De la misma manera allegará el análisis de precios unitarios de cada uno de los Ítems cotizados, que deberán guardar relación absoluta con los precios unitarios propuestos en el ANEXO B; cualquier variación entre estos, se resolverá favorablemente por la Universidad, tomando como ciertos y únicos los consignados en el formulario de propuesta económica.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

El contratista deberá presentar el respectivo cronograma de obras desglosado para cada una de las actividades, expresando los porcentajes de avance semanales, el cual servirá como referencia para la valoración del cumplimiento parcial y total en el avance de la obra. La programación de la obra deberá elaborarse por medio del método Gantt, utilizando como herramienta el programa Microsoft Project. La herramienta que se utilice deberá proveer diagramas que muestren la secuencia lógica de ejecución de los ítems. Los diagramas deberán establecer la ruta crítica de ejecución del proyecto; la Universidad del Cauca a través de la Interventoría hará el seguimiento con control sobre esta programación con una periodicidad semanal. Adicionalmente, deberá presentar el flujo de inversión semanal que es la manifestación gráfica de las inversiones que, de acuerdo con su programa de obra, el contratista se compromete a ejecutar.

Además, se deberá anexar el desglose y cálculo de la administración indicado en el AUI de la oferta económica. Este cálculo deberá incluir el costo del personal administrativo, impuestos y retenciones, costos de pólizas, costos de elaboración de la propuesta, y costos bancarios, entre otros costos administrativos, así como los otros costos operativos administrativos; ensayos de laboratorio, costos de transporte de personal, comunicaciones, entre otros. Así mismo los costos de implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en Trabajo (SG-SST) del Contratista.

La Interventoría procederá a revisar esta documentación en un término no mayor de tres (03) días calendario después de radicada la documentación por parte del contratista. En el caso de que habiendo cumplido con el plazo de presentación de la documentación citada anteriormente y revisada ésta por parte de la Interventoría, existiere algún requerimiento por escrito (el cual deberá ser radicado en la dirección que el Contratista de Obra le indique), el contratista deberá atenderlo en un término no mayor de dos (2) días calendario, so pena de incurrir en causal de incumplimiento del contrato, previo informe de la Interventoría a la Universidad del Cauca.

El Interventor remitirá de manera inmediata a la Universidad del Cauca los documentos aprobados, mediante oficio debidamente radicado, los cuales reposaran en el expediente contractual. La Entidad se reservará el derecho a verificar que los mismos se ajusten a las exigencias del proceso.

5.3. FORMA DE PAGO

ACTAS PARCIALES: La Universidad del Cauca pagará el valor del contrato de la convocatoria pública, en pesos colombianos mediante actas parciales, de acuerdo con el avance de la ejecución de las actividades de obra; el trámite de pago se realizará mediante las respectivas ACTAS PARCIALES DE OBRA EJECUTADA, previa justificación técnica y recibo parcial a satisfacción por parte del Interventor del contrato (suscritas entre el contratista y el Interventor), en las que se consignaran las cantidades ejecutadas, los precios unitarios y los valores totales de los trabajos realizados.

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION: Para el pago del acta de recibo final y liquidación del contrato, el contratista deberá dejar para cobro una cuantía económica no inferior al 10% del valor del contrato.

Nota: La Universidad podrá realizar el pago total del contrato ejecutado con el Acta de recibo y liquidación final.

5.4. INTERVENTORÍA

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

La interventoría del contrato que suscriba la Universidad del Cauca con motivo de la presente convocatoria pública, la realizará un interventor externo, el cual asumirá las funciones y responsabilidades conforme al Acuerdo 064 de 2008, ley 1474 de 2011.

5.5. GARANTÍAS

El proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá constituir a favor de la Universidad las siguientes pólizas:

- **Cumplimiento**, en cuantía del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Responsabilidad civil extracontractual**, en cuantía no inferior al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Pago de salarios y prestaciones sociales**, en cuantía del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de la duración del contrato y tres (03) años más.
- **Estabilidad de la obra**, en cuantía equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, con vigencia de dos (2) años contados a partir del recibo final del contrato.

5.6. CONSIDERACIONES A TENER EN CUENTA

5.6.1 En caso de no conformidad con las especificaciones técnicas de la presente convocatoria, durante su ejecución o a su terminación, las actividades se considerarán como mal ejecutadas, en este evento el contratista deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones, prorrogas o adición del contrato.

5.6.2 Por ser un trabajo de alto riesgo, el contratista debe observar y cumplir todas las normas de seguridad y salud en el trabajo que rigen para estos casos, entre otras la Resolución No. 4272 del 2021, especialmente sus artículos 4, 5 y 61 sin limitarse a ellos, y el decreto 1072 de 2015, con objeto de prevenir accidentes que involucren recursos humanos, así como la planta física y equipos eléctricos y electrónicos. Así mismo deberá acreditar ante el Interventor del contrato que el personal a realizar la labor cuenta con la capacitación necesaria para ejecutar este tipo de labores, de acuerdo a su Programa de prevención y protección contra caídas de alturas. Igualmente, el contratista deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por la Resolución N° 0472 de febrero 28 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible la cual reglamenta todo lo relacionado con la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición (RCD).

5.6.3 El pago de salarios a sus trabajadores por jornada supletoria o en domingos o festivos que sea necesario laborar para cumplir con el objeto contractual, lo mismo que los mayores costos por utilización de maquinaria adicional si los tuviere y demás recursos que se empleen con este propósito serán por cuenta del contratista sin alterar el punto de equilibrio que la ley exige.

5.6.4 De la misma forma, el contratista dando aplicación al Sistema de Seguridad y Movilidad Universitario, deberá dotar al personal de labor, de las ropas e implementos de

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

seguridad necesarios, las que se marcaran indicando el número del contrato, la condición de contratista y el logotipo institucional.

5.6.5 La bitácora de obra es un instrumento mediante el cual se deja constancia de lo sucedido en la obra día a día. Es un medio tanto de comunicación como de mando que el interventor debe utilizar de manera correcta y sistemática durante todo el desarrollo de la obra. En ese sentido, el contratista también está obligado a llevar la bitácora diaria de obra como documento y soporte del desarrollo del contrato, en esta se registrarán las firmas del contratista, el interventor y supervisor, este último cuando se requiera.

5.6.6 Aspectos Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Es responsabilidad de los promotores de proyectos, pero también de los particulares que los ejecutan, contribuir al desarrollo sostenible, por tanto, reconocen que un adecuado dimensionamiento de los componentes ambiental y social, contribuye a mejorar la calidad de las obras, y al cumplimiento de objetivos y metas nacionales con ese propósito.

Durante la ejecución de las obras, el Contratista es responsable de dar estricto cumplimiento a la normatividad ambiental vigente en materia ambiental y social. En caso de establecerse conductas, hechos o actividades consideradas infracciones que atenten contra el medio ambiente o que sean violatorias de la normatividad vigente, en especial el Código de Recursos Naturales Renovables Decreto-Ley 2811 de 1974, la Ley 99 de 1993, la Ley 165 de 1994, y en las demás disposiciones que las sustituyan o modifiquen. Igualmente, el incumplimiento de los actos administrativos emanados de la autoridad ambiental competente, lo hará acreedor de las acciones preventivas y sancionatorias establecidas por la Ley 1333 de 2009, "Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones". El Contratista es único responsable de los procedimientos administrativos que de este incumplimiento se deriven, entre otros su inclusión en el reporte en el Registro Único de Infractores Ambientales, y otros procedimientos reglamentados por las autoridades competentes.

El contratista adjudicatario de la obra deberá implementar un Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST que incluya y sin limitarse al Programa de prevención y protección contra caídas en alturas, para garantizar la ejecución de la obra, en los aspectos de seguridad y salud en el trabajo (SST), así mismo, en los componentes de calidad, ambiental, según normatividad vigente.

Es obligación del interventor realizar el control y seguimiento al cumplimiento del Sistema de Gestión (SG-SST) del contratista, la normatividad aplicable y las obligaciones derivadas de la obtención de permisos; la ejecución de medidas de compensación, programas y obras debe ser simultánea a la ejecución de las obras del contrato. El contratista se obliga a aportar las certificaciones de cumplimiento expedidas por las autoridades ambientales competentes.

Durante la ejecución del contrato deberá cumplir con la normatividad y los reglamentos del Ministerio de Trabajo, relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y, tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos frentes de trabajo, accidentes o enfermedades laborales; igualmente deberá tener en cuenta las medidas de prevención y control en Seguridad y Salud en el Trabajo (Decreto Único Reglamentario Sector Trabajo 1072/15 Artículo 2.2.4.6.24 y lo estipulado en la Resolución No. 4272 del 27 de diciembre de 2021 , así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

El contratista debe adoptar y mantener las disposiciones que garanticen el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo de su empresa, por parte de proveedores, trabajadores dependientes, trabajadores cooperados, trabajadores en misión, colaboradores o subcontratistas, durante el desempeño de las actividades objeto del contrato.

Para este propósito, el contratista e interventor debe considerar como mínimo. Los siguientes aspectos en materia de seguridad y salud el trabajo:

1. Incluir los aspectos de seguridad y salud en el trabajo en la evaluación y selección de proveedores y subcontratistas;
2. Procurar canales de comunicación para la gestión de seguridad y salud en el trabajo con los proveedores, trabajadores cooperados, trabajadores en misión, colaboradores o subcontratistas;
3. Verificar antes del inicio del trabajo y periódicamente, el cumplimiento de la obligación de afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales. Considerando la rotación del personal por parte de los proveedores y subcontratistas, de conformidad con la normatividad vigente;
4. Informar a los proveedores y subcontratistas al igual que a los trabajadores o colaboradores del contratista, previo al inicio del contrato los peligros y riesgos generales y específicos de su zona de trabajo incluidas las actividades o tareas de alto riesgo, rutinarias y no rutinarias. Así como la forma de controlarlos y las medidas de prevención y atención de emergencias. En este propósito, se debe revisar periódicamente durante cada mes, la rotación de personal y asegurar que, dentro del alcance de este numeral, el nuevo personal reciba la misma información;
5. Verificar periódicamente y durante el desarrollo de las actividades objeto del contrato el cumplimiento de la normatividad en seguridad y salud el trabajo por parte de los trabajadores cooperados, trabajadores en misión, proveedores, y sus trabajadores o subcontratistas.

Los aspectos anteriormente mencionados deben trabajarse en conjunto con el Área de Seguridad y Salud en el Trabajo de la UNIVERSIDAD.

5.6.7 Materiales.

El PROPONENTE bajo su cuenta y riesgo deberá inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución para ser adquiridos a proveedores debidamente legalizados.

El costo de todos los acarreos de los materiales necesarios para la ejecución correcta de todas y cada una de las actividades de obra o de las adicionales que llegaren a presentarse, deberán incluirse dentro de los análisis de precios unitarios respectivos, toda vez que no habrá pago por separado para el transporte de estos.

Los materiales donde el APU no estima transporte es porque dentro del precio del material se encuentra incluido.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

Los materiales, suministros y demás elementos que hayan de utilizarse en la construcción de las obras, deberán ser los que se exigen en las especificaciones y adecuados al objeto a que se destinen. Para los materiales que requieran procesamiento industrial, éste deberá realizarse preferiblemente con tecnología limpia. La totalidad de sus costos deberán estar incluidos en los ítems de pago de las obras de que trata el presente proceso de selección. El proponente favorecido con la adjudicación del contrato se obliga a conseguir oportunamente todos los materiales y suministros que se requieran para las actividades de mantenimiento y a mantener permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.

La Universidad no aceptará ningún reclamo del constructor, por costos, plazos, falta o escasez de materiales o elementos de construcción, o por cualquiera de los eventos contemplados en este numeral.

La vigilancia y custodia de los materiales, insumos, equipos de construcción y el espacio donde se ejecutarán las actividades establecidas en la presente convocatoria, estarán a cargo del contratista adjudicatario hasta la entrega a satisfacción y liquidación final del objeto contractual, cuyos costos deben incluirse en el porcentaje de Administración del AUI.

5.6.8 Aspectos técnicos

Los trabajos objeto del presente proceso deberán ejecutarse de conformidad con las Especificaciones Generales y Particulares del proyecto. Los aspectos que estas especificaciones técnicas no regulen se ejecutarán de acuerdo con lo contemplado en las especificaciones técnicas incluidas en las normas vigentes: NSR-2010, RAS, NTC, INVIAS, ICPC, ASTM, AASHTO, NFPA, EIA/TIA, RETIE y demás normas que den claridad a la interpretación, complementen o sustenten las normas enunciadas.

Cuando no se haga referencia a alguna norma específica o en alguna eventualidad especial para ciertas actividades de mantenimiento, que impida el cumplimiento de las normas citadas, los elementos y materiales constitutivos de ciertas actividades, suministrados por el contratista, deberán cumplir los requisitos de las normas aplicables que se mencionan en el siguiente orden de prioridades:

- Normas Técnicas ICONTEC
- American Society for Testing and Materials ASTM
- American Concrete Institute ACI
- Portland Cement Association PCA

En caso de discrepancias entre las especificaciones, el contratista informará sobre ello al Interventor, quienes decidirán conjuntamente sobre la prelación entre estos documentos.

En el evento en que se considere conveniente pactar una especificación DIFERENTE a la prevista en las especificaciones generales o particulares de las actividades contractuales, la Universidad y el contratista previa revisión de precios con el Interventor, podrán autorizar la utilización de las especificaciones contenidas en las normas emitidas por cualquier entidad pública o privada, debidamente autorizada para actuar dentro del territorio colombiano, que de claridad en la aplicación de dicha especificación sin que perjudique la calidad requerida para dicha actividad constructiva, de conformidad con lo previsto en el numeral 5 del artículo 4 de la Ley 80 de 1.993, el cual reza: "5o. Exigirán que la calidad de los bienes y servicios adquiridos por las entidades estatales se ajuste a los requisitos mínimos previstos en las normas técnicas obligatorias, sin perjuicio de la facultad de exigir que tales bienes o servicios cumplan con las normas técnicas colombianas o, en su defecto,

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

con normas internacionales elaboradas por organismos reconocidos a nivel mundial o con normas extranjeras aceptadas en los acuerdos internacionales suscrito por Colombia”.

Las especificaciones técnicas particulares pueden complementar, sustituir o modificar, según el caso, las especificaciones generales de construcción de edificaciones, y prevalecen sobre las últimas.

NORMAS RED CABLEADA

- Norma EIA/TIA 568-A
- Norma EIA/TIA 568-B

La norma TIA 568A y 568B, especifica un sistema de cableado de telecomunicaciones genérico para edificios comerciales que soportará un ambiente multiproducto y multifabricante. Estas normas son un estándar a la hora de hacer las conexiones.

En atención a la normatividad vigente se requerirán las siguientes especificaciones al oferente que resulte adjudicatario.

- 1) El sistema deberá ser instalado por personal técnico capacitado en la instalación de cableado estructurado.
- 2) Todo el sistema deberá estar en concordancia con las recomendaciones y normas ANSI/TIA/EIA-568-B.2-10, ANSI/TIA/EIA-568-C2 incluidas todas sus partes y componentes ANSI/TIA/EIA-568-B.2-10, ANSI/TIA/EIA-568-C2 y sus modificaciones/actualizaciones para cumplir con los objetivos de calidad y confiabilidad para categoría 6A o superior.
- 3) Todo el sistema de administración secundaria (IDF) de datos se implementará en base a patch panels o herrajes con jacks RJ45, categoría 6A, que se instalan en el rack para recibir los cables correspondientes a los puestos de trabajo. Para recibir la red vertical en fibra óptica se utilizará un patch-panel de fibra óptica (ODF) de conectores SC (estándar) para montaje en rack. Por ningún motivo un cable debe quedar sin ponchar. El suministro de jacks, herrajes y/o patch panel es obligatorio en cada proyecto de cableado de voz y datos.
- 4) La categoría de los cables de datos es 6A en adelante de marca reconocida.
- 5) Si el cable que se utiliza es FTP se debe garantizar que el herraje o el patch panel está debidamente aterrizado a la estructura metálica del rack; a su vez la estructura metálica del rack debe estar aterrizada a tierra.
- 6) En función de garantizar el sistema total de cableado estructurado todos los componentes (cable utp, jacks, faceplates, patch panel, patch cords) deben ser de una misma marca. Se exceptúan elementos como racks.
- 7) Es necesario incluir la certificación de los puntos de cableado con equipo especializado para esto, ya que es la única manera de garantizar la instalación y funcionamiento de los puntos dentro de las normas. El informe debe presentar la distancia de los cables en metros. El contratista debe entregar el informe de certificación de cada punto.
- 8) La instalación debe contemplar las regatas respectivas y ductos dentro de la pared. Además, posterior resanes con mortero, estuco y pintura con productos de primera calidad.
- 9) El diseño debe incluir la instalación de bandeja portacable de 30 cms de marca reconocida (tipo cablofil, mecano o similar).
- 10) Los ductos deben ser mínimo de $\frac{3}{4}$ ". No se acepta cables apretados por los ductos. Los cables no deben estar ajustados dentro de los ductos ya que se pueden generar perdidas por retorno u otro tipo de problemas con la transmisión de los paquetes.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

- 11) En Instalaciones con una alta densidad de puntos debe instalarse una bandeja para distribuir los puntos.
- 12) Los puntos deben ser marcados y etiquetados. En el centro de cableado principal debe etiquetarse como CC1 (léase Centro de Cableado N. 1) y si existen otros centros de cableado deben etiquetarse como CC2, CC3, etc. Las etiquetas en los puntos de los puestos de trabajo deben ser etiquetados de acuerdo a la siguiente nomenclatura: CC1: Numero de centro de cableado al cual pertenece el punto PPx: Numero de Patch Pannel al cual está conectado el punto, ejemplo PP1, PP2, etc Px: Ubicación del punto en el patch pannel.
- 13) Los ductos por los cuales debe pasar el cable no deben permitir la entrada de agua. Los cables no deben pasar por ductería con humedad. Un cable con humedad no pasara la prueba de certificación y por lo tanto debe ser remplazado. En caso de que cables eléctricos estén cercanos a los de datos en ductos cercanos es necesario que estén separados de acuerdo a la normatividad vigente.
- 14) El contratista deberá entregar al finalizar la instalación y certificación del sistema de cableado estructurado la siguiente documentación:
 - a. Detalle claro y preciso de cada uno de los componentes involucrados en el sistema y subsistemas, y su ubicación dentro del área física de la instalación.
 - b. Planos con información completa y detallada de la distribución y ubicación de los puntos de salida de datos, y que incluyan los cambios que se hayan realizado durante la instalación del sistema, en físico y en formato AUTOCAD.
 - c. Cuadro de distribución de todas las salidas de datos con su respectiva nomenclatura.
 - d. Tablas de certificación del sistema que incluyen mediciones de longitud de los cables que conectan cada punto con el centro de cableado de cada piso, y parámetros eléctricos establecidos en las normas respectivas.

5.6.9 Examen de los sitios

El proponente deberá inspeccionar y examinar el sitio y los alrededores de los bienes inmuebles e informarse, sobre la forma y características del sitio, las cantidades, localización y naturaleza de las actividades y la de los materiales necesarios para su ejecución, transporte, mano de obra, y, de manera especial, las fuentes de materiales para su ejecución, zonas de botaderos, las vías de acceso al sitio y las instalaciones que se puedan requerir, las condiciones ambientales y sociales del área de influencia, las cuales debe considerar para el desarrollo y manejo ambiental del proyecto, en especial cuando se establezca presencia de minorías étnicas, caso en el cual debe asegurarse de cumplir con la normatividad especial que rige para la explotación de recursos naturales en jurisdicción de los territorios legalmente constituidos a su favor, o evitar su intervención a efectos de obviar el procedimiento de Consulta Previa establecido en el Decreto 1320 de 1998, y, en general, sobre todas las circunstancias que puedan afectar o influir en el cálculo del valor de su propuesta.

Es responsabilidad del proponente familiarizarse con los detalles y condiciones bajo los cuales serán ejecutados los trabajos, así como de los riesgos previsibles de la obra, pues su desconocimiento no se considerará como excusa válida para posteriores reclamaciones.

5.6.9 Equipos

El proponente favorecido deberá suministrar y mantener en la obra y en cada frente de trabajo el equipo puesto a punto y en operación necesario y suficiente, adecuado en capacidad, condiciones técnico-mecánicas, características y tecnología, para cumplir con

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

los programas, plazos y especificaciones técnicas y ambientales de la obra; por lo tanto, los costos inherentes a la puesta en operación del equipo deberán considerarse en el análisis de los precios unitarios de la propuesta, así como la vigilancia y seguridad de los mismos.

5.6.10 Autocontrol de calidad

El Contratista desarrollará la obra a partir de una cuidadosa planeación de la misma aplicando buenas prácticas de ingeniería para lograr obras en armonía con el entorno natural en el que se desarrollan. El proponente preverá y asumirá en sus costos que, para la ejecución de la obra, debe garantizar la disponibilidad de un laboratorio completo para realizar los ensayos y las mediciones que, según las especificaciones técnicas y las normas de ensayos de materiales y normas legales vigentes de protección ambiental, aseguren la calidad de los trabajos y la conservación de los recursos naturales.

5.6.11 Señalización en la zona de las obras

Estará a cargo del proponente favorecido todos los costos requeridos para colocar y mantener la señalización informativa y preventiva de la obra, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad, de comunicación y de coordinación del plan de manejo de tránsito si a ello hubiere lugar.

Dicha señalización es de obligatorio cumplimiento en cada frente de trabajo que tenga el contratista, de acuerdo a la normatividad vigente.

Las obras deberán estar aisladas de tal manera que la comunidad residente o visitante o público en general no pueda acceder a sitio de intervención, así mismo, en cada frente de trabajo se deberá contar con un sistema de señalización preventiva que permita evitar los accidentes de trabajo, señalizando las rutas seguras de circulación del personal de obra y demás personal visitante, los diferentes sitios para almacenamiento de materiales, maquinaria, equipo, herramienta, insumos, combustibles, etc.

5.6.12 Personal para la obra

El valor de la oferta deberá incluir los costos inherentes a la obligación de mantener durante la ejecución de las obras y hasta la entrega total de las mismas a satisfacción de la Universidad, todo el personal idóneo y calificado de directivos, profesionales, técnicos, administrativos y obreros – mano de obra no calificada - que se requieran.

Por lo tanto, el proponente tendrá en cuenta lo siguiente:

- El personal profesional al servicio de la obra descrito en el numeral 2.3.2. del presente pliego de condiciones.
- La mano de obra no calificada, de acuerdo con lo establecido en el presente pliego de condiciones, deberán tener prioridad los habitantes de la zona de influencia.
- El personal necesario para ejecutar los ítems debe realizarse con mano de obra directa.
- El personal necesario para cada frente de trabajo.
- El personal necesario para cada frente de trabajo con la formación correspondiente y solicitado en el numeral 2.3.2 Personal Mínimo Requerido, de acuerdo con su rol dentro del programa de protección contra caídas en alturas.

5.7. OBLIGACIONES DEL OFERENTE FAVORECIDO.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

El proponente a quien se le adjudique el contrato, además de estar obligado al cumplimiento del objeto contractual, de acuerdo con las actividades establecidas en la presente convocatoria, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

- a) Previo al inicio de ejecución de actividades, el futuro contratista, la interventoría y la supervisión del contrato de interventoría, deberán realizar visita técnica a cada uno de los lugares donde se realizarán las obras de mantenimiento, para lo cual se deberá levantar acta en la que conste la visita de todos los espacios.
- b) Programar y desarrollar dentro del plazo establecido en el presente proceso, la totalidad de las actividades de acuerdo con las características técnicas exigidas en los ítems requeridos por la Entidad, según lo establecido en el Anexo No. B "OFERTA ECONÓMICA".
- c) Antes del inicio de las labores, deberá el oferente favorecido y la interventoría con sus respectivos trabajadores y la supervisión, asistir a la reunión de inducción en seguridad y salud en el trabajo realizada por parte del área de seguridad y salud en el trabajo de la Universidad del Cauca
- d) Hacer entrega en perfecto estado, tanto estético como funcional, la totalidad de las áreas objeto de intervención en el marco del mantenimiento requerido, de acuerdo con los requerimientos establecidos y exigencias de la Universidad
- e) Realizar inspección diaria de todas y cada una de las obras de mantenimiento que se realicen a cada uno de los edificios y dependencias de la Universidad del Cauca.
- f) Garantizar la calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto contractual, de acuerdo con las Normas Técnicas y especificaciones del Anexo No. B "OFERTA ECONÓMICA".
- g) Constituir la garantía única de cumplimiento requerida por la Entidad dentro de los dos (2) días calendario siguientes al perfeccionamiento del contrato.
- h) Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo, y ampliar las mismas de conformidad con los periodos establecidos para la liquidación del contrato.
- i) Allegar a la UNIVERSIDAD para el trámite del pago, certificación del representante legal o del revisor fiscal según el caso, sobre el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF), y el Impuesto a la Equidad – CREE, si aplica, de los empleados del CONTRATISTA, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y demás normas concordantes.
- j) Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta la UNIVERSIDAD por conducto del interventor del Contrato.
- k) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.
- l) Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

- m) Responder por haber ocultado al contratar inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones o por haber suministrado información falsa, de conformidad con la Ley.
- n) Informar oportunamente al Interventor del contrato sobre las imposibilidades o dificultades que se presenten en la ejecución del mismo y ofrecer alternativas para garantizar la buena ejecución del contrato.
- o) Suscribir los documentos contractuales necesarios para la ejecución, el acta de recibo final de obra y el Acta de liquidación final con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
- p) Responder por el pago de los impuestos que cause la legalización del contrato.
- q) Presentar el Cronograma y el Plan de Trabajo de las actividades a desarrollar para la ejecución del contrato, el flujograma de inversión semanal, el análisis de precios unitarios y el cálculo del porcentaje de administración indicado en el AUI de la oferta económica.
- r) Cumplir con el personal propuesto dentro de la oferta e informar debidamente a la interventoría en caso de presentarse algún cambio del equipo de trabajo.
- s) En caso de que se requiera cambio del personal propuesto y aceptado el contratista deberá presentar solicitud escrita con todos los soportes del personal objeto de cambio, de forma de que cumpla con todas las condiciones exigidas en el pliego de condiciones.
- t) El contratista deberá presentar el certificado de cumplimiento de estándares mínimos del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo emitido por la ARL a la que se encuentre afiliado, además, el documento del Programa de Prevención y Protección contra Caídas para Trabajo en Alturas a Implementar en la Obra, debidamente suscrito por el contratista y avalado por el Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o Salud Ocupacional propuesto, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato.
- u) El programa del oferente debe contener como mínimo:
- Objetivo general que establezca los lineamientos básicos para trabajo en alturas.
 - Alcance del programa.
 - Roles y responsabilidades (se deben considerar como mínimo las responsabilidades y funciones del administrador del programa, coordinador de trabajo en alturas, trabajador autorizado, ayudantes de seguridad y brigadas de emergencia para rescate en alturas).
 - Requisitos de capacitación y entrenamiento para los roles definidos por la organización.
 - Identificación de peligros.
 - Evaluación y valoración de riesgos.
 - Procedimientos de trabajo documentados y los anexos definidos por el empleador para cada frente de trabajo.
 - Medidas de prevención.
 - Sistemas de acceso para trabajos en alturas.
 - Medidas de protección.

**Acreditada en
ALTA CALIDAD**
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

- Procedimientos en caso de emergencias.
- v) Entregar la garantía de los bienes y servicios objeto de esta convocatoria.
- w) Las demás que sean necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual o que se hayan indicado en la oferta o anexos.
- x) El contratista mantendrá durante la ejecución física, el personal propuesto.
- y) Una vez adjudicado el contrato, **el oferente que sea favorecido** antes del inicio de las labores debe cumplir todas las normas de seguridad y salud en el trabajo que rigen para estos casos, entre otras y sin limitarse al cumplimiento de la Resolución No. 4272 del 2021 del Ministerio del Trabajo, especialmente sus artículos 4, 5 y 61, de igual manera demostrara que el personal mínimo a realizar la labor requerida así como los colaboradores de obra, cuentan con la capacitación necesaria de acuerdo a su rol dentro del programa de protección contra caídas en alturas (cuadro siguiente), así como las contempladas en el Decreto 1072 de 2015 y el artículo 14 de la Ley 1562 de 2012, con objeto de prevenir accidentes que involucren recursos humanos, así como la planta física y equipos eléctricos y electrónicos.

CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO DE ACUERDO A LOS ROLES

Cargo personal mínimo requerido	Rol en el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas	Responsabilidad	Perfil Requerido en el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas (certificado a acreditar)
Residente de obra	Jefes de área para trabajos en alturas	Artículo 61 Resolución 4272 de 2021. Personas que tomen decisiones administrativas en relación con la aplicación de esta resolución en empresas en las que se haya identificado como prioritario el riesgo de caída por trabajo en alturas.	Mínimo formación de nivel administrativo para jefes de área para trabajos en alturas. Duración 8 horas. y/o Mínimo formación de nivel operativo avanzado trabajo seguro en alturas. Duración 40 horas. y/o Mínimo formación como trabajador autorizado. Duración 32 horas.
Maestro de obra	Trabajador autorizado	Artículo 62 Resolución 4272 de 2021. Trabajadores que realizan trabajo en alturas. Realizan las actividades de trabajo en alturas	Mínimo formación como trabajador autorizado. Duración 32 horas. y/o Mínimo formación en el nivel operativo avanzado de trabajo seguro en alturas. Duración 40 horas.

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Cargo personal mínimo requerido	Rol en el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas	Responsabilidad	Perfil Requerido en el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas (certificado a acreditar)
		encomendadas por el empleador y/o contratante, cumpliendo las medidas definidas en la presente resolución. Las demás definidas en la presente resolución.	
Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o Salud Ocupacional	Administrador y/o Coordinador de trabajo en alturas	Diseñar, administrar y asegurar el programa de prevención y protección contra caídas, conforme con la definición establecida para ello. Identificar peligros en el sitio en donde se realiza trabajo en alturas. Aplicar medidas correctivas inmediatas para controlar los riesgos. asociados a dichos peligros. Las demás definidas en la presente resolución.	Profesional, especialista o magister en SST o Salud Ocupacional. Licencia vigente en Salud Ocupacional. Mínimo formación en el nivel coordinador de trabajo en alturas. Curso de 50 horas en SST y/o actualizado 20 horas.
Colaboradores de obra	Trabajador autorizado Ayudante de seguridad de acuerdo con el rol que cumple dentro de la empresa.	Artículo 62 Resolución 4272 de 2021. Trabajadores que realizan trabajo en alturas. Realizan las actividades de trabajo en alturas encomendadas por	Mínimo formación de nivel operativo avanzado trabajo seguro en alturas. Duración 40 horas. y/o Mínimo formación como trabajador autorizado. Duración 32 horas. Y al ser vinculado a la empresa realizar el reentrenamiento cuando



Cargo personal mínimo requerido	Rol en el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas	Responsabilidad	Perfil Requerido en el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas (certificado a acreditar)
		<p>el empleador y/o contratante, cumpliendo las medidas definidas en la presente resolución. Las demás definidas en la presente resolución.</p>	<p>aplique, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 4272 de 2021 del Ministerio del Trabajo. Duración: 8 horas.</p> <p>El proponente adjudicatario deberá gestionar este requisito para el personal colaborador durante los primeros 10 días calendario posterior a la iniciación de las obras.</p> <p>Previo al inicio de las mismas deberá acordar con el área de seguridad y salud en el trabajo de la Universidad del Cauca un proceso interno de inducción para el desarrollo de las actividades de trabajo en alturas de sus colaboradores, de acuerdo al Programa de prevención y protección contra caídas en alturas propuesto por el adjudicatario.</p>

5.8. OBLIGACIONES POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD

- a) Expedir el registro de disponibilidad presupuestal
- b) Aprobar la póliza que garantiza el cumplimiento del contrato.
- c) Suscribir el acta de inicio.
- d) La Universidad pondrá a disposición del CONTRATISTA los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado, de acuerdo al cronograma de ejecución de las obras.
- e) Aprobar por intermedio del interventor la entrega de las obras e instalación de los elementos y actividades de mantenimiento objeto del contrato.
- f) La Universidad recibirá a satisfacción las actividades objeto de la presente convocatoria que sean entregados por el CONTRATISTA, cuando estos cumplan con las condiciones establecidas de acuerdo con el aval del Interventor designado en las actas parciales acatando las especificaciones y obligaciones técnicas contenidas en el presupuesto oficial y las rechazará cuando no cumpla con los requerimientos técnicos exigidos.



Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

- g) La Universidad adelantará las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el Interventor dará aviso oportuno a la Vicerrectoría Administrativa y la Oficina Jurídica, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento, informe que deberá contener el soporte técnico, jurídico y financiero.
- h) Efectuar los trámites necesarios para el pago dentro de los plazos establecidos.
- i) Realizar los pagos previa presentación correcta por parte del contratista, los documentos requeridos y acorde con los plazos establecidos por la UNIVERSIDAD.
- j) Liquidar el contrato en caso de que aplique.
- k) Las demás que sean necesaria acorde con la naturaleza del contrato.

5.9. DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Los siguientes son los documentos del contrato y a él se consideran incorporados:

- Estudio técnico junto con sus anexos.
- El pliego de condiciones y sus anexos
- Las notas importantes expedidas por la UNIVERSIDAD.
- La propuesta en todas sus partes y aceptada por la UNIVERSIDAD.
- El informe definitivo de verificación elaborado por el Comité Asesor de la UNIVERSIDAD.
- Acta de audiencia de adjudicación.
- La resolución de adjudicación.
- La Garantía Única aprobada por la UNIVERSIDAD.
- Las demás actas y documentos correspondientes a la ejecución contractual.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO
JORGE ADRIAN MUÑOZ VELASCO
Rector Encargado
Resolución Superior No. 011 del 21/05/2026

Proyectó componente jurídico: Adriana M. Puscuz Bravo – Abogada, Vicerrectoría Administrativa
Proyectó componente técnico: Víctor Hugo Rodríguez López, Profesional Especializado Área de Mantenimiento.
Reviso componente jurídico: Lady Cristina Paz Burbano, Profesional Universitario- Oficina Asesora Jurídica
Revisó: Alfonso Rafael Buelvas Garay, Vicerrector Administrativo, Resolución R No. 0722 del 16/06/2026
Revisó: Pablo Zambrano Simmonds – Jefe Oficina Jurídica

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co



ANEXO A
FORMATO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Popayán, _____ 2026

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Ciudad.

El suscrito _____ legalmente autorizado para actuar en nombre de _____ de acuerdo con las estipulaciones establecidas en la convocatoria pública N° de 2026, de la Universidad del Cauca, hago llegar a Ustedes la siguiente propuesta para realizar la OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

Para tal efecto declaro:

- Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse, solo compromete al firmante de esta carta o a quien representa.
- Que ninguna Entidad o Persona distinta del firmante tienen interés comercial en esta propuesta, ni en el contrato probable que de ella se derive.
- Bajo la gravedad de juramento, que se entiende presentado con la firma de la propuesta, que conozco las áreas donde se realizaran las obras de mantenimiento, que he investigado la disponibilidad de los materiales de construcción, mano de obra, transporte, proveedores, distribuidores y fabricantes.
- Que en los precios unitarios se han incluido todos los costos correspondientes a la adquisición, transporte y acopio si llegara el caso; lo mismo que otros elementos de acuerdo a las especificaciones de construcción.
- Que he leído, conozco y aceptó las especificaciones técnicas establecidas por la Universidad del Cauca.
- Que he leído, conozco la información general y demás documentos de la presente convocatoria y acepto las especificaciones y demás requisitos en ellos contenidos.
- Que asumo el reconocimiento y asunción de los riesgos previsibles que puedan surgir en la ejecución del contrato.
- Que la información correspondiente a la experiencia requerida y sus soportes, son veraces.
- Bajo la gravedad de juramento que no me hallo incurso en ninguna de las causales de inhabilidades e incompatibilidades señaladas por la ley.
- Bajo gravedad de juramento que me encuentro a paz y salvo por concepto de impuestos sobre la renta y complementarios a la fecha de cierre de la presente convocatoria.
- Que el régimen tributario al cual pertenezco es _____
- Que me comprometo a suministrar los servicios en el plazo establecido en la presente convocatoria, a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.
- Que el proponente, los miembros que lo integran si fuere el caso y el representante legal no está (n) reportado (s) en el Boletín de Responsables Fiscales, disciplinarios y judiciales, expedido por la Contraloría General de la República, Procuraduría y Policía respectivamente.
- Que el valor de mi propuesta económica está consignado en el sobre # 2.

Atentamente,



Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

Nombre del proponente _____
C. C. No. _____ de _____
Dirección de correo _____
Correo electrónico _____
Teléfono _____
Ciudad _____

(Firma del proponente o de su Representante Legal)

NOTA: Para llenar cuando el Representante Legal de la persona jurídica no sea un Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado. “De acuerdo con lo expresado en la Ley 842 de 2003 y debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado, yo _____ (nombres y apellidos) Ingeniero Civil o Arquitecto, con Matrícula Profesional No. _____ y c. c. No. _____ de _____, abono la presente propuesta”.

(Firma de quien abona la propuesta)

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

**ANEXO B
PROPUESTA ECONÓMICA
SOBRE NO. 2**

OBJETO: OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

PRESUPUESTO					
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA					
VIGENCIA 2026					
ITEM	DESCRIPCION	UNI D.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
	VIGENCIA 2026				
1	FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD (Z1)				
	LABORATORIO CLINICO ESPECIALIZADO LCES				
1.0	CORREDOR Z1-1-020, PATIO Z1-055				
1.0.1	Desmante laminas de policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, acarreo y bote de escombros	M2	37,51		
1.0.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	37,51		
1.0.3	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	112,53		
	LABORATORIO CLINICO ESPECIALIZADO LCES				
1.1	ZE-1-029 KIOSKO ZONA VERDE LADO CENTRO MEDICO				
1.1.1	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	1		
1.1.2	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	5		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.1.3	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 0.60 MTS X 1.20 MTS	UND	4		
1.1.4	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	160,00		
1.1.5	Desmote y retiro de lamparas existentes ; incluye acarreo y entrega en la División de servicios Administrativos de la Universidad del Cauca .	UND	36,00		
1.1.6	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	36,00		
1.1.7	Suministro e instalciónde baranda metalica en tubería galvanizada d= 21/2", h= 1.ml, incluye anticorrosivo y pintura en aceite, con sus respectivos anclajes con pernos	ML	20		
1.1.8	Suministro e instalación Juego de barra en acero inoxidable 304 de 32mm, para inodoro + barra de apoyo adicional tipo institucional o reforzada, baño para persona con movilidad reducida	UND	1		
	AULA 107				
1.2	Z1-1-103				
1.2.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	95		
1.2.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	95		
1.2.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	95		
1.2.4	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	40		
1.2.5	Retiro de interruptor / tomacorriente existentes, incluye caja de fijación	UND	6		
1.2.6	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	2,4		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.2.7	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	6		
1.2.8	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00		
1.2.9	Suministro e instalación de Tubo EMT de 3/4" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00		
1.2.10	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1/2" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00		
1.2.11	Suministro e instalación de Breaker de 2*15 para instalación de aires acondicionados	UND	1,00		
1.2.12	Suministro e instalación de caja dexion de 10*10 con tapa ciega para instalación de aire acondicionado	UND	1,00		
1.2.13	Suministro e instalación de cable #4, libre de halógenos según norma retie para instalación de aires acondicionados	UND	1,00		
1.2.14	Aire acondicionado tipo Dual Cool LG 18,000BTU de 220V, incluye conexión.	UND	1,00		
1.2.15	Desmote puerta sin marco existente tipo celosía, incluye acarreo y bote de escombros	UND	2,00		
1.2.16	Desmote ventana sin marco existente tipo celosía, incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
1.2.17	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	2		
1.2.18	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	4		
	AULA 106, 108 Y LABORATORIO DE HISTOLOGIA				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.3	Z1-1-104, 105 Y 105-A				
1.3.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	250		
1.3.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	250		
1.3.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	250		
1.3.4	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	85,98		
1.3.5	Retiro de interruptor / tomacorriente existentes, incluye caja de fijación	UND	16		
1.3.6	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	6,4		
1.3.7	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	16		
1.3.8	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	3,00		
1.3.9	Suministro e instalación de Tubo EMT de 3/4" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	3,00		
1.3.10	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1/2" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	3,00		
1.3.11	Suministro e instalación de Breaker de 2*15 para instalación de aires acondicionados	UND	3,00		
1.3.12	Suministro e instalación de caja dexon de 10*10 con tapa ciega para instalación de aire acondicionado	UND	3,00		
1.3.13	Suministro e instalación de cable #4 para instalación de aires acondicionados	UND	3,00		
1.3.14	Aire acondicionado tipo Dual Cool LG 18,000BTU de 220V, incluye conexión.	UND	3,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

	Reposición de divisiones para batería sanitaria. Cambio de dos divisiones para inodoros y adicionar una, para orinal				
1.4	Z1-1-099, 100				
1.4.1	Retiro de divisiones para baterías sanitarias existentes, incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
1.4.2	Suministro e instalación de divisiones en aluminio Perfil tubular de 1" x 1" (T-77 y T-78) con enchape en aluminio (F-06) y respectivos empaques. Incluye divisiones y puertas con accesorios (bisagras, pasadores y manijas), para baterías sanitarias.	M2	10,64		
	Reposición de pisos y guardaescobas segundo piso, corredor, pasillos y salones 201, 202, 202A, 203, 204, 205, 206 e instalación de puntos eléctricos				
1.5	Z1-2-004, 007, 008, 008A, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 020, 021, 028, 036				
1.5.1	Demolición de piso existente + mortero y guardaescoba, incluye acarreo y bote de escombros	M2	275,00		
1.5.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	275,00		
1.5.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	275,00		
1.5.4	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	68,29		
1.5.5	Retiro de interruptor / tomacorriente existentes, incluye caja de fijación	UND	72,00		
1.5.6	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	28,80		
1.5.7	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	72,00		
	Sello perimetral para 20 ventanas de biblioteca				
1.6	Z1-1-017				
1.6.1	Sello perimetral para ventana con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	42,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

1.6.2	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	42,00		
	Resane, impermeabilización y pintura de muros a 1/3 de altura en la biblioteca + tomacorrientes				
1.7	Z1-1-016				
1.7.1	Rasquetado de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	40,00		
1.7.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	40,00		
1.7.3	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	4,00		
1.7.4	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	10,00		
	Resane, impermeabilización y pintura de muros a 1/3 de altura en la cafetería				
1.8	Z1-1-004				
1.8.1	Rasquetado de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	30,00		
1.8.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	30,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

	Impermeabilización en la junta del muro y el andén exterior aq la biblioteca y la cafetería				
1.9	Z1-1-164				
1.9.1	Sello perimetral para ventana con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	650,00		
1.9.2	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	650,00		
2	FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS, NATURALES Y DE LA EDUCACIÓN				
	EDIFICIO LABORATORIOS (E5)				
2.0	RESANE Y PINTURA DE FACHADA				
2.0.1	Rasqueteo, resane y lijada de muros. Incluye armada y desmonte de andamios y equipo para trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	84,18		
2.0.2	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	841,81		
2.1	RESANE Y PINTURA DE MUROS CORREDOR E5-2-021 Y E5-2-034				
2.1.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	148,77		
2.2	RESANE Y PINTURA DE MUROS CORREDOR E5-3-012				
2.2.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	135,45		
2,3	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO BAÑOS E5-3-025, 026				
2.3.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	60,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.3.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, ademas incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	60,00		
2.3.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	8,00		
2.3.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	8,00		
2,4	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO E INODOROS BAÑOS E5-3-044, 045				
2.4.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	26,00		
2.4.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, ademas incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	26,00		
2.4.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	6,00		
2.4.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	6,00		
2.4.5	Desmote aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
2.4.6	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, linea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	4,00		
2,5	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO DEPARTAMENTO DE FISICA E5-3-040				
2.5.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	200,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.5.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	200,00		
2.5.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	32,00		
2.5.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	32,00		
2,6	REPOSICIÓN DE INODOROS BAÑOS E5-4-007, 008				
2.6.1	Desmante aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
2.6.2	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, línea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	4,00		
2,7	REPOSICIÓN DE CIELO FALSO LABORATORIO QUIMICA 1 E5-3-005				
2.7.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	60,00		
2.7.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	60,00		
	EDIFICIO DE COMUNICACIONES, BIBLIOTECA Y ADMISIONES (E3)				
2,8	RESANE Y PINTURA DE CORREDOR E3-2-035				
2.8.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	77,28		
2.8.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre cielo a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	76,26		
2,9	RESANE Y PINTURA DE CORREDOR E3-2-006				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.9.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	143,76		
2.9.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre cielo a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	159,59		
2.10.0	REMODELACION BAÑOS COMUNICACIONES E3-2-040				
2.10.1	Desmonte aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
2.10.2	Demolición de enchape de muros ceramico existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	40,23		
2.10.3	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waibe y cemento blaco.	M2	40,23		
2.10.4	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, linea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	2,00		
2.10.5	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer tipo marsella, incluye accesorios y griferia	UND	2,00		
2.10.6	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	3,00		
2.10.7	PINTURA VINILO TIPO I A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	13,02		
2.10.8	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	6,75		
2.11.0	REMODELACION BAÑOS COMUNICACIONES E3-1-106, 107				
2.11.1	Desmonte aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
2.11.2	Demolición de enchape de muros ceramico existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	35,18		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.11.3	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipe y cemento blaco.	M2	35,18		
2.11.4	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, linea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	2,00		
2.11.5	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer tipo marsella, incluye accesorios y griferia	UND	2,00		
2.11.6	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	4,00		
2.11.7	PINTURA VINILO TIPO I A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	4,34		
2.11.8	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	24,00		
2.12.0	Piso entrada oficinas Posgrados E3-2-016				
2.12.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	15		
2.12.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	15		
2.12.3	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	15,00		
2,13	Piso entrada oficinas Posgrados E3-2-016				
2.13.1	Desmote laminas de policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, acarreo y bote de escombros	M2	78		
2.13.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	78		
2.13.3	PINTURA VINILO TIPO I A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	114,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2,14	Fachada baños exterior Darca				
2.14.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	144,00		
2,15	Cubiertaq Jardín interior Biblioteca E3-1-009				
2.15.1	Desmote laminas de policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, acarreo y bote de escombros	M2	28		
2.15.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	28		
2,16	Fachada EDIFICIO DE COMUNICACIONES, BIBLIOTECA Y ADMISIONES (E3)				
2.16.1	Rasqueteo, resane y lijada de muros y cielos con trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	260		
2.16.2	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	2000,00		
2,17	Pisos Pasillos exteriores Biblioteca Central (E3-1-101)				
2.17.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	15		
2.17.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	15		
2.17.3	Suministro e instalación Tableta de gress 10*20 cm, incluye mortero de pega y fijamix	M2	60,00		
2,18	Cambio de inodoros E1-1-059 al lado del Restaurante estudiantil				
2.18.1	Desmote aparato sanitario , incluye acarreo y bote de escombros	UND	3		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

2.18.2	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, línea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	3		
4	EDIFICIO FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL (I1) - EDIFICIO FACULTAD DE INGENIERÍA ELECTRÓNICA (I2)				
	DIVISIÓN DE SALUD INTEGRAL				
4.0	BODEGA ODONTOLOGIA - DEPOSITO E INSUMOS ODONTOLÓGICOS Y DISPOSITIVOS MÉDICOS I1-S1-016				
4.0.1	Rasqueteo de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado	M2	4,48		
4.0.2	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	13,44		
4.1	CONSULTORIO 7 ODONTOLOGÍA - AREA DE ESTERILIZACION I1-S1-014				
4.1.1	Retiro mediacaña existente, suministro e instalación de media caña en PVC (Garantizar una sola superficie CIELO-MURO). Incluye accesorios estrlla, esquina interna, esquina externa y los necesarios para generar una superficie lisa y continua.	ML	40,40		
4.2	INFORMACION - ENFERMERIA - SIAU - CITAS I1-S1-004				
4.2.1	Retiro mediacaña existente, suministro e instalación de media caña en PVC (Garantizar una sola superficie CIELO-MURO). Incluye accesorios estrlla, esquina interna, esquina externa y los necesarios para generar una superficie lisa y continua.	ML	26,30		
4.2.2	CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON CON ENTREPAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304, CON ENTREPAÑO Y SALPICADERO; H= 0,9M, ANCHO=0,6M, CON LAVADERO. INCLUYE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO GRIVAL, SIN MEZCLADOR.	ML	3,70		
4.2.3	DEMOLICION MURETE EXISTENTE	M2	2,70		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.2.4	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	8,10		
	CORREDORES SEGUNDO, TERCER Y CUARTO PISO. I2-4-001, 002, 022A, 054A, I1-4- 016, 032, I2-3-001, 003, 003A, 037A, 002, 015, I2-2-001, 002, I1-2-052A, 079 - BAÑOS PROFESORES CUARTO PISO. I2-4-004, 005				
4.3	CAMBIO DE CIELORRASO				
4.3.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	150,00		
4.3.2	Suministro e instalación Cielo raso falso-SUPERBOARD 6mm incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLERIA, PRINCIPALES Y OMEGAS SEPARADOS 40CM EJE A EJE + ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO) Y PINTURA, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	150,00		
	SALAS, OFICINAS PROFESORES FACULTAD INGENIERÍA CIVIL CUARTO PISO. I1-4-018, 020A, 042, 042A, 013				
4.4	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS Y CIELORRASO				
4.4.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	100,00		
4.4.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	100,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.4.3	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	100,00		
4.4.4	Suministro e instalación de guardaescoba en madera laminada	ML	124,00		
4.4.5	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	100,00		
	OFICINAS PROFESORES FACULTADES DE INGENIERÍAS CIVIL Y ELECTRÓNICA CUARTO PISO. I2-4-002A, 003, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 023, 024, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 078, I1-4-054, 055, 057, 058, 059, 060, 043 - SALA DE REUNIONES I1-4-056				
4.5	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS Y CIELORRASO - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
4.5.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	100,00		
4.5.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	100,00		
4.5.3	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	100,00		
4.5.4	Suministro e instalación de guardaescoba en madera laminada	ML	532,00		
4.5.5	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1900		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.5.6	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	78		
4.5.7	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	38		
4.5.8	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	58,00		
4.5.9	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	100,00		
	OFICINAS PROFESORES FACULTADES DE INGENIERÍAS CIVIL Y ELECTRÓNICA CUARTO PISO. I1-4-044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 019, 020, 021, 022, I2-4-053 - CAFETIN PROFESORES. I1-4-041 - SALA DE REUNIONES. I1-4-047				
4.6	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS, CIELORRASO Y VENTANA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
4.6.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	150,00		
4.6.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	150,00		
4.6.3	Desmote ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	15,00		
4.6.4	Desmote marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	15,00		
4.6.5	Suministro e instalación de piso laminado, tráfico comercial pesado, de buena calidad de 7-8mm ensamblado con adhesivo en las juntas, incluye lamina de polietileno de alta densidad 2mm de espesor y cinta autoadhesiva para sellado de juntas	M2	150,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.6.6	Suministro e instalación de guardaescoba en madera laminada	ML	296,00		
4.6.7	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	130,00		
4.6.8	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	130,00		
4.6.9	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1055		
4.6.10	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	45		
4.6.11	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	20		
4.6.12	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	33,00		
4.6.13	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	150,00		
4.6.14	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	65,00		
	GEOTECNICA. CORREDOR INGRESO. I2-2-022 - PATIO. I2-2-023 - CIELOS CORREDORES TERCER PISO. I1-3- 023, I1-2-038A, 041				
4.7	CAMBIO DE PISOS, GUARDAESCOBAS Y CIELORRASO - NIVELACIÓN DE PISO - RESANE Y PINTURA DE MUROS EXTERIORES				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.7.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	95,00		
4.7.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	90,00		
4.7.3	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	61		
4.7.4	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatación de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	34		
4.7.5	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto, altura 0.07 mts.	ML	33		
4.7.6	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	90,00		
4.7.7	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	100		
	OFICINAS PROFESORES GEOTECNIA SEGUNDO PISO. 12-2-042, 043, 044, 045, 046, 024				
4.8	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS, VENTANA Y PUERTA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
4.8.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	90,00		
4.8.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	90,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.8.3	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	90,00		
4.8.4	Desmante ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	5,00		
4.8.5	Desmante marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	5,00		
4.8.6	Retiro, suministro e instalación de puerta metálica (2.15m+1.00m) incluye chapa, manija, pasadores y vidrio traslucido	UND	6,00		
4.8.7	Desmante marco de puerta, incluye acarreo y bote de escombros	UND	6,00		
4.8.8	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	90		
4.8.9	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatación de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillado y sellado.	M2	90		
4.8.10	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto, altura 0.07 mts.	ML	114		
4.8.11	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	38,20		
4.8.12	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado, lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	38,20		
4.8.13	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	406		
4.8.14	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	14		
4.8.15	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	6		
4.8.16	Regata sobre muros tubería 3", incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	10,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.8.17	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	18,00		
4.8.18	Suministro e instalación de marco de puerta en lamina calibre 20, incluye caretereadada, resane y pintura de muro y marco	ML	31,8		
	SUBESTACIÓN DE ENERGÍA. I2-2-047				
4.9	INSTALACIÓN/CONSTRUCCIÓN DE PISO AISLANTE Y GUARDAESCOBAS - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - RESANE Y PINTURA DE MUROS - PINTURA EN CIELORRASO - CAMBIO DE PUERTA - REPELLO, ESTUCO Y PINTURA DE MUROS O CONSTRUCCIÓN DE MURO EN FIBROCEMENTO - MURO EN LADRILLO - INSTALACIÓN DE NUEVA PUERTA PARA SALIDA DE EMERGENCIAS				
4.9.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	7,00		
4.9.2	Retiro, suministro e instalacion de puerta metalica (2.15m+1.00m) incluye chapa, manija, pasadores y vidrio traslucido	UND	2,00		
4.9.3	Desmorte marco de puerta, incluye acarreo y bote de escombros	UND	2,00		
4.9.4	Demolición muro pared de ladrillo, incluye acarreo y bote de escombros	M2	2		
4.9.5	Piso con aislante eléctrico de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada, incluye Sikafloor 262 AS N, Sikafloor 151 y sikafloor3 quartz top	M2	8		
4.9.6	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	11,00		
4.9.7	Estuco para carteras y filos, incluye rasqueteadado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	11,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.9.8	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	31,00		
4.9.9	Construcción de muro ladrillo sogá	M2	1,00		
4.9.10	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	60		
4.9.11	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	7,00		
4.9.12	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	1		
4.9.13	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	1		
4.9.14	Regata sobre muros tubería 3", incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	1,00		
4.9.15	Suministro e instalación de marco de puerta en lámina calibre 20, incluye careterada, resane y pintura de muro y marco	ML	2		
	CAFETERÍA PARQUE LOS HONGOS. I1-1-012				
4.10	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS Y VENTANA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES - CAMBIO DE MEZÓN				
4.10.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	100,00		
4.10.2	Desmonte ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	20,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.10.3	Desmante marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	20,00		
4.10.4	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	100		
4.10.5	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	100		
4.10.6	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	72		
4.10.7	Construcción de repello cartera + filos mortero 1:3	ML	76,00		
4.10.8	Estuco para carteras y filos, incluye rasqueteado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	76,00		
4.10.9	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	25		
4.10.10	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	25		
4.10.11	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	25,00		
4.10.12	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	20,00		
	CUBIERTAS LABORATORIO DE HIDRAULICA				
4.11	CAMBIO DE CUBIERTA				
4.11.1	Desmante cubierta en canaleta 90; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	169		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

4.11.2	Suministro e instalación de Cubierta Sándwich 52.5 cm Ancho Aluzinc de 0.50 mm Pintura Poliéster Aluminio Medio Aislam Poliuretano 30mm, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. incluye ganchos.	M2	169		
5	CLAUSTRO SANTO DOMINGO - FACULTAD DE DERECHO (S2)				
5.0	ADECUACIONES CONTENEDOR DE RAICES PATIO PRINCIPAL S2-1-051				
5.0.1	Demolición muro contenedor de raices en ladrillo, incluye acarreo y bote de escombros	ML	15,50		
5.0.2	Excavación manual tierra	M3	2,00		
5.0.3	Muro para contenedor de rices en concreto de 3000 psi de 20 cm de espesor con aditivo tipo sika plastocreto para impermeabilizar, formaleta, vaciado y fundido; lagrimales en tubo PVC de 1 1/2" dispuestos en una línea de 20 cm de la profundidad enterrada cada 45 cm	ML	15,50		
5.0.4	Acero de refuerzo para muro contenedor de raices, parrilla cada 20 cm de 1/2" de diámetro, incluye corte, flejado y amarre de las varillas	KG	107,00		
5.1	RESANE Y PINTURA A 2 MANOS DE ALEROS, ANTEPECHOS DE BARANDAS Y REPARACIÓN BORDILLOS DE BARANDAS PRIMER, SEGUNDO, TERCER PATIO Y RECOTRIA S2-1-051, S2-1-040, S2-1-038				
5.1.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	200,00		
5.1.2	Repello para reparación de bordillo de baranda en mortero 1:3 PATIO BOLIVAR	ML	40,00		
5.1.3	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre antepecho de barandas en el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	40,00		
5.2	PATIO SANTANDER S1-1-022				
5.2.2	ADECUACIÓN DE ACCESIBILIDAD PARA PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA EN CONCRETO 1:2:3, INCLUYE DEMARCAACION	M2	3,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

7	FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS (G)				
7.0	RECONSTRUCCION DE ANDEN EXTERIOR EN ZONA VERDE. G-1-167				
7.0.1	Demolición contrapiso de 10 cm de espesor, incluye acarreo y bote de escombros.	M2	90,00		
7.0.2	Andén en concreto de 3000psi de 0,1m de espesor, con dilatación cada 2 m, incluye malla electrosoldada de 15*15*4mm, acolillada y escobillada	M2	90,00		
7.1	CORREDORES EXTERIORES. G-1-017, 023A, 0.73A, 169, 169A, 167A				
7.1.1	Sello perimetral para borde de corredor, por debajo de tableta gress, con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	260,00		
7.1.2	Demolición de la última hilada en tableta de gress + mortero, en el borde de corredores exteriores, incluye acarreo y bote de escombros	ML	150,00		
7.1.3	Instalación tableta similar a la existente a borde de andén	ML	150,00		
7.2	RESTAURACION DE PISO CORREDOR EXTERIOR. G-1-106				
7.2.1	Demolición de la última hilada en tableta de gress + mortero, en el borde de corredores exteriores, incluye acarreo y bote de escombros	ML	9,00		
7.2.2	Demolición de repello, incluye acarreo y bote de escombros	M2	2,70		
7.2.3	Instalación hilada en Escalera Monserrate 30X10 - TIPO ESCALGRESS para borde de corredores exteriores, incluye morteo de nivelación y fijamix.	ML	9,00		
7.2.4	Repello impermeable 1:3 con aditivo tipo sika 1, esp=0.04	M2	2,70		
7.2.5	Sello perimetral para escuadra inferior de la canal de aguas lluvias de corredores exteriores, con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	9,00		
7.2.6	Suministro e instalación de estructura metálica para toldo alero de policarbonato en angulo de 1*1/8" legítimo. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", platina de 1 1/2*1/8", chazos de 3/8*3" y andamio certificado y equipo para trabajos en alturas.	ML	16,70		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

7.2.7	Suministro e instalación de alero en teja termoacustica UPVC Plus. Espesor 2mm, color blanco para exterior e interior. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	41,75		
7.3	PATIO. G-1-169				
7.3.1	Sello para dilatación sobre piso en concreto con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm. En patio de la Planta Piloto de Alimentos	ML	25,00		
7.3.2	Demolición contrapiso de 10 cm de espesor, incluye acarreo y bote de escombros.	M2	5,00		
7.3.3	Suministro e instalación de mezcla densa en caliente MDC-19, incluye conformación y compactación	M3	0,55		
7,4	PLANTA PILOTO G-1-089, 092, 093, 102, 106				
7.4.1	Aplicación de pintura anticorrosiva 2x1 sobre elementos de la estructura metálica incluye lijada, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	350,00		
7,5	LABORATORIO REOLOGIA G-1-132				
7.5.1	Desmonte cubierta fibro cemento incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	235,11		
7.5.2	Suministro e instalación de Cubierta Sándwich 52.5 cm Ancho Aluzinc de 0.50 mm Pintura Poliéster Aluminio Medio Aislam Poliuretano 30mm, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. incluye ganchos.	M2	235,11		
8	FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES ECONOMICAS Y ADMINISTRATIVAS (P1), (P2) Y (P3). CORREDORES Y PUENTES				
8.0	REPOSICION DE CIELOS EN PUENTES. P1-4-009A Y P2-4-005A				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

8.0.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	73,00		
8.0.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	73,00		
8.0.3	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	6,00		
8.0.4	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	6,00		
8.1	REPOSICION DE LAMPARAS AXILIARES O DE EMERGENCIA EN CORREDORES O ESPACIOS EN DONDE REQUIERA. EDIFICIOS P1, P1 Y P3				
8.1.1	Suministro e instalación Lámpara Luminaria De Emergencia Ledr1w5 2w 220 Lumens 6500k. Tipo Philips	UND	32,00		
	MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO, CUARTO DE GAS Y MURO EXTERIOR UTR. P1-1-025, 024, 028				
8.2	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS - REPARACIÓN DE MURO - IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL - REPARACIÓN DE BAJANTE - CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA - ENCHAPE DE MURO				
8.2.1	Limpieza de muro con hidrolavadora a chorro de presión menor, incluye andamios, herramientas y mano de obras. Incluye incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1000,00		
8.2.2	Suministro y aplicación a brocha de hidrofugo, sika transparente 10 año; incluye incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1000,00		
8.2.3	Carteras en koraza sobre superficie lisa 3 manos, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	1000,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

8.2.4	Demolición muro en bloques de concreto, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	31,00		
8.2.5	Muro en bloque de concreto N12 - (12 x19x39 cm), vertical, tipo estructural o similar, incluye andamios	M2	31,00		
8.2.6	Sello perimetral para bloques de concreto con sikaflex construction, incluye fresado o debastado mecánico profundidad de la junta de 10mm	ML	31,00		
8.2.7	Suministro e instalación de concreto GROUTTING DE 4000 PSI 3/8 para dovelas, incluye refuerzo en varilla de 1/2"	ML	19,00		
8.2.8	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	55,00		
8.2.9	suministro e instalación de sosco galvanizado para tubería sanitaria PVC de 4", accesorios	UND	12,00		
8.2.10	Suministro e instalación de estructura metálica para toldo alero de policarbonato en ángulo de 1*1/8" legítimo. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", platina de 1 1/2*1/8", chazos de 3/8*3" y andamio certificado y equipo para trabajos en alturas.	ML	1,00		
8.2.11	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1		
8.2.12	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waibe y cemento blaco.	M2	16,00		
	BLOQUE B. BAÑO DE HOMBRES CUARTO PISO. P3-4-011				
8.3	CAMBIO DE CIELORRASO				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

8.3.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	20		
8.3.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	20,00		
	BLOQUE ADMINISTRATIVO. ESCALERAS DEL PISO UNO AL CUARTO. P1-3-030, P1-2-031, P1-1-009 - BLOQUE B. ESCALERAS DEL PISO UNO AL CUARTO. P3-1-008, P3-2-012, P3-3-012				
8.3	INSTALACIÓN DE BARANDAL - INSTALACIÓN BARRAS PARA BARANDAL				
8.3.1	Suministro e instalación de baranda metálica en tubería galvanizada d= 2 1/2", h= 1.ml, incluye anticorrosivo y pintura en aceite, con sus respectivos anclajes con pernos	ML	5		
8.3.2	Arreglo baranda metálica existente con tubería galvanizada d= 2 1/2", h= 1.ml	ML	128		
20	CENTRO DEPORTIVO UNIVERSITARIO Edificio D1				
20.1	REMODELACION BAÑOS D1-1-039, D1-1-040, D1-1-041				
20.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	160		
20.1.2	Demolición de enchape de muros cerámico existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	214,00		
20.1.3	Piso en cerámica primera calidad tráfico 5 de 30 * 30 cm, incluye pega y fragua	M2	160		
20.1.4	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalisto, waipa y cemento blanco.	M2	214,00		
20.1.5	MESON CON ENTREPAÑO EN CONCRETO REFORZADO E= 10 CM Y GRANITO PULIDO. CON MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO 0,58M, H= 0,9M, Y DILATACIONES EN BRONCE, CON APOYO EN MUROS DE LADRILLO REPELLADO, REFORZADO CON ACERO DE 1/2" ANCLADO A LAS PAREDES EXISTENTES Y CON ORIFICIOS PARA INCRUSTAR LAVAMANOS TIPO NOVA	ML	9		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

20.1.6	Suministro e instalación de sanitario tipo laguna de 4.8L, línea media, color blanco, con accesorios (Regulación plastica, acople plastico y brida)	UND	18,00		
20.1.7	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer tipo marsella, incluye accesorios y griferia	UND	8,00		
20.1.8	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	25,00		
21	LA REJOYA				
21.1	Edificio F1				
21.1.1	Relleno para la mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la cimentación proyectada, con grava gruesa T.M=6" o un canto rodado o un rajón triturado	M3	4		
21.1.2	Sardinel en concreto de 3000 PSI sección 0.20*.30m , incluye acero de refuerzo dos hiladas de 1/2"	ML	14,00		
21.1.3	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	14		
21.1.4	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retiedel tablero de la casa del administrador hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	50		
21.1.5	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra del tablero de la casa del administrador hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	50		
21.1.6	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero de la casa del administrador hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	50		
21.1.7	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retie del tablero del auditorio hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	100		
21.1.8	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra del tablero del auditorio hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	100		

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.

viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

21.1.9	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero del auditorio hasta el tablero de la planta eléctrica	ML	100		
21.1.10	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retie del tablero del compostaje, hasta el tablero del vivero	ML	100		
21.1.11	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra del tablero del compostaje hasta el tablero del vivero	ML	100		
21.1.12	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero del compostaje hasta el tablero del vivero	ML	100		
21.1.13	Suministro e instalación de cable cobre 1/0, libre de halógenos según norma retie del tablero del compostaje hasta el tablero de la garita de portería	ML	100		
21.1.14	Suministro e instalación de cable #6, libre de halógenos según norma retie para puesta a tierra, del tablero del compostaje hasta el tablero de la garita de portería	ML	100		
21.1.15	Suministro e instalación de Tubo de 1/2" para instalación eléctrica incluye uniones, curva, abrazaderas, terminales, excavación y relleno, del tablero del compostaje hasta el tablero de la garita de portería	ML	100		
21.1.16	Demolición muro pared de ladrillo, incluye acarreo y bote de escombros	M2	22		
21.1.17	Constuccion de columnetas de concreto de 3000 psi de 15 *20 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	12,00		
21.1.18	Constuccion de vigas de concreto de 3000 psi de 15 *15 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	19,00		
21.1.19	Construccion de cinta de amarre en concreto 3000 psi. 13x12 cm	ML	19,00		
21.1.20	Construcción de muro ladrillo soga	M2	30,00		
21.1.21	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	6		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

21.1.2 2	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO , PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	1		
21.1.2 3	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAFE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	1		
21.1.2 4	Reposición cubierta en teja de zinc, incluye desmonte, suministro e instalación, tornillos autoperforantes y andamios	M2	540		
25	SEDE NORTE - SANTANDER DE QUILICHAO				
	CIUADELA UNIVERSITARIA - CU				
25.1	CAFETERIA CU-1-050				
25.1.1	Suministro e instalación de alero en teja termoacustica UPVC Plus. Espesor 2mm, color blanco para exterior e interior. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	32,30		
25.2	BLOQUES 1 Y 2 CU-1-045 Y 046				
25.2.1	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta entre bloques en policarbonato en angulo de 1*1/8" legítimo. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", platina de 1 1/2*1/8", chazos de 3/8*3", armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	22,00		
25.2.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	22		
25.2.3	Desmonte muro doble cara en superboard fachada Bloque 1, incluye acarreo y bote de escombros, armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	18		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

25.2.4	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	18,00		
25.2.5	REJA DE SEGURIDAD PARA VENTANA DE EN VARILLA CUADRADA DE 12MM, INCLUYE PINTURA ESMALTE - ANTICORROSIVO E INSTALACION EN LA VENTANA TRASERA DEL ARCHIVO DEL BLOQUE 1	M2	9,60		
25.2.6	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO , PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS. PARA BODEGA DE MANTENIMIENTO	UND	1		
25.2.7	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS. PARA BODEGA DE MANTENIMIENTO	UND	1		
25.2.8	Muro doble superboard 10mm, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO), PINTURA VINILO TIPO 1. incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	4,70		
	COSTO DIRECTO				
COSTO DIRECTO TOTAL					
ADMINISTRACIÓN 23%					
UTILIDAD 5%					
IMPREVISTOS 2%					
AUI 30%					
COSTO DIRECTO +COSTO INDIRECTO					
IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%					

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

VALOR TOTAL A EJECUTAR VIGENCIA 2026					
PRESUPUESTO					
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA					
VIGENCIA 2027					
ITEM	DESCRIPCION	UNI D.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
	VIGENCIA 2027				
3	EDIFICIO ZONA DE RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS (R1)				
3.0	ARREGLO FILTRACIONES DE AGUA EN TECHO DEL COMEDOR COMUNITARIO. R1-1-047				
3.0.1	Suministro e instalación de solapa en lamina galvanizada calibre 26, incluye andamio certificado, equipó de trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio, flanche, sello longitudinal, sobreculata con aditivo tipo sikaflex y sello longitudinal sobre cubierta con aditivo tipo sikasil, incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	95		
3.0.2	Rasqueteo, resane y lijada de muros y cielos con trabajo en alturas; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	3		
3.0.3	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	30		
3.1	HUMEDAD EN MURO DE HABITACIÓN B - 112. R1-1-012				
3.1.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	8		
3.1.2	Sello longitudinal sobre dilatación entre viga y muros en mampostería con sikaflex construction, incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	48		
3.2	HUMEDAD EN CIELO RASO DE HABITACIÓN A - 314. R1-3-019				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

3.2.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	5		
3.2.2	Suministro e instalación Cielo raso falso-SUPERBOARD 6mm incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLERIA, PRINCIPALES Y OMEGAS SEPARADOS 40CM EJE A EJE + ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO) Y PINTURA, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	5		
3.3	REPOSICIÓN DE LÁMPARAS DE POSTE EXTERIORES. R1-1-003,046				
3.3.1	Suministro e instalación de luminaria sobre poste-brazo existentes tipo PHILLIPS LIGHTING ESSENTIALFORCE BRP230 LED78 NW 52W DMLN P7 0-10 MX con fotocelda.	UND	1,00		
3.4	ARREGLO REBOSAMIENTO DE AGUA EN REJILLAS DE DESAGUE EXTERIORES. R1-1-001,002,003				
3.4.1	Levantamiento de adoquín, incluye apilar las piezas para reutilizarlas	ML	16		
3.4.2	Demolición de andén en concreto de 10 cm de espesor, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, demolición con rotomartillo, acarreo y bote de escombros.	ML	3,5		
3.4.3	Excavación manual tierra para instalación de tubería PVC de 6" sanitaria	M3	15		
3.4.4	Suministro e instalación de tubería de PVC tipo pesada de 6" sanitaria, incluye accesorios y cama de arena de 10 cm de espesor	ML	22		
3.4.5	Relleno compactado con rana del material existente	M3	15		
3.4.6	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	2		
3.4.7	Instalación del adoquín retirado, incluye cama de arena	ML	16		
6	CONSULTORIO JURIDICO (S4)				
6.0	CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN PATIO INTERIOR S4-1-023				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

6.0.1	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta de policarbonato en retícula de tubo estructural de 50*50 de 2mm, cada 90 cm. Incluye anticorrosivo PHCL, soldadura 6013 1/8", chazos de 3/8*3" y ángulo para sistema de anclaje a muro y andamio certificado y equipo para trabajos en alturas. Área de patio 3,40 * 4,60 m.	UND	1,00		
6.0.2	Suministro e instalación de lamina de policarbonato alveolar de 6mm, todos los accesorios según sistema; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	16,00		
6.0.3	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	4,60		
6.0.4	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	4,00		
6.1	RESANE Y PINTURA FACHADAS INTERNAS				
6.1.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	450,00		
6.2	REPOSICION PISOS				
6.2.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	35,00		
6.2.2	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	35		
6.2.3	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	35		
6.3	REPARACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6MM				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

6.3.1	Suministro e instalación de unión perfil H de 6mm * 2" con gancho para fijar teja en policarbonato, incluye andamio, equipo para trabajo en alturas, armada y desarmada de andamio	ML	100,00		
6.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CELOSIA EN ALUMINIO TIPO HUEVO 50-20				
6.4.1	Celosía fija de lamas verticales orientables machihembradas entre sí, de aluminio, acabado lacado con 60 micras de espesor mínimo de película seca, color a elegir, con el sello QUALICOAT, de 150 a 200 mm de anchura, con testeros de nylon de elevada resistencia y pivotes de aluminio de 6 mm de diámetro mínimo, alojados en el marco de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición vertical sobre superficie soporte de mampostería	M2	15,00		
9	FACULTAD DE ARTES (C3) TALLERES-LABORATORIOS				
9.0	TALLER DE GRABADO. C3-1-069				
9.0.1	Regata sobre muros tubería 3", incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	1,80		
9.0.2	Demolición de piso existente + mortero, incluye corte con pulidora de disco por ambas márgenes para marcar el ancho de la regata, acarreo y bote de escombros.	ML	6,00		
9.0.3	Retiro tubería sanitaria existente, incluye accesorios, excavación, acarreo y bote de escombros	ML	7,80		
9.0.4	Suministro e instalación Tubería PVC 3" sanitaria, incluye soldadura PVC, limpiador PVC 760	ML	7,80		
9.0.5	Punto sanitario PVC 3", incluye 3 metro de tubería 3", soldadura PVC, limpiador PVC 760, waípe y 2 codo sanitario PVC 3"	UND	2,00		
9.0.6	Repello para resanar regata sobre muro	ML	1,80		
9.0.7	Mortero para resanar regata sobre piso	ML	6,00		
9.0.8	Instalación tableta similar a la existente sobre regata de piso	ML	6,00		
9.0.9	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalisto, waípe y cemento blanco.	M2	12,00		
9.0.10	PULIDA Y SELLADA CON CEMENTO BLANCO, MARMOLINA, INCLUYE BRILLADA	M2	4,70		

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.

viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9.0.11	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	47,00		
9.1	TALLER FOTOGRAFIA. C3-4-006				
9.1.1	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00		
9.1.2	Suministro e instalación de Tubo EMT de 3/4" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00		
9.1.3	Suministro e instalación de Tubo EMT de 1/2" de 3m de longitud para instalación de aires acondicionados, incluye 3 uniones, una curva, 3 abrazaderas y dos terminales	UND	1,00		
9.1.4	Suministro e instalación de Breaker de 2*15 para instalación de aires acondicionados	UND	1,00		
9.1.5	Suministro e instalación de caja dexion de 10*10 con tapa ciega para instalación de aire acondicionado	UND	1,00		
9.1.6	Suministro e instalación de cable #4, libre de halógenos según norma retie para instalación de aires acondicionados	UND	1,00		
9.1.7	Aire acondicionado tipo Dual Cool LG 18,000BTU de 220V, incluye instalación y conexión.	UND	1,00		
9.1.8	Suministro e instalación extractor de aire de 12" industrial, con aspa metálica	UND	2,00		
9.2	TALLER SERIGRAFIA. C3-4-009				
9.2.1	Regata sobre muros tubería 3" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	1,80		
9.2.2	Retiro tubería sanitaria existente, incluye accesorios, excavación, acarreo y bote de escombros	ML	1,80		
9.2.3	Suministro e instalación Tubería PVC 3" sanitaria, incluye soldadura PVC, limpiador PVC 760	ML	1,80		
9.2.4	Punto sanitario PVC 3", incluye 3 metro de tubería 3", soldadura PVC, limpiador PVC 760, waípe y 2 codo sanitario PVC 3"	UND	2,00		
9.2.5	Repello para resanar regata sobre muro	ML	1,80		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9.2.6	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	2,25		
9.2.7	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	2,00		
9.2.8	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	2,00		
9.3	SALON DE ESCULTURA C3-1-066				
9.3.1	Muro doble superboard 10mm + frescaca 3 1/2 SP, incluye CINTA QUICK TAPE, MASILLA PLASTICA, TORNILLOS PAMPHILLIPS 1" # 8, CANAL, PARAL LAM. GALV. CAL 24 + PERFIL D OMEGA + CHAZOS EXP., ESTUCO SEMIPLASTICO(LISTO) PINTURA VINILO TIPO 1. Incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	41,00		
9.4	SALON 223 (MUSICA), SUBESTACIÓN, SALA DE EXPOSICIONES, CORREDOR C3-2-038, C3-1-058				
9.4.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	776,00		
9.4.2	Desmante cubierta fibro cemento incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	207,00		
9.4.3	Suministro e instalación de teja de fibro cemento #6 con gancho para fijar teja, incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	207,00		
9.4.4	Desmante bajante de aguas lluvias en lamina incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Sala de exposiciones.	ML	36,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

9.4.5	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Ssala de exposiciones	ML	36,00		
9.5	SALON 303 (SALON DE GUITARRA) C3-3-010				
9.5.1	Desmote ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	1,00		
9.5.2	Desmote marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	1,00		
9.5.3	Suministro e instalación de ventana en cedro de buena calidad, dos nave de abrir con bisagras, tensores, cerradura, pintura, vidrio de 4mm. Dimensiones similar a la existente	UND	1,00		
9.5.4	Suministro e instalación de marco de ventana en cedro de buena calidad, incluye careteread, resane, pintura de muro y marco, dimensiones similar a la existente	ML	6,00		
9.6	BAÑOS C3-2-042				
9.6.1	Retiro de divisiones para baterías sanitarias existentes, incluye acarreo y bote de escombros	UND	4,00		
9.6.2	Suministro e instalación de divisiones en aluminio Perfil tubular de 1" x 1" (T-77 y T-78) con enchape en aluminio (F-06) y respectivos empaques. Incluye divisiones y puertas con accesorios (bisagras, pasadores y manijas), para baterías sanitarias.	M2	12,00		
9.6.3	Suministro e instalación de Espejos biselados, dimensiones similar al existente o según diseño	M2	12,00		
9.7	CORREDORES PRIMER Y SEGUNDO PISO PTIO PRINCIPAL				
9.7.1	Reposición de Faroles tipo colonial, incluye suministro e instalación	UND	10,00		
10	CASA ROSADA - PROGRAMA DE DISEÑO GRAFICO				
10.1	RESANE Y PINTURA CORREDORES PATIO 1 PISO 1 Y 2, PATIO 2 PISO 1 Y 2				
10.1.1	PINTURA VINILO TIPO I PARA EXTERIOR EN CORREDORES, A DOS MANOS, INCLUYE RESANES, ARMADA Y DESMONTE DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	550,00		
11	VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Edificio EA				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

11.1	Suministro e instalacion de piso en ceramica trafico 5 Patio de fondo, archivo y segundo patio				
11.1.1	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	40		
11.1.2	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipe y cemento blaco.	M2	40,00		
12	EDIFICIO DE POSGRADOS DE INGENIERÍAS IPET (I3)				
	OFICINAS. I3-1-037, 041, 039, 046A, 036, 038, 040, 042				
12.1	CAMBIO DE PISO, GUARDAESCOBAS, CIELORRASO, VENTANAS Y PUERTA - CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS SALIDAS TOMACORRIENTES Y DE ILUMINACIÓN - RESANE Y PINTURA DE MUROS				
12.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	90		
12.1.2	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	90,61		
12.1.3	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	90,61		
12.1.4	Desmote ventana existente, incluye acarreo y bote de escombros	UND	10,00		
12.1.5	Desmote marco de ventana, incluye acarreo y bote de escombros	UND	10,00		
12.1.6	Retiro, suministro e instalacion de puerta metalica (2.15m+1.00m) incluye chapa, manija, pasadores y vidrio traslucido	UND	3,00		
12.1.7	Desmote marco de puerta, incluye acarreo y bote de escombros	UND	3,00		
12.1.8	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	90		
12.1.9	Suministro e instalación de baldosa granito pulido 30x30, incluye dilatacion de bronce cada 3 mts en ambos sentidos, fragua con cemento blanco y marmolina; incluye destronque, pulida, brillo y sellado.	M2	90		

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

12.1.9	Suministro e instalación de guarda escoba en granito pulido recto , altura 0.07 mts .	ML	140		
12.1.10	Construcción de repello carter + filos mortero 1:3	ML	184,00		
12.1.11	Estuco para carteras y filos, incluye rasquetado , lijado y pintura vinilo tipo 1 a dos manos	ML	184,00		
12.1.12	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	384,00		
12.1.13	Punto eléctrico regulado (tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	44		
12.1.14	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	44		
12.1.15	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	36,00		
12.1.16	Regata sobre muros tubería 1/2" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero, estuco lijada y pintada	ML	44		
12.1.17	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	160,00		
12.1.18	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	36,00		
12.1.19	Suministro e instalación Ventana en aluminio proyectante, manija proyectante y vidrio 4mm, con bisagras, tensores, incluye marco y alfagia en aluminio para el sistema , dimensiones representativas: 3.0 x 1.50 mts, 2.85 x 1.50 mts, 4.0 x 1.50 mts, 2.90 x 1.50 mts, 2.0 x 1.50 mts, 2.75 x 1.50 mts cada ventana, es 1	M2	45,00		
12.1.20	Suministro e instalación de marco de puerta en lamina calibre 20, incluye careterada, resane y pintura de muro y marco	ML	15,9		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

	ZONA EXTERIOR IPET. I3-1-048, 049, 049A, I1-2-083 - CUBIERTA AUDITORIO				
12.2	RASQUETEO, RESANE Y PINTURA DE MUROS EXTERIORES - CAMBIO DE CUBIERTA O TEJAS				
12.2.1	Rasqueteo de muros e impermeabilización con sika 101 y estuco acrilico, incluye lijada de muro para mejorar acabado; incluye armado y desarmado de andamio certificado ; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	210,00		
12.2.2	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	836		
12.2.3	Desmonte cubierta en canaleta 90; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	117,26		
12.2.4	Suministro e instalación de Cubierta Sándwich 52.5 cm Ancho Aluzinc de 0.50 mm Pintura Poliéster Aluminio Medio Aislam Poliuretano 30mm, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. incluye ganchos.	M2	117,26		
13	FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS- CLAUSTRO EL CARMEN Edificio C1				
13.1	RESANE Y PINTURA				
13.1.1	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	347,00		
13.1.2	Arreglo de barandas de madera a todo costo L=4MTS (incluye pasamanos y tornos de madera y pieza inferior)	ML	2		
13.1.3	ENCHAPE BALDOSA TIPO SAHARA 30,5*30,5 TRADICION, incluye fijalista, waipe y cemento blaco	M2	26,00		
14	EDIFICIO NUEVO DE FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Edificio H				
14.1	RESANE Y PINTURA+PISOS				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

14.1.1	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	1132		
14.1.2	Suministro e instalación Tableta de gres 10*20 cm, incluye mortero de pega y fijamix	M2	24,00		
15	UNIDAD DE SALUD Edificio Z3				
15.1	RESANE Y PINTURA				
15.1.1	Restauracion de puerta principal cambio de elemtos en los tableros	UND	1		
15.1.2	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	53		
15.1.3	Construcción de base para piso en Mortero de nivelación Esp= 0.04 1:3	M2	53		
15.1.4	Suministro e instalación Tableta de gres 10*20 cm, incluye mortero de pega y fijamix	M2	53,00		
15.1.5	Desmote de canal en lamina; incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	94,00		
15.1.6	Desmote bajante de aguas lluvias en lamina incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	104,00		
15.1.7	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	94,00		
15.1.8	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	104,00		
15.1.9	Suministro e instalacion de tanque plastico de agua potable de 6000 l	UND	1,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

15.1.1 0	Construcción de Punto Hidráulico ,1", incluye adaptador macho 1" pvc, codo presión pvc 1"*90, T presión pvc 1", soldadora y limpiador pvc, y 1,5 metros de tubo presión pvc 1"	UND	1,00		
15.1.1 1	Regata sobre muros tubería 1" , incluye acarreo, bote de escombros, resane con mortero	ML	30,00		
15.1.1 2	Suministro e instalación Tubería de pvc presión d=1", incluye accesorios (codos, T y demas accesorios necesarios)	ML	230,00		
15.1.1 3	Suministro e instalaciónm de una motobomba sumergible de 1HP	UND	1,00		
16	PANTEON DE LOS PROCERES Edificio M4				
16.1	CANALES DE AGUAS LLUVIAS + PINTURA				
16.1.1	Canal en lamina galvanizada calibre 20, sección 0,3x0,3m, aplicación de pintura en aceite, anticorrosivo para lámina galvanizada; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	65,00		
16.1.2	Bajante de aguas lluvias, incluye suministro e instalación de sosco galvanizado, tubería sanitaria PVC de 4" tipo pesado, accesorios, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	60,00		
16.1.3	mortero impermeable con aditivo tipo sika 1 1:3 para formar media caña en esquina de encuentro muro con membrana asfáltica; incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	ML	15		
16.1.4	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	100,00		
17	CASA MUSEO MOSQUERA Edificio M1				
	PINTURA Y PASAMANOS				
17.1	CANALES DE AGUAS LLUVIAS + PINTURA				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

17.1.1	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	167		
17.1.2	Construcción de pasamanos en madera de cedro de altura 54 cm, con tornos de madera cada 13 cm, balabustres torneados, diseño como los pasamanos existentes.	ML	30,00		
18	CUS ALFONSO LOPEZ Edificio Z2				
18.1	REPOSICION DE PISOS, INSTALACIONES ELECTRICAS, MESON, CIELOS, LUMINARIAS, VENTANAS, PUERTA				
18.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	9		
18.1.2	Piso primario de concreto de 3000psi de 0,1m de espesor con malla electrosoldada de 15*15*4mm	M2	9		
18.1.3	Piso en cerámica primera calidad trafico 5 de 30 * 30 cm, incluye pega y fragua	M2	9		
18.1.4	ENCHAPE CERAMICA EGEO 20.5 CERAMICA 20.5X20.5 primera calidad, incluye fijalista, waipe y cemento blaco.	M2	1,80		
18.1.5	Punto eléctrico (interruptores y tomacorrientes) con alambre #12 (Alambre=18metros "6m por cada color de alambre"), caja conduit y 6 metros de tubería conduit pvc 1/2"	UND	3		
18.1.6	INSTALACIÓN DE SALIDA 220V, INCLUYE CAJA TIPO ESTUFA Y TOMA DE SEGURIDAD 3 POLOS	UND	1		
18.1.7	CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON CON ENTREPAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304, CON ENTREPAÑO Y SALPICADERO; H= 0,9M, ANCHO=0,6M, CON LAVADERO. INCLUYE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO GRIVAL, SIN MEZCLADOR.	ML	1,70		
18.1.8	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, además incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	9,00		
18.1.9	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	2,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

18.1.1 0	Suministro e instalación Panel Led Redondo De Incrustar 18w Luz Fria Certificado	UND	2,00		
18.1.1 1	VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO - SISTEMA CORREDIZO 5020 X-O, VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM, CIERRE PICO DE LORO, ALUMINIO COLOR BLANCO , PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 1.2 MTS	UND	2		
18.1.1 2	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO, PERFIL TUBULAR 103 TIPO PESADO. UNA NAVE, BATIENTE, CON CUERPO SUPERIOR EN VIDRIO 5 MM Y CUERPO INFERIOR EN ENCHAPE F06; CHAPA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SCHLAGE. ALUMINIO COLOR BLANCO, PINTURA APLICADA DE FABRICA. DIMENSIONES 1.00 MTS X 2.10 MTS	UND	1		
18.1.1 3	Constuccion de columnetas de concreto de 3000 psi de 15 *20 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	15,00		
18.1.1 4	Constuccion de vigas de concreto de 3000 psi de 15 *15 cm, incluye formaleta y andamios, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales Ø 3/8" Estribos Ø 1/4" cada 20 cm	ML	15,00		
19	ARCHIVO HISTÓRICO Edificio M2				
19.1	REPOSICION DE PISOS				
19.1.1	Demolición de piso existente + mortero, incluye acarreo y bote de escombros	M2	30		
19.1.2	Suministro e instalación piso en ladrillo de arcilla, incluye mortero de pega, similar al existente	M2	30		
22	DIVISION ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS Edificio L				
22.1					
22.1.1	Demolición cielo raso existente, incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas. Acarreo y bote de escombros.	M2	144		
22.1.2	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC color blanco mate cielo blanco de 5,95*0,3m y 9mm de espesor, con principales y omegas cada 40cm, ademas incluye perimetrales y uniones, cuarto piso	M2	144,00		

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

22.1.3	Desmante y retiro de lamparas existentes ; incluye acarreo y entrega en la División de servicios Administrativos de la Universidad del Cauca .	UND	30,00		
22.1.4	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	30,00		
22.1.5	Demolición de repello, incluye acarreo y bote de escombros	M2	300,00		
22.1.6	Repello impermeable 1:3 con aditivo tipo sika 1, esp=0.04	M2	300,00		
22.1.7	Estuco y pintura para exterior tipo premium color blanco. Incluye dilataciones, filos y carteras.	M2	300,00		
22.1.8	Pintura vinilo tipo 1 aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	150,00		
22.1.9	Pintura acrílica para exteriores de calidad igual o superior a Koraza aplicada sobre el mismo color a 2 manos; incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	450		
22.1.10	Demolición de alfaja. Incluye acarreo y bote de escombros, con trabajo en altura y andamio certificado	ML	250		
22.1.11	Alfaja en tableta de gress, ancho 50cm, incluye, andamio certificado y trabajo en alturas	ML	250		
22.1.12	Desmante y retiro de lamparas existentes ; incluye acarreo y entrega en la División de servicios Administrativos de la Universidad del Cauca .	UND	30,00		
22.1.13	Suministro e instalación luminaria LED para incrustar LFS/2F-LT8/32W, con marco, tubos a la vista (122*30 cm) chasis en lámina cold rolled	UND	30,00		
22.1.14	Desmante cubierta fibro cemento incluye armado y desarmado de andamio certificado; personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	121,00		



Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

22.1.1.1	Suministro e instalación de teja de fibro cemento #6 con gancho para fijar teja, incluye armado y desarmado de andamio certificado, personal dotado con todos los elementos de protección personal, y certificado para trabajo en alturas.	M2	121,00		
23	ANTIGUAS RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS (R2)				
	CERRAMIENTO INSTITUCIONAL				
23.1	PRELIMINARES				
23.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	70		
23.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H:2,1M EN MADERA	ML	70,00		
23.1.3	DESMONTE Y RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO EXISTENTE h=3M, INCLUYE EL DESMONTE DE TUBERIA GALVANIZA, MALLA EXISTENTE Y DEMÁS COMPONENTES, Y TRASLADO DE LO RETIRADO HASTA LA DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD	ML	70,00		
23.1.4	DEMOLICION DE SOBANTES ALEDAÑOS A BORDILLO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO.	M3	7,00		
23.1.6	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE DEMOLICIONES, DESCAPOTE Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	21,00		
23.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
23.2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN Y RETIRO DE MATERIAL SOBANTE DENTRO DE LA OBRA	M3	6,3		
23.2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO SOBRE SUPERFICIE EXISTENTE	ML	70		
23.2.3	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	6,30		
23.3	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
23.3.1	VIGA ENCONCRETO $f'c=3000\text{PSI}/21\text{MPa}$ SECCION 30X30cm NO INCLUYE REFUERZO	ML	70		
23.3.2	Constuccion de columnas a nivel de cimentación de concreto de 3000 psi de 30 *30 cm, incluye formaleta, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales $\varnothing 3/8"$ Estribos $\varnothing 1/4"$ cada 20 cm	ML	24,00		
23.4	INSTALACIÓN DE PARALES				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

23.4.1	INSTALACIÓN DE PARALES PRINCIPALES EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 3"X3"X3mm EMBEBIDOS EN LOS PEDESTALES, NO INCLUYE MATERIALES	UND	1		
24	CENTRO DEPORTIVO EL DIAMANTE (B3)				
	CERRAMIENTO INSTITUCIONAL				
24.1	PRELIMINARES				
24.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	160		
24.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H:2,1M EN MADERA	ML	160,00		
24.1.3	DESMONTE Y RETIRO DE MALLA DE CERRAMIENTO EXISTENTE h=3M, INCLUYE EL DESMONTE DE TUBERIA GALVANIZA, MALLA EXISTENTE Y DEMÁS COMPONENTES, Y TRASLADO DE LO RETIRADO HASTA LA DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD	ML	160,00		
24.1.4	DEMOLICION DE SOBANTES ALEDAÑOS A BORDILLO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO.	M3	16,00		
24.1.5	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE DEMOLICIONES, DESCAPOTE Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	50,00		
24.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
24.2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN Y RETIRO DE MATERIAL SOBANTE DENTRO DE LA OBRA	M3	14,4		
24.2.2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO SOBRE SUPERFICIE EXISTENTE	ML	160		
24.2.3	ACARREO, CARGUE Y RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBANTES A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO	M3	14,40		
24.3	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
24.3.1	VIGA ENCONCRETO $f'c=3000\text{PSI}/21\text{MPa}$ SECCION 30X30cm NO INCLUYE REFUERZO	ML	160		
24.3.2	Constuccion de columnas a nivel de cimentación de concreto de 3000 psi de 30 *30 cm, incluye formaleta, Acero de refuerzo 4 barras longitudinales $\emptyset 3/8"$ Estribos $\emptyset 1/4"$ cada 20 cm	ML	54,00		
24.4	INSTALACIÓN DE PARALES				

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

24.4.1	INSTALACIÓN DE PARALES PRINCIPALES EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 3"X3"X3mm EMBEBIDOS EN LOS PEDESTALES, NO INCLUYE MATERIALES	UND	1		
	COSTO DIRECTO				
COSTO DIRECTO TOTAL					
ADMINISTRACIÓN 23%					
UTILIDAD 5%					
IMPREVISTOS 2%					
AUI 30%					
COSTO DIRECTO +COSTO INDIRECTO					
IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%					
VALOR TOTAL A EJECUTAR VIGENCIA 2027					
VALOR TOTAL A EJECUTAR VIGENCIA 2026 Y 2027					

Nombre del proponente _____
 C. C. No. _____ de _____
 Dirección de correo _____
 Correo electrónico _____
 Teléfono _____
 Ciudad _____

 (Firma del proponente o de su Representante Legal)

NOTA: Para llenar cuando el Representante Legal de la persona jurídica no sea un Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado. "De acuerdo con lo expresado en la Ley 842 de 2003 y debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado, yo _____ (nombres y apellidos) Ingeniero Civil o Arquitecto, con Matrícula Profesional No. _____ y c. c. No. _____ de _____, abono la presente propuesta".

 (Firma de quien abona la propuesta)

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
 Edificio Administrativo - Sector histórico
 Popayán-Cauca-Colombia
 Teléfono 8209900 extensión 1122.
 viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO C PARTICIPACION CONSORCIO

Señor
Rector
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán

Los suscritos _____ y _____, quienes actuamos en nombre de _____ y _____, manifestamos nuestra decisión de participar como Consorcio, en la CONVOCATORIA PUBLICA N° de 2026, cuyo objeto se refiere a realizar la OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

Denominación: el Consorcio se denomina _____

1. Integración: El Consorcio está integrado por:

Nombre	Nit o CC.	% de participación
--------	-----------	--------------------

A.

B.

- Duración: La duración del Consorcio se extenderá desde la presentación de la propuesta, por el término del contrato y año más.
- Responsabilidad: Los consorciados responderemos solidariamente por el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.
- Representante: Para todos los efectos, el representante del consorcio es _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien está expresamente facultado para firmar y presentar la propuesta y, en caso de ser favorecido en la adjudicación, para celebrar el contrato y efectuar su liquidación, con el fin de cumplir con las obligaciones contractuales que adquiera el Consorcio.
- Sede del Consorcio:

Dirección:

Teléfono:

Correo Electrónico:

Para constancia se firma en Popayán, a los _____ de 2026

C. C.

No de

C. C.

No de

Acreditada en
ALTA CALIDAD

*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO D PARTICIPACION UNIÓN TEMPORAL

Señor
Rector
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán

Los suscritos _____ y _____, quienes actuamos en nombre de _____ y _____, manifestamos nuestra decisión de participar como Unión Temporal, en la CONVOCATORIA PUBLICA N° de 2026, cuyo objeto se refiere a realizar la OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

1. Denominación: La Unión Temporal se denomina _____
2. Integración: La Unión Temporal está integrada por:

Nombre	Nit o CC.	% de participación
--------	-----------	--------------------

- A.
- B.

3. Duración: La duración de la Unión Temporal se extenderá desde la presentación de la propuesta, por el término del contrato y año más.
4. Responsabilidad: Los miembros de la U.T. responderemos individualmente de acuerdo con la participación de cada uno de nosotros en la ejecución del contrato, por el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.
5. Representante: Para todos los efectos, el representante de la U.T. es _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien está expresamente facultado para firmar y presentar la propuesta y en caso de ser favorecido en la adjudicación, para celebrar el contrato y efectuar su liquidación, con el fin de cumplir con las obligaciones contractuales que adquiera la Unión Temporal.
6. Sede de la Unión Temporal:
Dirección:
Teléfono:
Correo Electrónico:

Para constancia se firma en Popayán, a los _____ de 2026

C. C.

No de

C. C.

No de

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO E

INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. _____ DE 2026

Señores

Universidad del Cauca

Popayán

Por medio del presente documento, el suscrito _____ legalmente autorizado para actuar en nombre de la empresa _____, manifiesto que, no me encuentro incurso en ninguna causal de INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD señaladas en el Acuerdo 064 de 2008 o Estatuto de Contratación de la Universidad del Cauca, la Constitución Política Colombiana y en la Ley. Esta situación se entenderá verificada con el aporte de la certificación de la Procuraduría General de la Nación, la carta de presentación de la propuesta y la suscripción de este anexo.

NOMBRE DEL PROPONENTE: _____

NIT: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____

FIRMA

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO H CARTA DE COMPROMISO PROFESIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO

Popayán, _____ (fecha)

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán – Cauca

Referencia: Convocatoria Pública No. de 2026

Objeto: OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

El suscrito _____, identificado con cedula de ciudadanía No. _____ de _____, por medio del presente escrito me permito manifestar mi intención clara e inequívoca de participar como _____ (cargo en el equipo de trabajo) de llegársele a adjudicar el contrato al proponente _____ (nombre del proponente).

Igualmente declaro bajo la gravedad de juramento y con las implicaciones legales que ello acarrea:

- Que la firma puesta en este documento es de mi puño y letra y no ha sido elaborada por otras personas.
- Que cumplo con los requisitos y calidades exigidos en los documentos de la presente convocatoria.
- Que estoy dispuesto a desplazarme al Municipio de Popayán durante la ejecución de las obras para cumplir los deberes propios de la actividad encomendada con una dedicación del _____ % (Porcentaje de dedicación propuesto) y que por ende las ejerceré hasta tanto no sea autorizado por escrito por la UNIVERSIDAD DEL CAUCA la sustitución del integrante del equipo de trabajo por uno que cumpla con las condiciones de la presente convocatoria pública.
- Que no estoy prestando mi hoja de vida, sus anexos y soportes correspondientes para efectos del cumplimiento de condiciones en el presente proceso de selección, es decir que si estoy dispuesto a participar real y directamente en la ejecución del contrato de llegársele a adjudicar el contrato al proponente _____ (nombre del proponente).

Atentamente,

Firma: _____
Nombre: _____
C.C. No. _____ de _____
Matricula Profesional o Licencia No. _____
Dirección: _____
Teléfono o celular No. _____
Correo electrónico: _____

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO I

CERTIFICADO DE ACREDITACIÓN DE NO ESTAR REPORTADO EN EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO – SARLAFT

Yo _____, mayor de edad, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No _____ expedida en _____, en mi calidad de Representante legal de la empresa _____ con Nit _____, por medio del presente documento manifiesto bajo la gravedad de juramento no hallarme relacionado(a) ni la empresa que represento al lavado de activos, financiación del terrorismo ni actos de corrupción y no hemos sido reportados ni registrados en ningún Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT.

De la misma manera declaro que no me encuentro vinculado a ninguna investigación, acusación, imputación de cargos, y tampoco se ha generado ninguna multa, condena bajo la legislación colombiana o cualquier otra, por conductas asociadas al lavado de activos, financiación del terrorismo ni actos de corrupción.

La presente certificación se expide en _____, a los _____ días del mes de _____ de 2026.

NOMBRE DEL PROPONENTE: _____

NIT: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____

FIRMA

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO J
CARTA DE COMPROMISO DE TRANSPARENCIA

[Fecha]

Señores

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Popayán – Cauca

Nombre del representante legal (Proponente), identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de [nombre del Proponente], manifiesto que:

1. Apoyamos la acción del Estado colombiano y de la Universidad del Cauca para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.
2. No estamos en causal de inhabilidad alguna para celebrar el contrato objeto del Proceso de Contratación N° _____ de 2026.
3. Nos comprometemos a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de halago, retribuciones o prebenda a servidores públicos o asesores de la Entidad Contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o tercero.
4. Nos comprometemos a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el Proceso de Contratación N° _____ de 2026.
5. Nos comprometemos a revelar la información que sobre el Proceso de Contratación N° _____ de 2026 nos soliciten los organismos de control de la República de Colombia.
6. Nos comprometemos a comunicar a nuestros empleados y asesores el contenido del presente Compromiso Anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por nuestra parte, y la de nuestros empleados o asesores.
7. Conocemos las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente compromiso anticorrupción.

En constancia de lo anterior firmo este documento a los [] días del mes de 2026.

Nombre del proponente _____

Nombre del Representante Legal _____

C. C. No. _____ de _____

(Firma del proponente (s) o de su Representante Legal)

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad
del Cauca

Vicerrectoría
Administrativa

ANEXO K

CARTA DE COMPROMISO DE IMPLEMENTACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y SU COMPONENTE DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS PARA TRABAJO EN ALTURAS A IMPLEMENTAR EN LA OBRA.

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Ciudad.

REFERENCIA: Proceso de Convocatoria Publica No. de 2026

Objeto: OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.

El suscrito _____, legalmente autorizado para actuar en nombre de _____, de acuerdo con las estipulaciones establecidas en la convocatoria pública N° ____ de 2026 de la Universidad del Cauca, declaro bajo la gravedad de juramento que, me comprometo a ejecutar el contrato objeto de esta convocatoria, con la implementación del sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo (Decreto Único Reglamentario Sector Trabajo 1072/15 Artículo 2.2.4.6.24) y lo estipulado en la Resolución No. 4272 del 27 de diciembre de 2021, por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas, expedida por el Ministerio de Trabajo, y las demás que la complementen o sustituyan, teniendo en cuenta y sin limitarse entre otros requisitos a utilizar los Sistemas de Acceso para Trabajo en Alturas y Equipos de Protección contra Caídas, debidamente Certificados.

Y para que así conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en Popayán a los ____ del mes _____ de 2026.

Atentamente,

Nombre del proponente _____
C. C. No. _____ de _____
Dirección de correo _____
Correo electrónico _____
Teléfono _____
Ciudad _____

(Firma del proponente o de su Representante Legal)

Acreditada en
ALTA CALIDAD
*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co





Universidad del Cauca

Vicerrectoría Administrativa

ANEXO L
AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES Y CONSULTA DE REGISTRO DE INHABILIDADES
CONVOCATORIA PÚBLICA No. _____ DE 2026

Señores
Universidad del Cauca
Popayán

Yo, _____, identificado(a) como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre propio y en mi calidad de representante legal de _____, manifiesto que:

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, autorizo de manera libre, previa, expresa e inequívoca a la Universidad del Cauca para que realice la recolección, almacenamiento, uso, circulación y demás formas de tratamiento de los datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para todos los aspectos relacionados con el presente proceso de contratación, incluyendo la evaluación de la propuesta y, de ser el caso, la ejecución contractual.

Así mismo, en cumplimiento de lo establecido en la Ley 1918 de 2018, reglamentada por el Decreto 753 de 2019, autorizo a la Universidad del Cauca para consultar mis datos personales en el Registro de Inhabilidades por Delitos Sexuales cometidos contra personas menores de edad, administrado por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional de Colombia.

En caso de tratarse de persona jurídica, la presente autorización se entenderá extensiva a los representantes legales, miembros de junta directiva, empleados, contratistas y demás personas que participen en la ejecución del contrato, cuando aplique.

En constancia, se firma en _____, a los ____ días del mes de _____ de 2026.

NOMBRE DEL PROPONENTE: _____
NIT / C.C.: _____
REPRESENTANTE LEGAL (si aplica): _____
CÉDULA DE CIUDADANÍA: _____
FIRMA: _____

NOTA: LOS ANEXOS F y G SE PUBLICARÁN EN EL LINK DEL PROCESO



*Resolución 6218 de junio de 2019

Calle 4 N° 5-30
Edificio Administrativo - Sector histórico
Popayán-Cauca-Colombia
Teléfono 8209900 extensión 1122.
viceadm@unicauca.edu.co | www.unicauca.edu.co

